

Создано: 27.01.2025 в 14:51

Обновлено: 15.11.2025 в 09:17

<https://samara.move.ru/objects/9286209755>

Собственник

**79198162420**

**Самарская область, Самара, улица  
Водников, 35**

**13 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Водников, 35

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[Водников переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

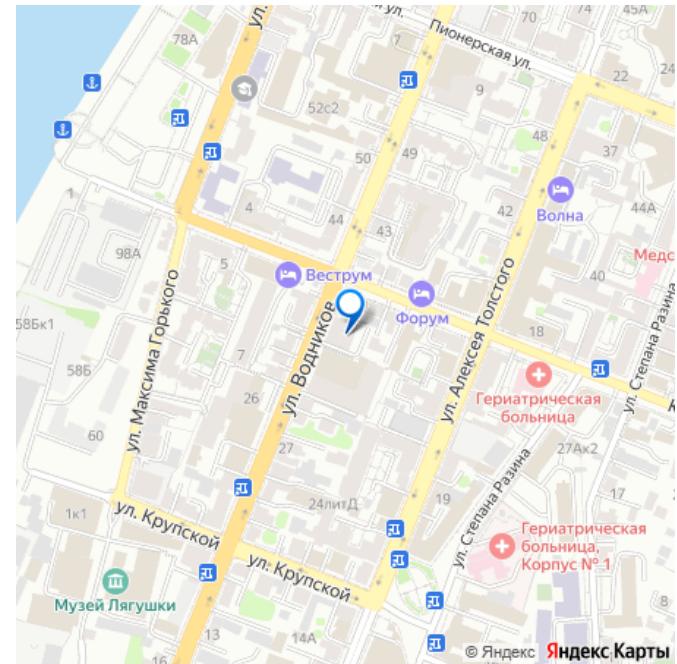
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

