

🕒 Создано: 28.10.2025 в 10:18

Обновлено: 26.01.2026 в 06:27

<https://samara.move.ru/objects/9286092972>

**Собственник**

**79874519368**

**Самарская область, Тольятти, улица  
Александра Кудашева, 106**

**5 600 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Александра Кудашева,  
106

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Александра Кудашева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

1/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

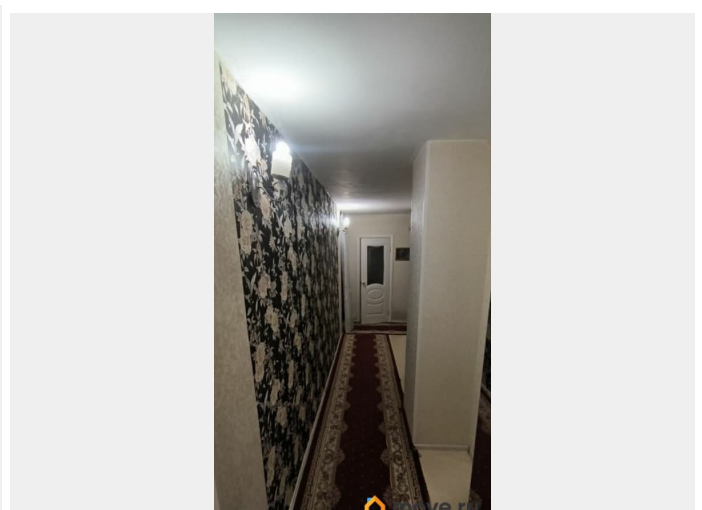
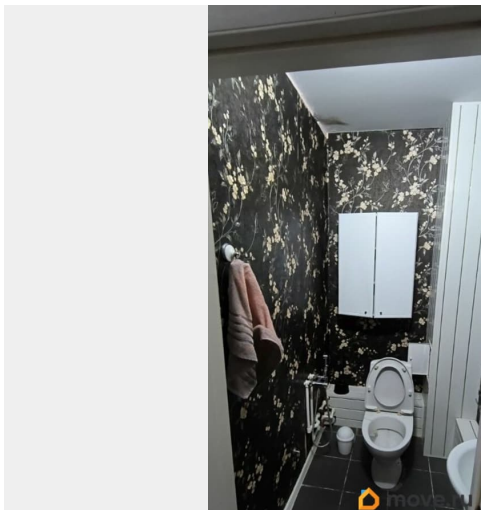
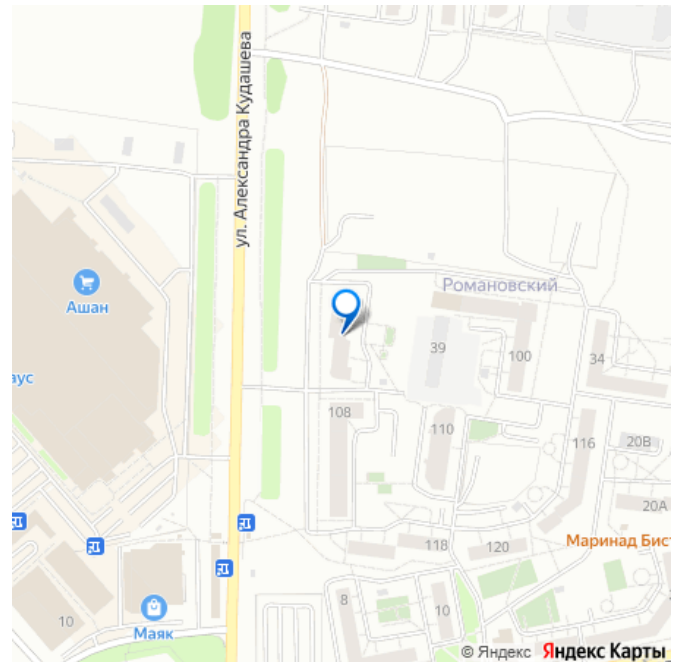
Покупка в ипотеку

