

O Создано: 31.10.2025 в 14:08

Обновлено: 23.11.2025 в 15:44

Самарская область, Самара, улица Карбышева, 67а

10 550 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Карбышева, 67а

Округ

Самара, Советский район

Улица

улица Карбышева

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

 33.8 m^2

Площадь кухни

 10.2 M^2

Общая площадь

64 m²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

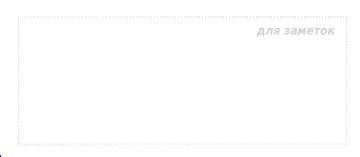
Раздел

Квартиры

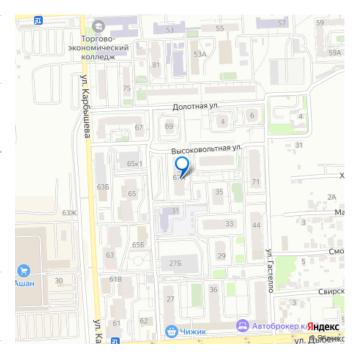
Тип балкона

https://samara.move.ru/objects/9286209897

Лайф Групп жилая недвижимость, Лайф Групп жилая недвижимость 79318959803







Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

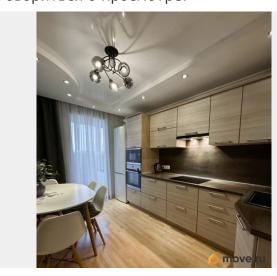
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира комфорт и удобство для всей семьи! Адрес: ул. Карбышева, 67А. Площадь: 64 кв. м (жилая площадь — 33,8 кв. м, кухня — 10,2 кв. м). Этаж: 7 из 18. Дом: кирпичный, 2010 года постройки. Высота потолков: 2,7 м. Преимущества квартиры: Удобная планировка. Продуманное зонирование пространства, идеально подходит для семейного проживания. Просторная кухня площадью 10,2 кв. м — отличное место для совместных ужинов и приёма гостей. Лоджия с рабочей зоной отдыха. Из кухни есть выход на лоджию, где можно обустроить уютное место для отдыха или работы. Раздельный санузел — дополнительное удобство для семьи. Современный ремонт. Создаёт атмосферу уюта и комфорта, позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Встроенная мебель остаётся — вы сможете сразу начать жить в новой квартире. Тихое расположение. Окна выходят во двор, что гарантирует спокойствие и отсутствие уличного шума. Особенности дома: Качественный кирпичный дом с толстыми стенами, обеспечивающий хорошую звуко и теплоизоляцию. В доме два лифта, грузовой и пассажирский. Пандус — удобство для

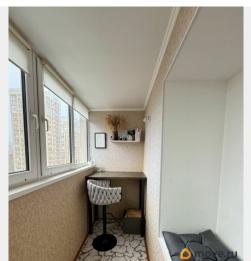
семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. Наземная парковка — всегда есть место для вашего автомобиля. Есть парковка с охраняемой территорией, а так же возможность приобрести рядом с домом гаражный бокс с охраняемой территорией (камеры, охранник, закрытая территория) Развитая инфраструктура района В шаговой доступности от дома — всё необходимое для комфортной жизни: образовательные учреждения: колледжи, институты, школы, детские сады; медицинские учреждения: клиники и поликлиники; магазины на любой вкус; через дорогу — крупные торговые центры КОСМОПОРТ и ЛЕМАНА ПРО с широким выбором товаров и развлекательных зон. Кроме того, в окрестностях вы найдёте: кафе и рестораны для приятных посиделок; фитнесклуб для поддержания формы и здоровья. Не упустите шанс стать владельцем уютной и функциональной квартиры в развитом районе! Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.



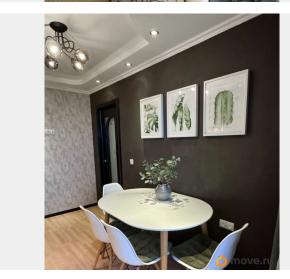


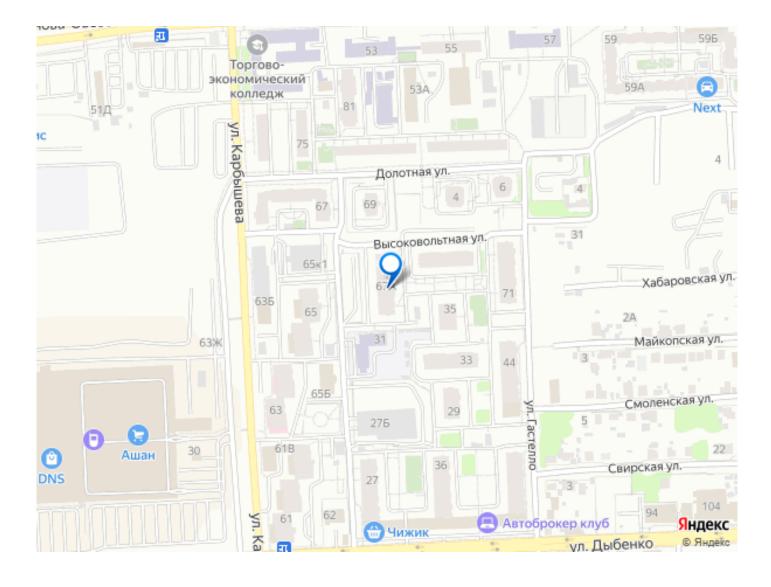












Move.ru - вся недвижимость России