

🕒 Создано: 16.03.2026 в 10:44

Обновлено: 23.03.2026 в 13:27

Собственник

79879743100

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53

8 800 000 ₹

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

12/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



4 квартал 2024 г.

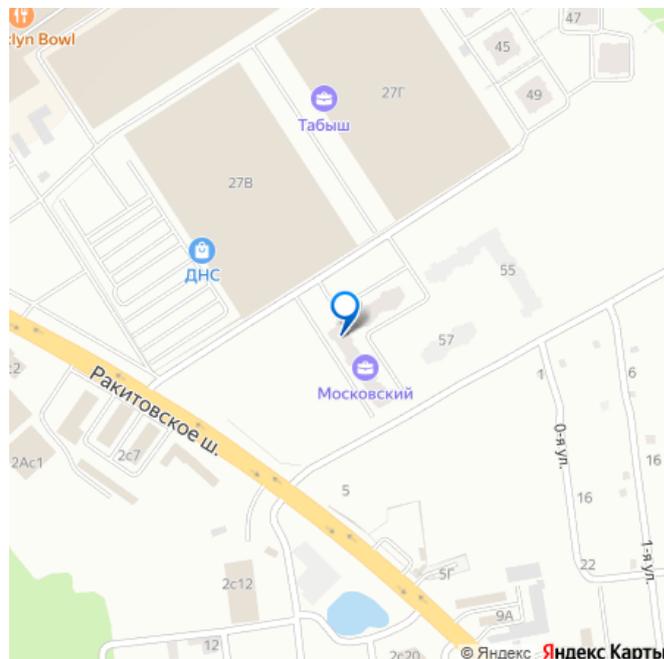
