

🕒 Создано: 17.03.2026 в 15:17

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:19

Собственник

79198128425

**Самарская область, Самара, Молодежная
улица, 16**

10 500 000 ₹

Самарская область, Самара, Молодежная улица, 16

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Молодежная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

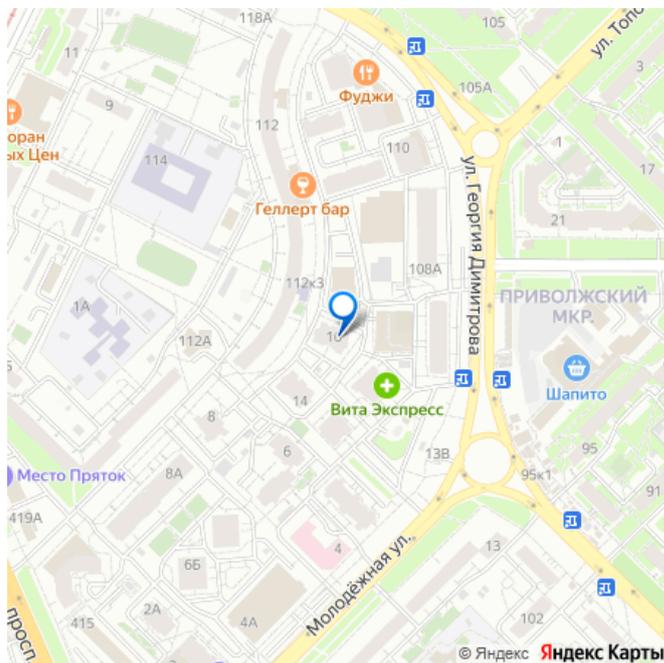
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

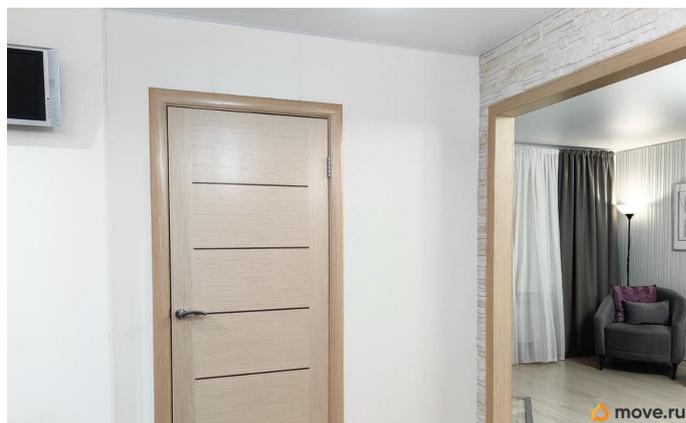
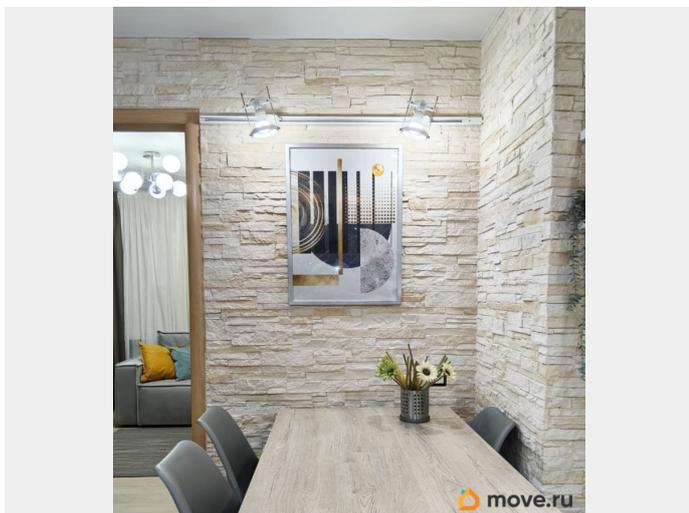
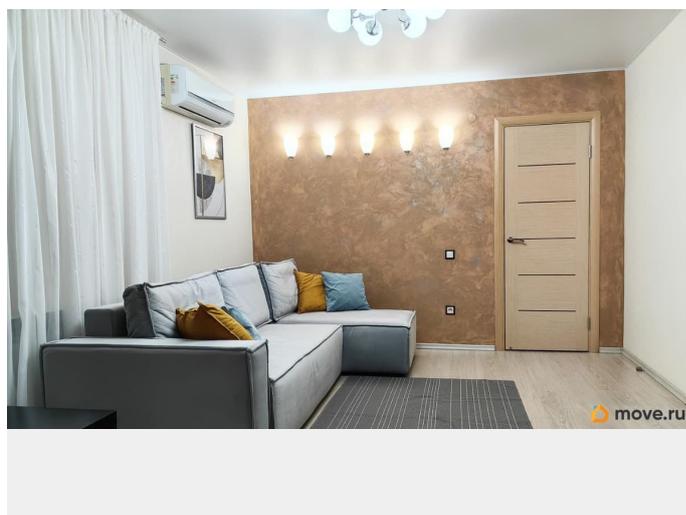
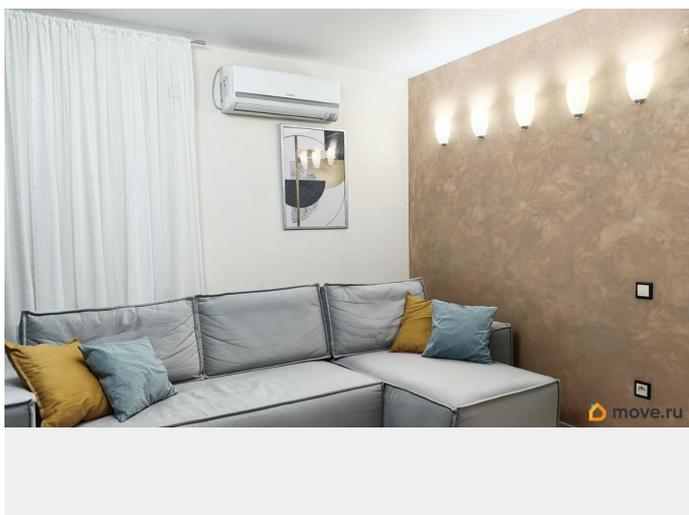
для заметок

