

🕒 Создано: 01.12.2025 в 21:03

Обновлено: 02.12.2025 в 12:21

<https://samara.move.ru/objects/9287040912>

Елена Елизарова, ПАРТНЕР

79871662265

Самарская область, Самара, бульвар

Засамарская Слобода, 9

8 000 000 ₽

Самарская область, Самара, бульвар Засамарская Слобода, 9

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

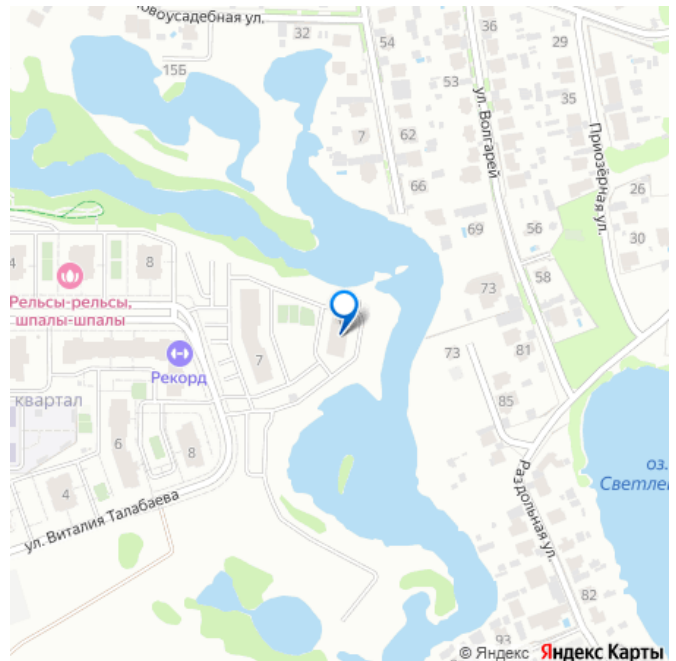
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

