

Создано: 23.10.2025 в 16:36

Обновлено: 22.01.2026 в 11:44

<https://samara.move.ru/objects/9286001663>

Амград, Амград

**79587343256**



**Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А**

**8 199 245 ₽**

Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

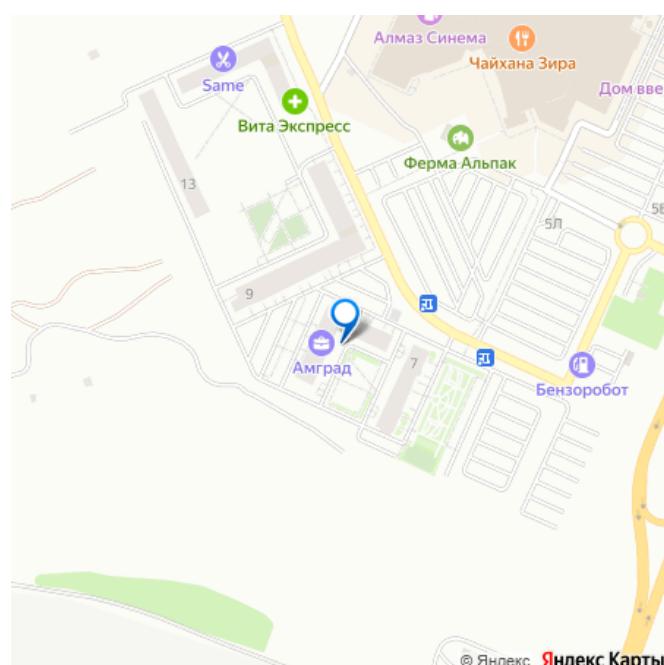
17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.27 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

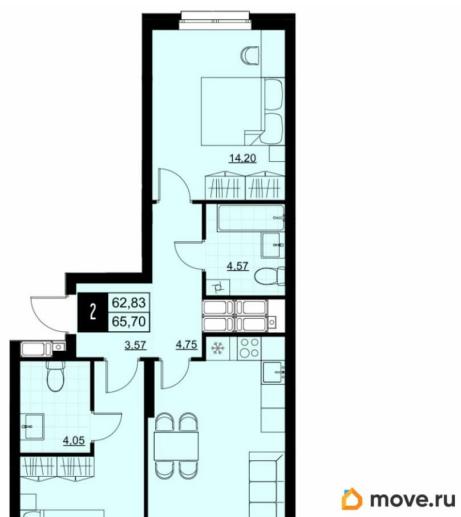
да

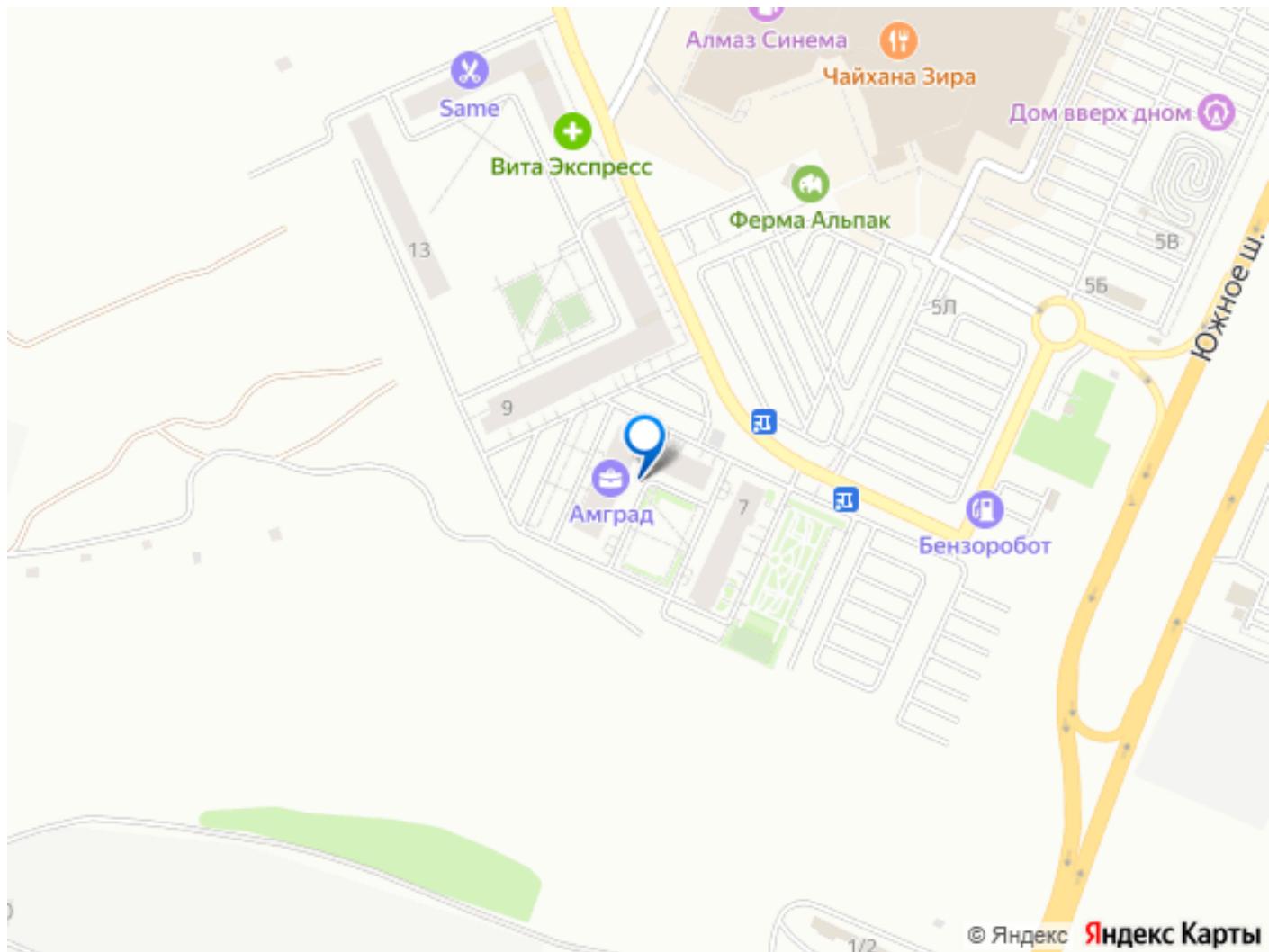
Год сдачи

3 квартал 2027 г.

## Описание

Современная кухня-гостиная, изолированные спальни, мастер-спальня продумана для двоих, просторный коридор и прихожая обеспечивают удобство, хранение и комфорт на каждом шагу. Умная планировка двухкомнатной квартиры 65,7 м<sup>2</sup> в АМГРАДЕ продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная 17,42 м<sup>2</sup> с выходом на лоджию, где идеально проводить уютные вечера большой семьей. Здесь есть место для зоны готовки, отдыха и встреч с друзьями. Мастер-спальня 14,27 м<sup>2</sup> с собственным санузлом 4,05 м<sup>2</sup> вмещает все необходимое: кровать, шкафы, рабочую зону и детскую кроватку. Вторую комнату 14,20 м<sup>2</sup> можно превратить в детскую, рабочий кабинет, гостевую или творческую мастерскую. Практичность: просторная ванная комната 4,57 м<sup>2</sup> вмещает всю необходимую технику, широкий коридор и прихожая добавляют удобство хранения. Преимущества: вид во двор без машин на две стороны, развитая инфраструктура. Локация: Рядом ТК АМБАР и остановки общественного транспорта. Готовы к просмотру? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России