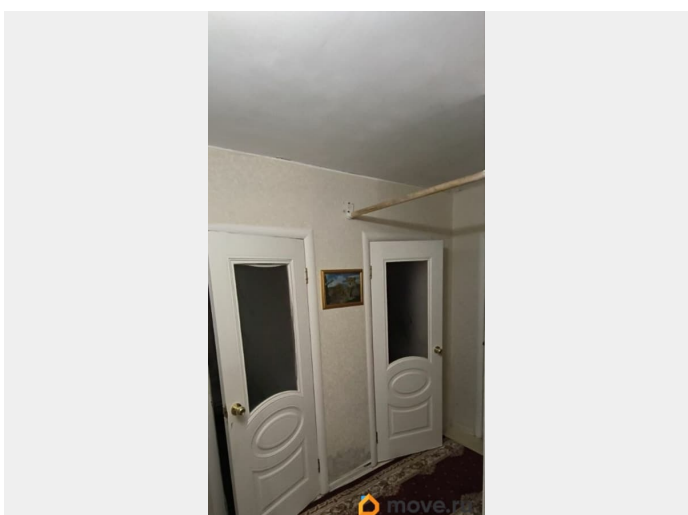
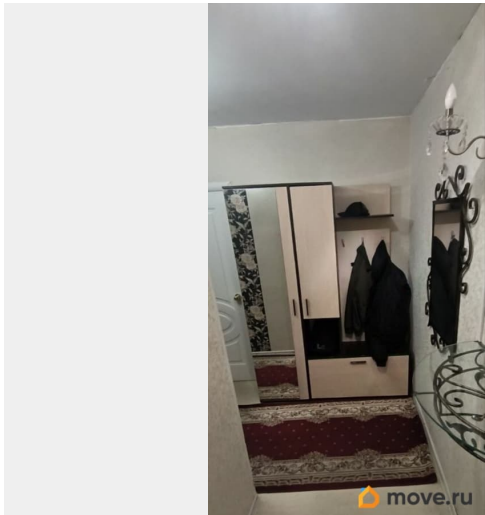
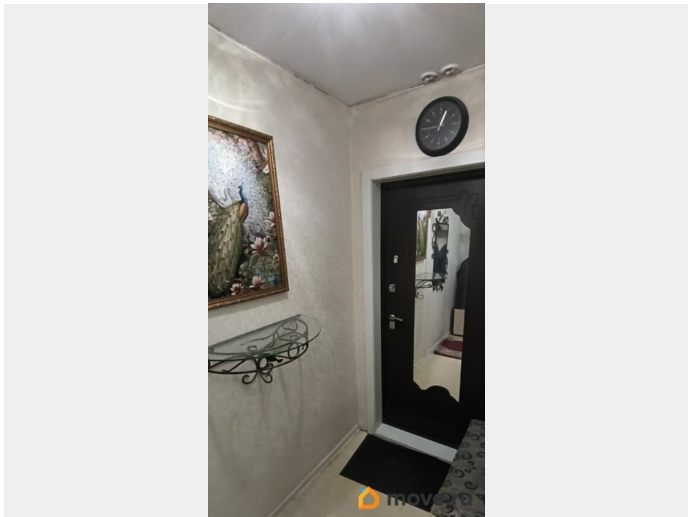
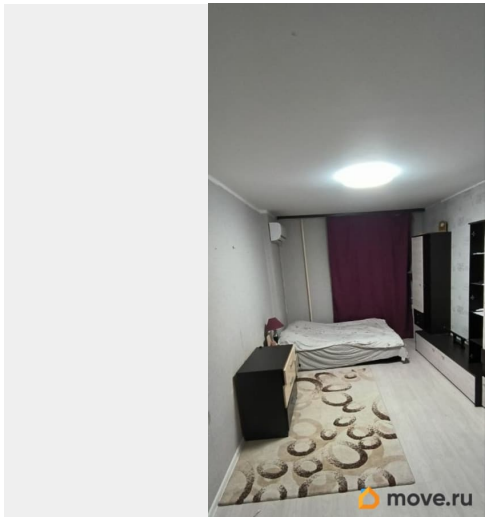
да