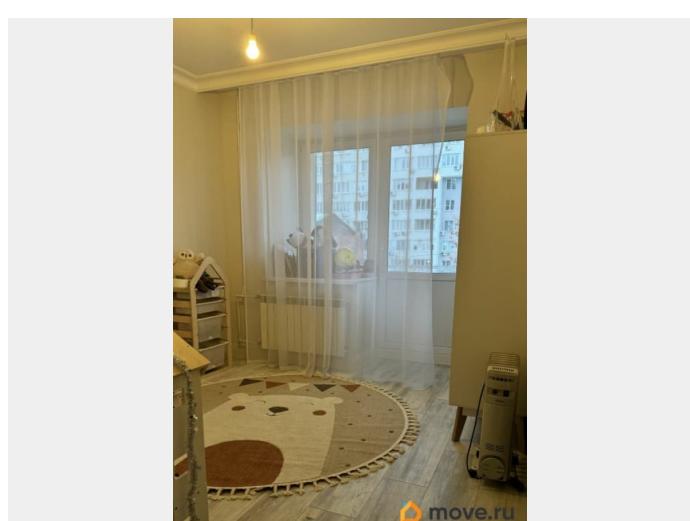
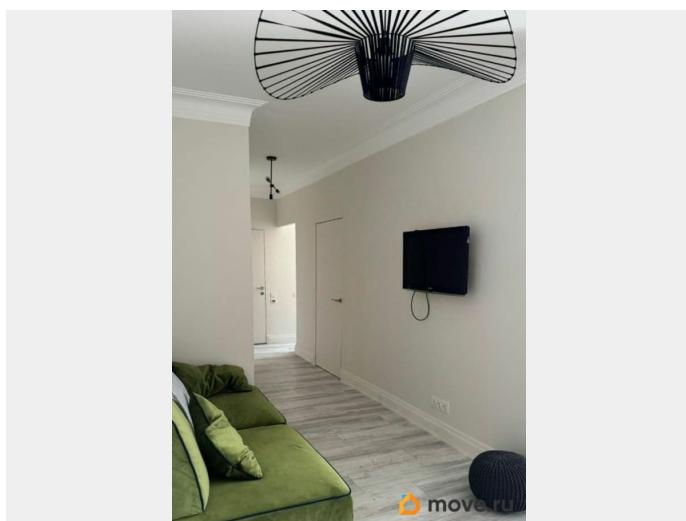
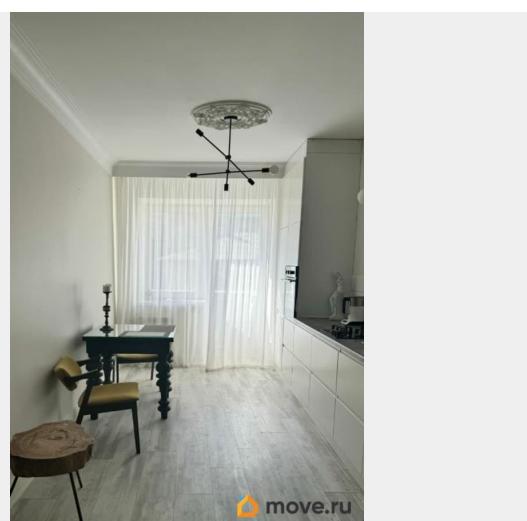
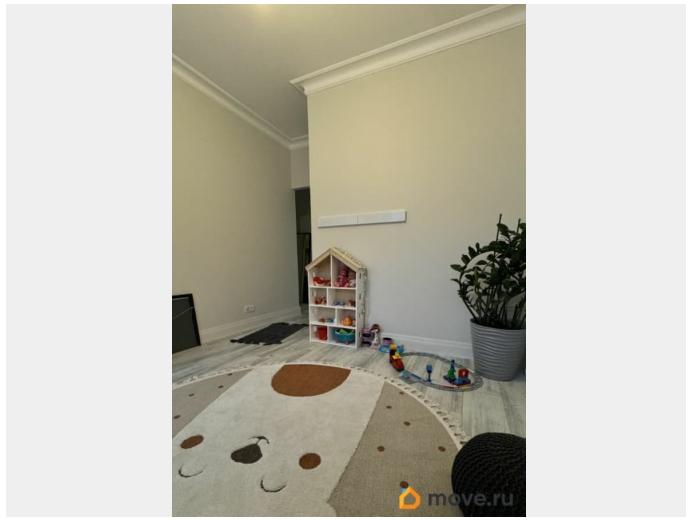
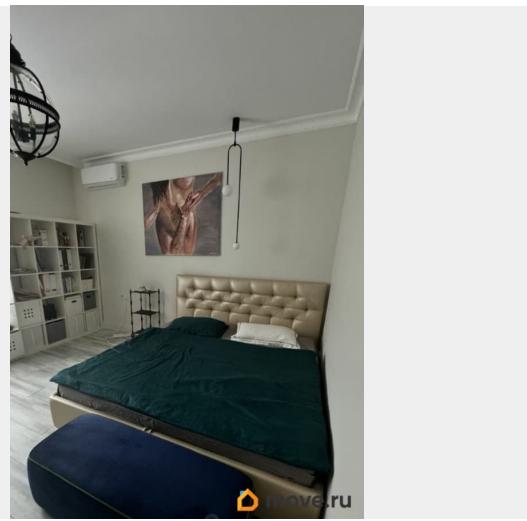
да

