

Создано: 31.10.2025 в 14:08

Обновлено: 26.12.2025 в 16:53

<https://samara.move.ru/objects/9286209897>

Лайф Групп жилая недвижимость,

Лайф Групп жилая недвижимость

79318959803

Самарская область, Самара, улица
Карбышева, 67а

10 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Карбышева, 67а

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.8 м²



Площадь кухни

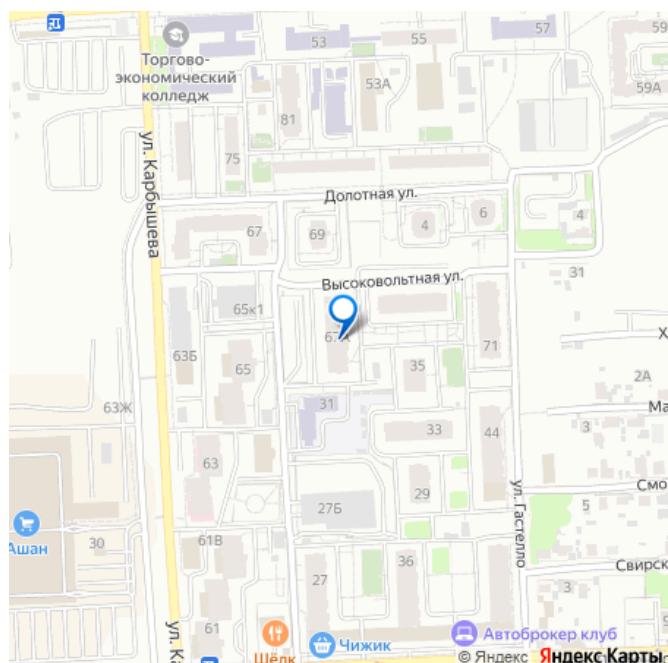
10.2 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

7/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

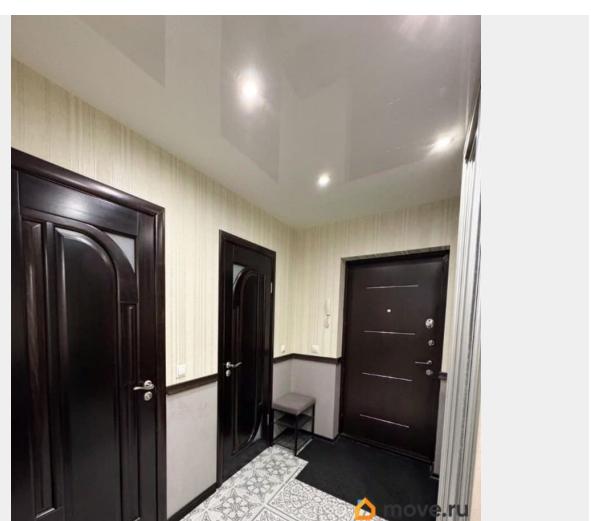
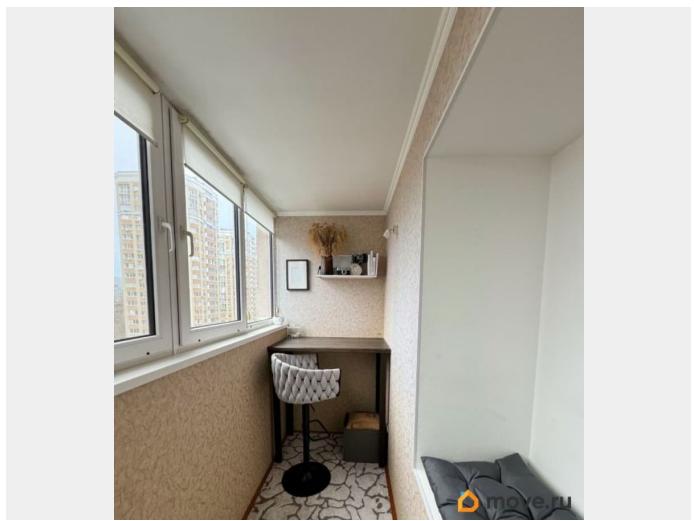
да