Покупка в ипотеку

да

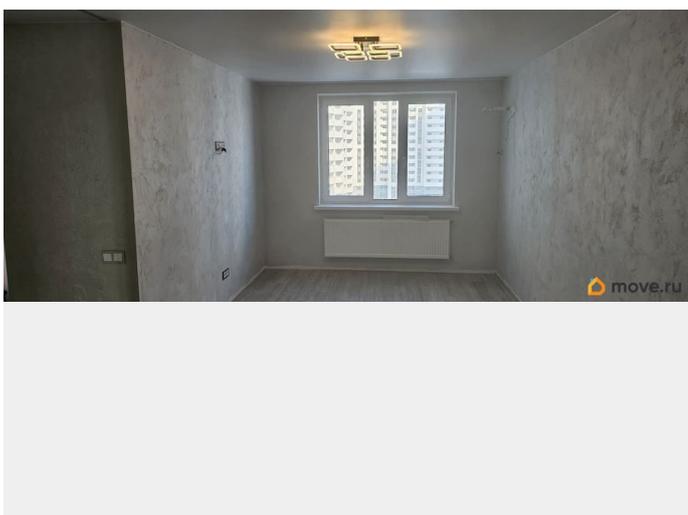
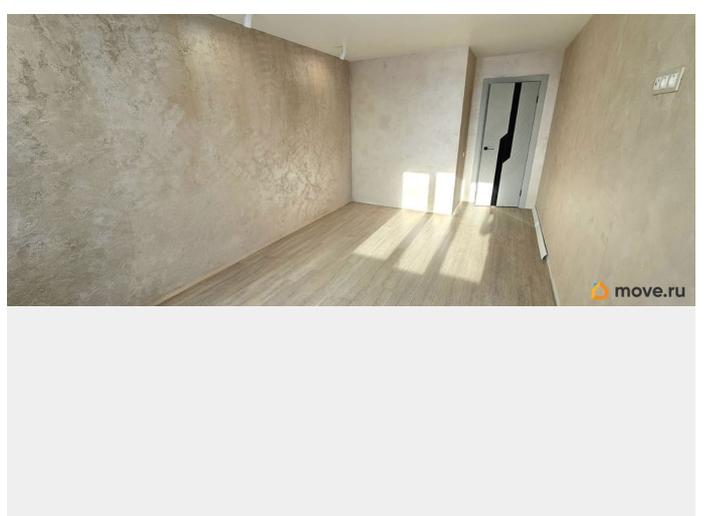
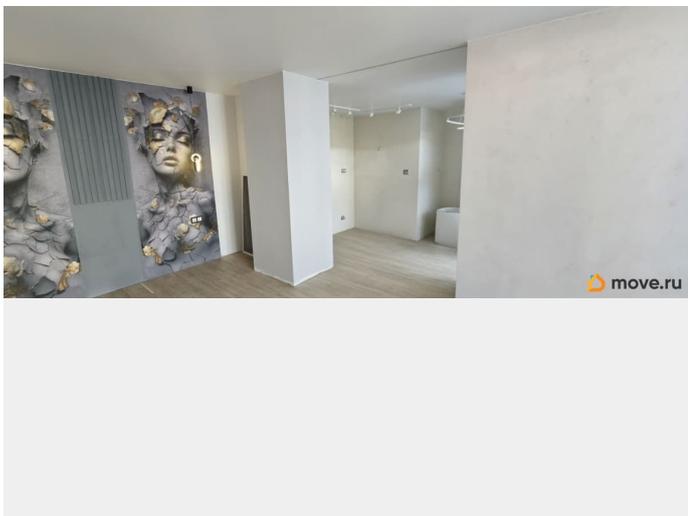
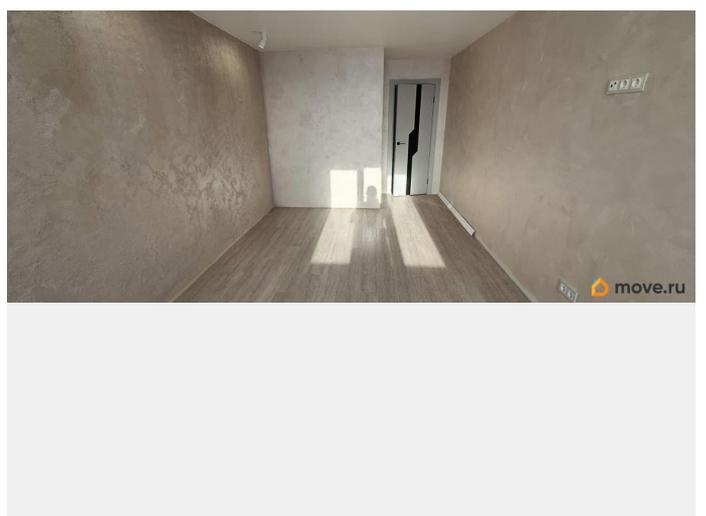
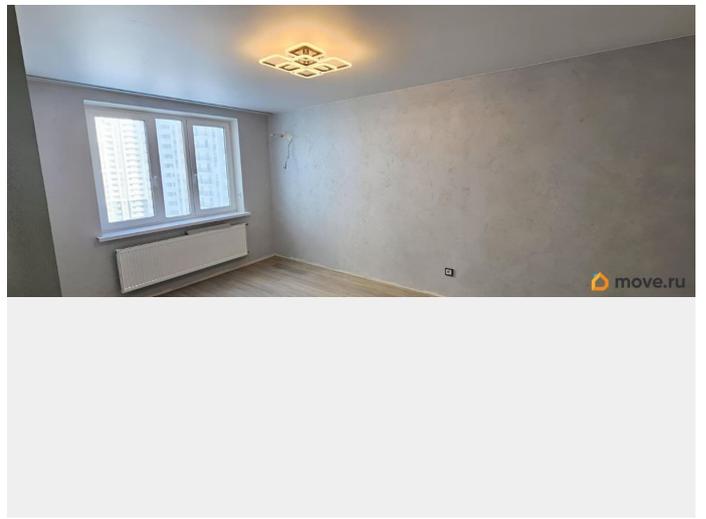
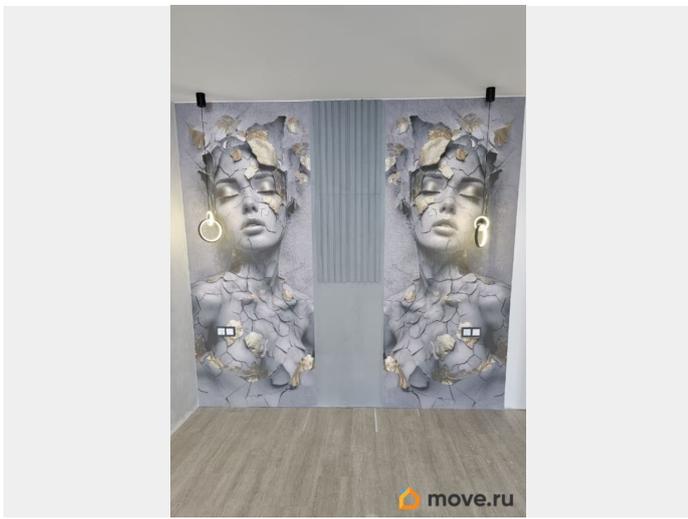
возможна ипотека, лифт, парковка