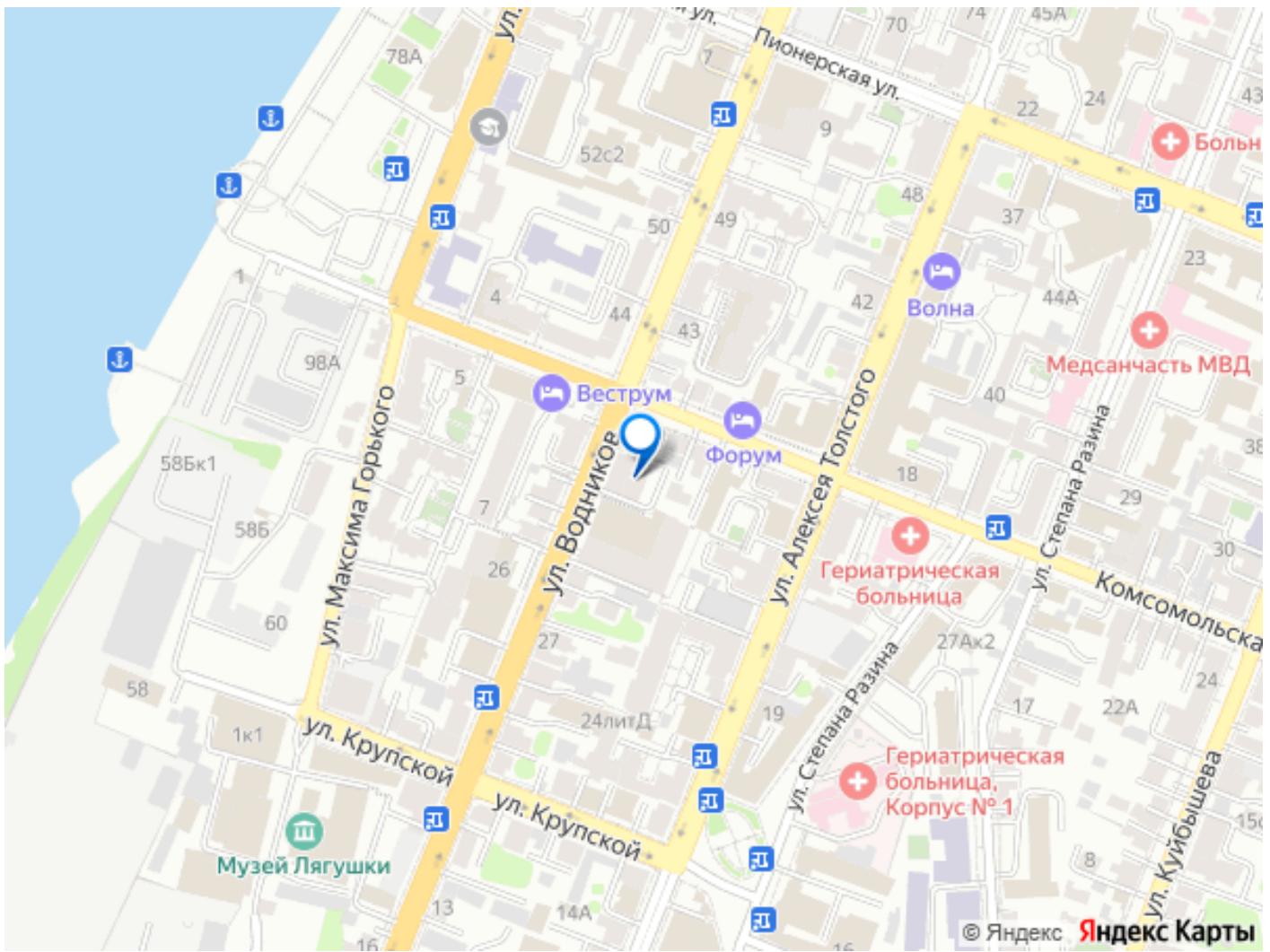
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Просторная зонированная евро-трешка с качественным и современным ремонтом рядом с набережной! Солнечная сторона. В доме есть закрытый двор с местом для парковки автомобиля. Во дворе детская площадка. В квартире выполнен качественный ремонт. В кухне-гостииной встроенный кухонный гарнитур, встроенная техника: духовой шкаф, варочная панель. Фасады кухонного гарнитура покрыты эмалью. Ванной комнате встроенные шкафы. Бойлер в шкафу на 50л. Теплые полы в ванной комнате с электронными программируемыми терморегуляторами. В спальне установлена новая сплитсистема. Несколько сценариев освещения в каждой комнате. Свободная продажа. Один взрослый собственник, обременений нет, в квартире никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Продажа от собственника, в услугах агентств не нуждаюсь. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России