

Менеджер, Макрорайон «АМГРАД»  
**89251234567**

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 03:43

**Самарская область, Самара, ш. Южное,  
стр. 3**

**8 281 238 ₺**

Самарская область, Самара, ш. Южное, стр. 3

Улица

[шоссе Южное](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

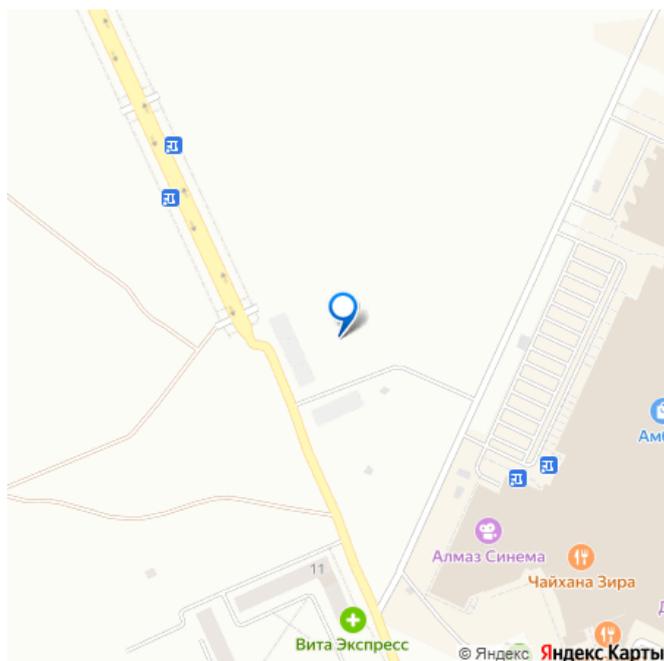
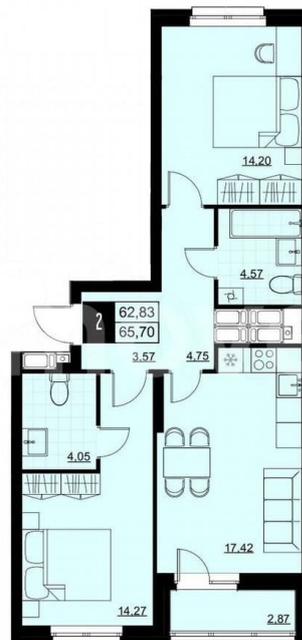
Квартира в новостройке

да

### Описание

Современная кухня-гостиная, изолированные спальни, мастер-спальня продумана для двоих, просторный коридор и прихожая обеспечивают удобство, хранение и комфорт

для заметок



на каждом шагу. Умная планировка двухкомнатной квартиры 65,7 м<sup>2</sup> в АМГРАДЕ продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная 17,42 м<sup>2</sup> с выходом на лоджию, где идеально проводить уютные вечера большой семьей. Здесь есть место для зоны готовки, отдыха и встреч с друзьями. Мастер-спальня 14,27 м<sup>2</sup> с собственным санузлом 4,05 м<sup>2</sup> вмещает все необходимое: кровать, шкафы, рабочую зону и детскую кроватку. Вторую комнату 14,20 м<sup>2</sup> можно превратить в детскую, рабочий кабинет, гостевую или творческую мастерскую. Практичность: просторная ванная комната 4,57 м<sup>2</sup> вмещает всю необходимую технику, широкий коридор и прихожая добавляют удобство хранения. Преимущества: вид во двор без машин на две стороны, развитая инфраструктура. Локация: Рядом ТК АМБАР и остановки общественного транспорта. Готовы к просмотру? Звоните!