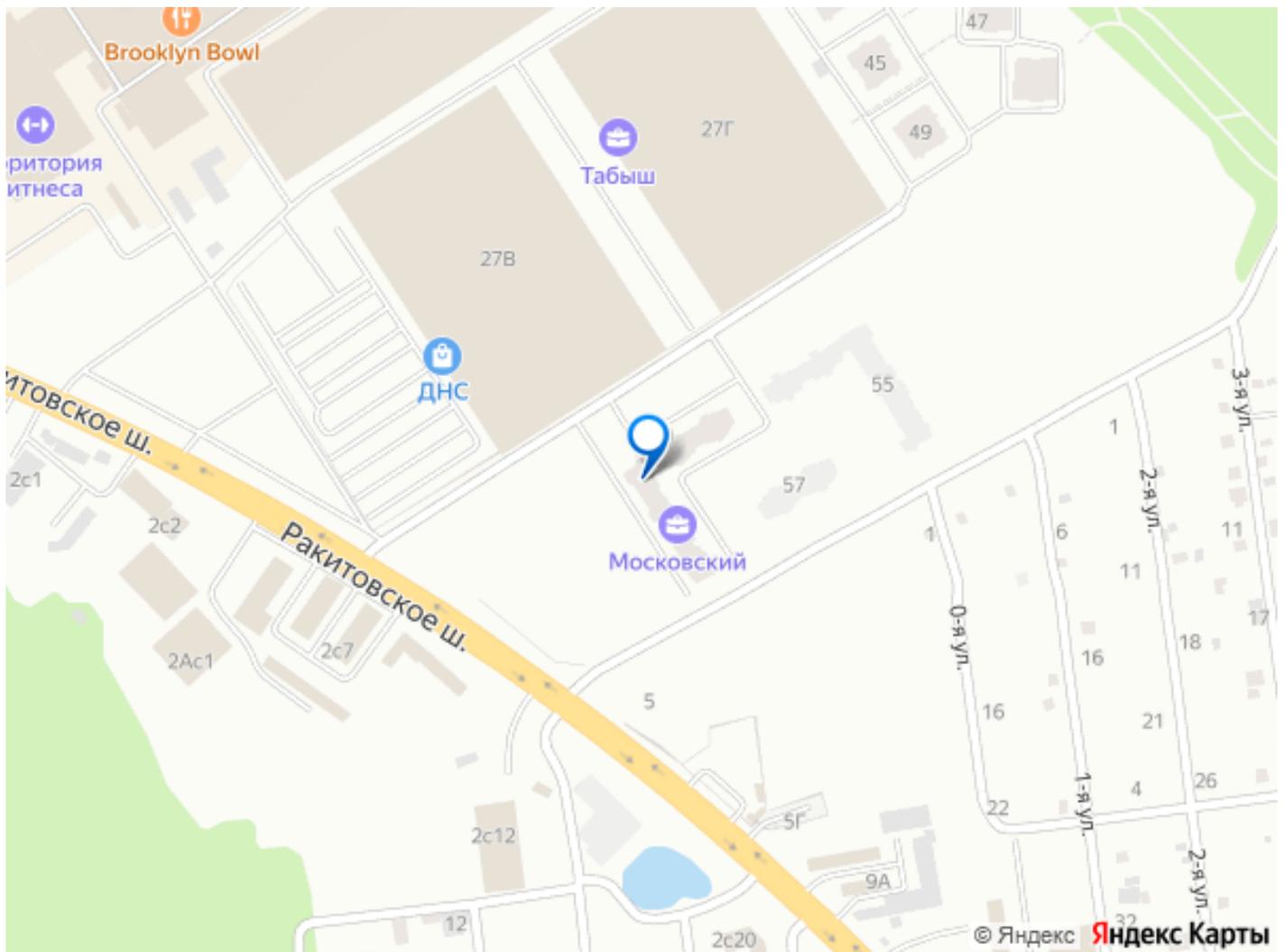
Описание

Квартира мечты ждёт своего владельца!
Двухкомнатная квартира премиум-класса площадью 62.5 м², по факту 68 м² с учетом присоединенной утепленной лоджии!!
расположена на 12-м этаже с панорамным видом на обе стороны дома. Особенности: - Современный ремонт с использованием качественных материалов. - Идеально ровные стены, подготовленные под покраску. - Декоративная штукатурка в комнате и на кухне, покрытие под замшу в коридоре. - Пол выровнен и покрыт прочным кварц-винилом единым контуром. - Теплые полы в санузле и на лоджии с Wi-Fi-термостатами. - Качественные двери с надежной защитой и красивой отделкой. - Светодиодное освещение с дистанционным управлением, контурная подсветка в сан узле. - Коллекторная разводка воды с индивидуальными выходами на каждый прибор, защита от протечек с электроприводными кранами. - Ванна Jacob delafon. - Дорогая качественная сантехника, высокий смеситель и накладная раковина на тумбе с поверхностью из керамогранита. - Инсталляция Cersanit + безободковый унитаз Теумі с антивсплеском. - Удобства: продуманный дизайн пространства, удобная электрика с проходными выключателями, ниша под шкаф длиной 3 м. в коридоре. Уникальное предложение: у вас есть возможность приобрести эту квартиру в ипотеку всего под 6% по программе Сбера!!!