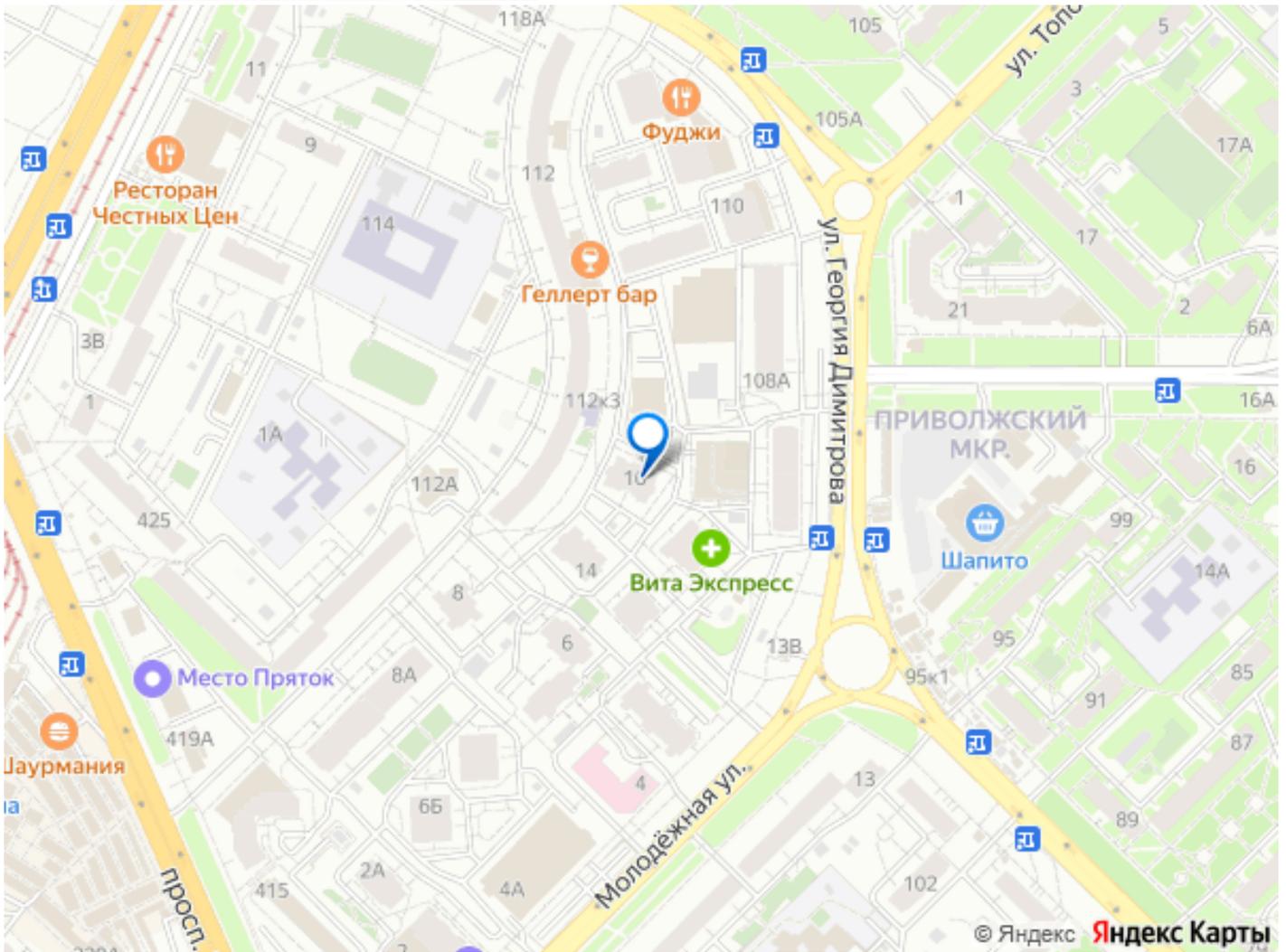


Описание

Ищете тихое и спокойное место, где можно наслаждаться жизнью? Архитектурно выверенная планировка внутренних пространств, минимум шума и максимум комфорта. Живите в удовольствие - оставайтесь в центре городской жизни. Настоящая «Квартира для ЖИЗНИ». Площадь - 64.7 м2. Южная (солнечная сторона) ориентация. Удобный - 3 этаж. Дом кирпичный 2013 года постройки. Толщина стен 64см.! Широкие подоконники 45см. Квартира очень теплая и уютная, с отдельной гардеробной и холодной кладовкой. Новая корпусная и мягкая мебель. Отличная городская локация! До основной транспортной магистрали города Московского шоссе 700м. 170м. до остановки общественного транспорта. В 400м. ул. Ново-Садовая с трамваями. В прямой «шаговой доступности», буквально во дворе дома: детский сад 395; школы 43, школа Бокса; поликлиника 1, ТЦ Эль Рио (Лента, кинотеатры, шопинг, Фуд-корты), Пятерочка, Магнит Семейный, Рынок Шапито и Поляна. Во дворе два подземных паркинга. Спортивная и игровая площадка, зимняя горка, калда, место для выгула питомца. В доме чистый подъезд с консьержем, грузовой и пассажирский лифты. Приятные, тихие соседи. Разводка водоснабжения внутри пола выполнена МЕДНЫМИ трубами. Электрическая разводка кабелем ГОСТ. Все смесители Oras. Радиаторы отопления биметалл Royal. В системе водоснабжения смонтирована 5-ступенчатая система очистки воды от Швейцарской Zepter Edelwasser, с обратным осмосом и серебряным бактериальным фильтром. Новым собственникам - корпусная мебель и

встроенная техника. В квартире один собственник, быстрый выход на сделку. Вся сумма в договоре (без занижения). Ипотека, мат.капитал возможна. В помощи риэлторов не нуждаемся. Торг обсуждается при личной встрече. Есть отличный бонус! На оставшиеся вопросы с удовольствием отвечу по телефону или при личной встрече. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России