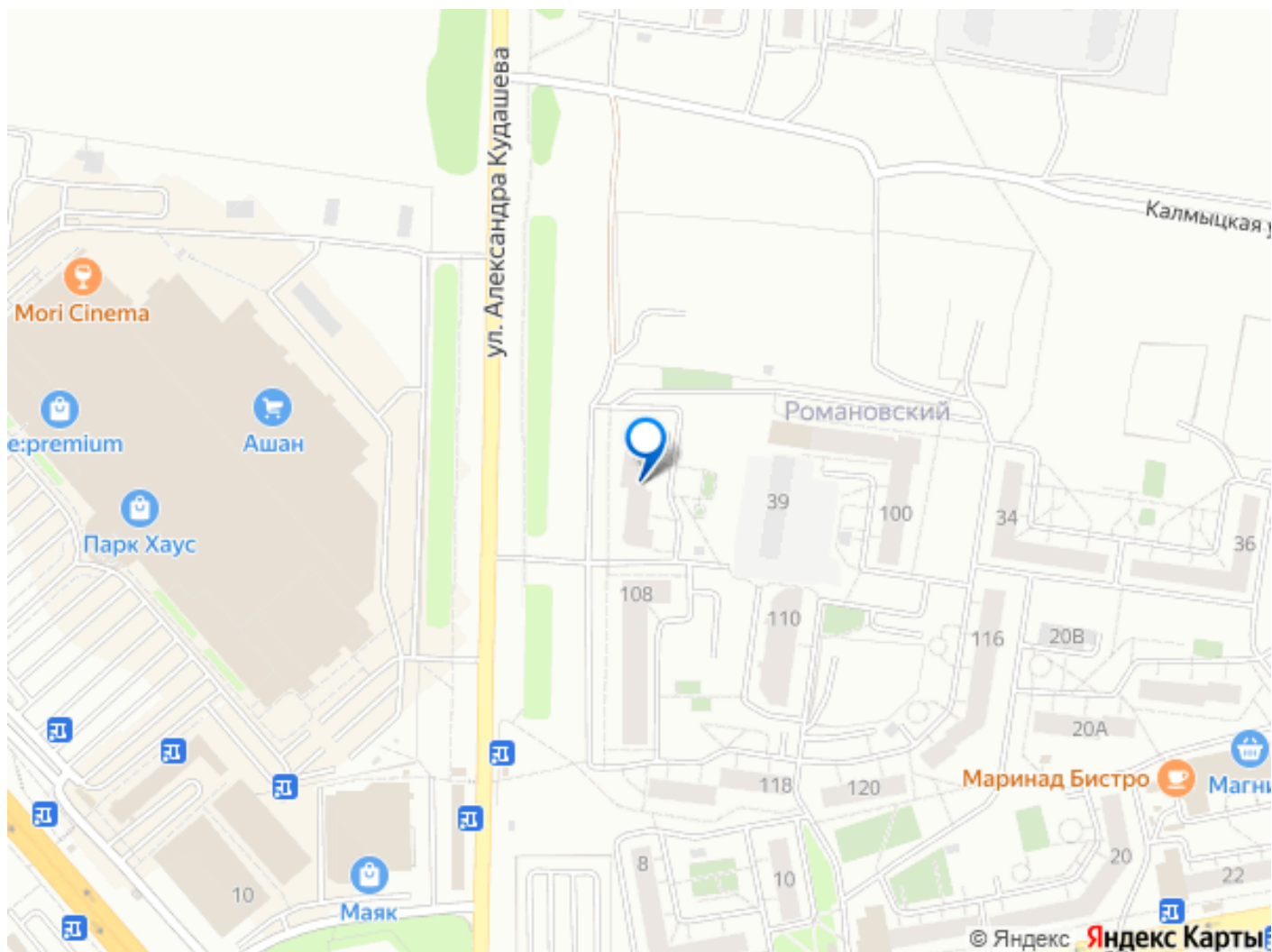
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира расположена в современном многоэтажном доме! Косметический ремонт, но обходим ремонт в ванной, есть мебель в комнатах, кондиционер. Район с развитой инфраструктурой, в доме находится аптека, парикмахерская, напротив дома со двора несколько магазинов. Позади дома находится ТЦ парк-хаус. В 10 минутах школа. Напротив ТЦ находится больница. На 1 этаже есть возможность открыть свое дело, при желании (OZON, WB и тд). Есть возможность выкупить перед окнами квадраты, например, для балкона или чего либо еще. Рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра города или других районов. Объявление от собственников. Есть возможность продажи доли.







Move.ru - вся недвижимость России