Помогу с оформлением по этой ставке. Таких предложений на рынке вторички сейчас нет .
Дополнительные бонусы: - Установка
плинтусов из дюрополимера (монтаж до
конца марта), - Два современных
кондиционера Haier с управлением через Wi-
Fi (монтаж будет в марте) - Просторный
встроенный шкафчик в ванне и декоративные
полки в гостиной (будет готов в начале
апреля). Звоните сейчас и договоритесь на
просмотр. Торг возможен непосредственно
на месте осмотра. Приглашаем реальных
покупателей! Риэлторов просим обращаться
только с подтвержденными клиентами. Пока
ремонт не закончен, дополнительные опции
можно исключить и сэкономить 100 тысяч
рублей. Ждем Вас в уютной и комфортной
атмосфере прекрасной квартиры! Эта
квартира выгодно отличается от тех, что
продаются с предчистовой отделкой от
застройщика в этом доме с самыми
дешевыми материалами, линолеумом и
стальной ванной с раковиной. В доме
находится Пятерочка, пункты выдачи Озон и
Wildberries, детский сад. Во дворе прекрасная
игровая площадка, футбольная площадка и
т.п. Цена действительно привлекательна: у
застройщика подобная квартира без отделки
стоит около 7,78 млн рублей плюс затраты на
отделку минимум 2 миллиона рублей.
Получайте комфорт, качество и экономьте
при этом !





Move.ru - вся недвижимость России