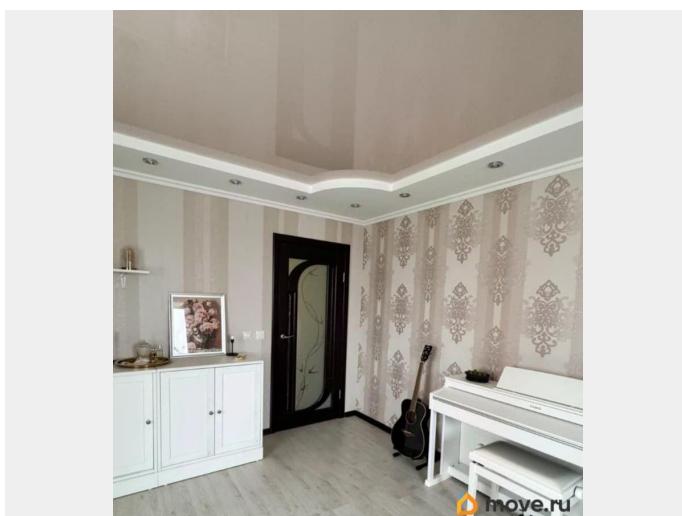
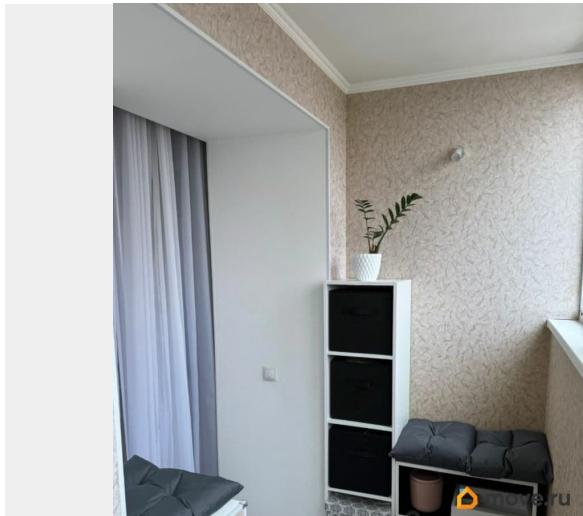
возможна ипотека, лифт, парковка