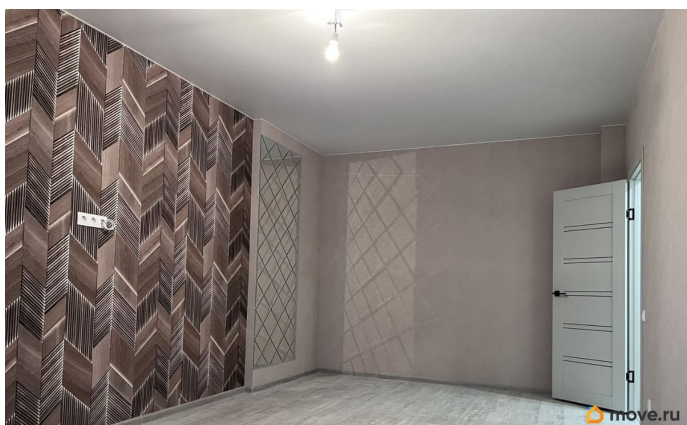
да

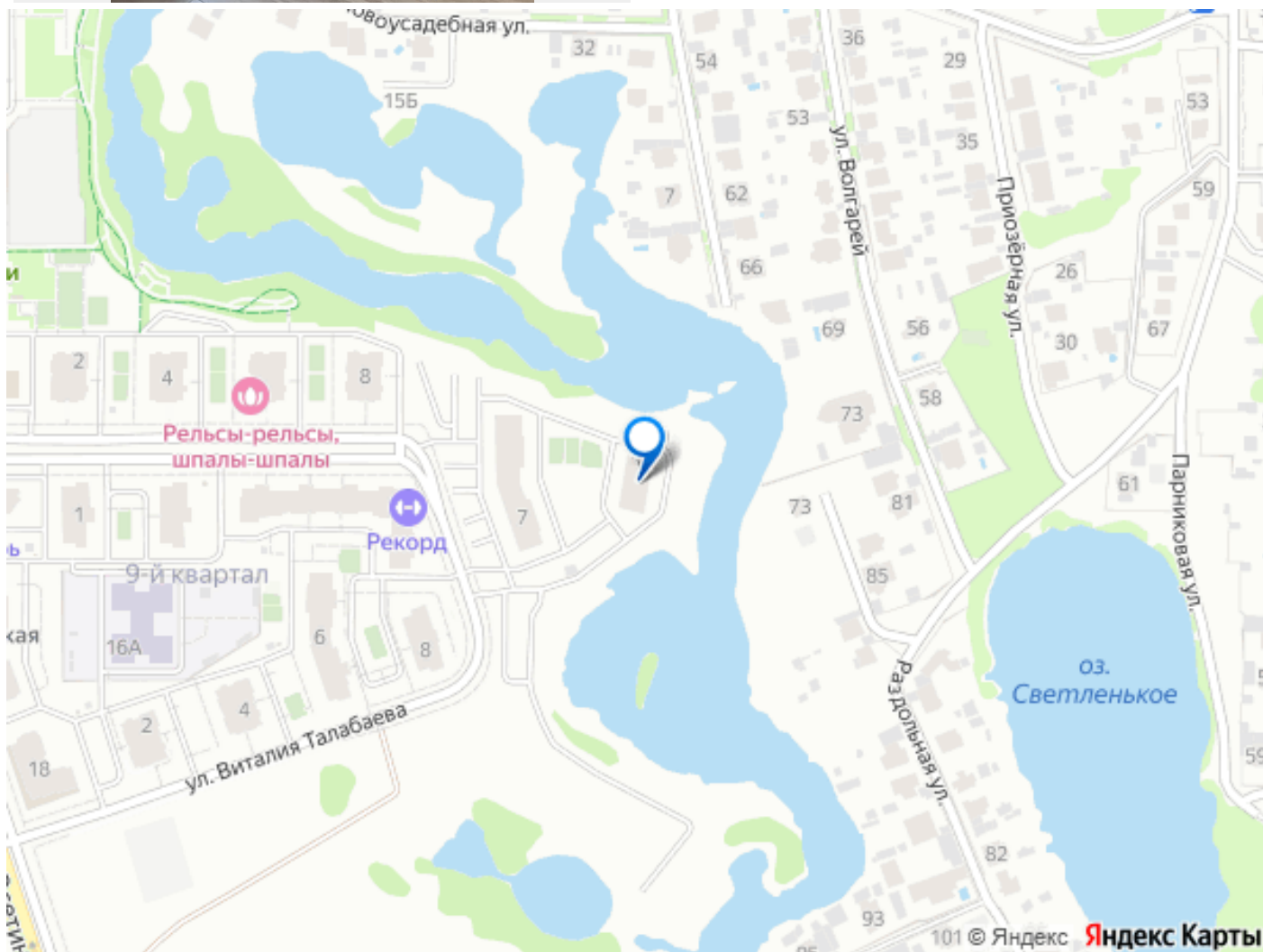
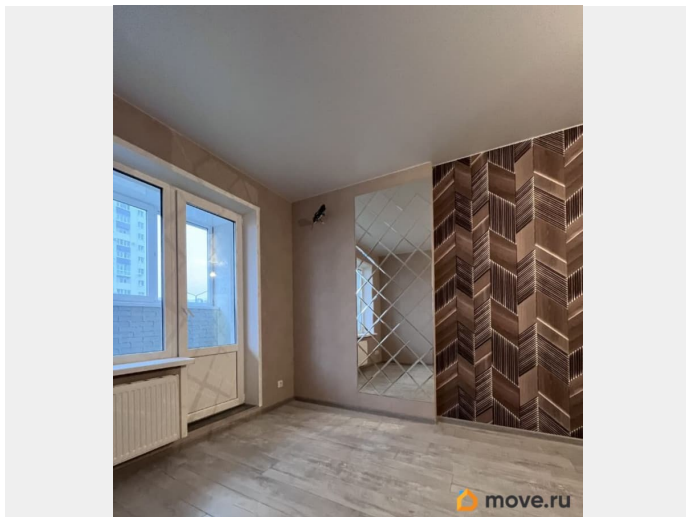
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся новая просторная 2-х комнатная квартира в ЖК Артхолл. Общая площадь квартиры 64,7 квм, в том числе жилая площадь (две отдельные комнаты 14,44 м2 и 22,5 м2) 37 м2, кухня 14 м2, с/у совмещенный, лоджия 3 м2. Квартира с новым, хорошим, качественным ремонтом. Окна во двор. В квартире установлены приборы учета на тепло, воду, электричество, что позволяет экономить коммунальные платежи, на кухне установлен кухонный гарнитур. Отдельный общедомовой фильтр для воды. В доме есть консьерж, Smart система ЖК - домофон, видеонаблюдение, шлагбаум, wi-fi, закрытая территория с большой парковочной зоной. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: школа, детский сад, поликлиника, супермаркеты «Магнит» Пятерочка, пекарня, аптека и другие магазины и ПВЗ. Во дворе детская и спортивная площадки, много парковочных

мест. Новый торговый центр «Точка» в шаговой доступности с гипермаркетом «Лента», «Детский мир» и другими крупными сетевыми магазинами. Рядом с домом озеро, отличное место для прогулок на свежем воздухе.





Move.ru - вся недвижимость России