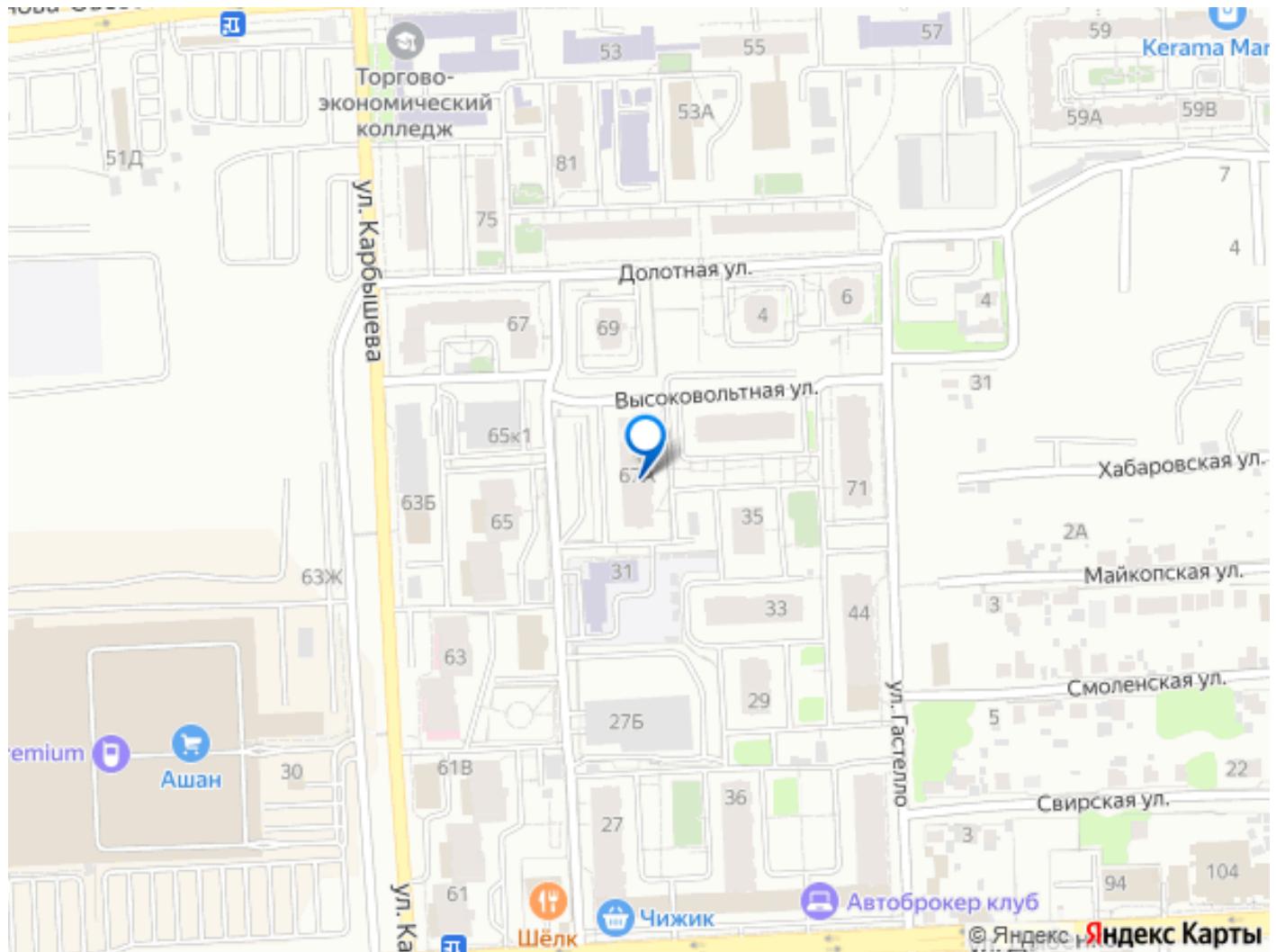
Описание

Квартира на задатке! Продаётся двухкомнатная квартира — комфорт и удобство для всей семьи! Адрес: ул. Карбышева, 67А. Площадь: 64 кв. м (жилая площадь — 33,8 кв. м, кухня — 10,2 кв. м). Этаж: 7 из 18. Дом: кирпичный, 2010 года постройки. Высота потолков: 2,7 м. Преимущества квартиры: Удобная планировка. Продуманное зонирование пространства, идеально подходит для семейного проживания. Просторная кухня площадью 10,2 кв. м — отличное место для совместных ужинов и приёма гостей. Лоджия с рабочей зоной отдыха. Из кухни есть выход на лоджию, где можно обустроить уютное место для отдыха или работы. Раздельный санузел — дополнительное удобство для семьи. Современный ремонт. Создаёт атмосферу уюта и комфорта, позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Встроенная мебель остаётся — вы сможете сразу начать жить в новой квартире. Тихое расположение. Окна выходят во двор, что гарантирует спокойствие и отсутствие уличного шума. Особенности дома: Качественный кирпичный дом с толстыми стенами, обеспечивающий хорошую звуко и теплоизоляцию. В доме два лифта, грузовой

и пассажирский. Пандус — удобство для семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. Наземная парковка — всегда есть место для вашего автомобиля. Есть парковка с охраняемой территорией, а также возможность приобрести рядом с домом гаражный бокс с охраняемой территорией (камеры, охранник, закрытая территория) Развитая инфраструктура района В шаговой доступности от дома — всё необходимое для комфортной жизни: образовательные учреждения: колледжи, институты, школы, детские сады; медицинские учреждения: клиники и поликлиники; магазины на любой вкус; через дорогу — крупные торговые центры КОСМОПОРТ и ЛЕМАНА ПРО с широким выбором товаров и развлекательных зон. Кроме того, в окрестностях вы найдёте: кафе и рестораны для приятных посиделок; фитнесклуб для поддержания формы и здоровья. Не упустите шанс стать владельцем уютной и функциональной квартиры в развитом районе! Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России