

🕒 Создано: 28.12.2025 в 23:42

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 21:12

**Самарская область, Самара, Бобруйская  
улица, 93**

**6 899 999 ₺**

Самарская область, Самара, Бобруйская улица, 93

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Бобруйская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

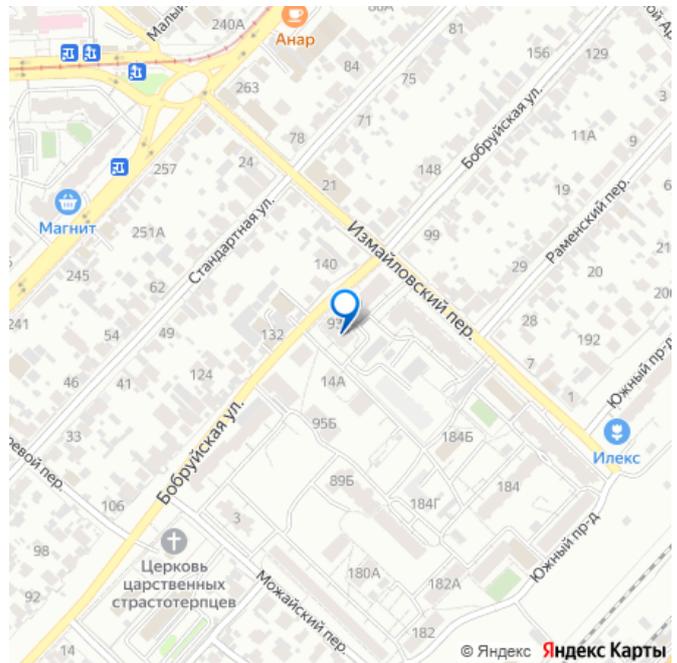
<https://samara.move.ru/objects/9291966470>

**Дмитрий Сергунин, Лабецкий**

**Недвижимость**

**79198147256**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

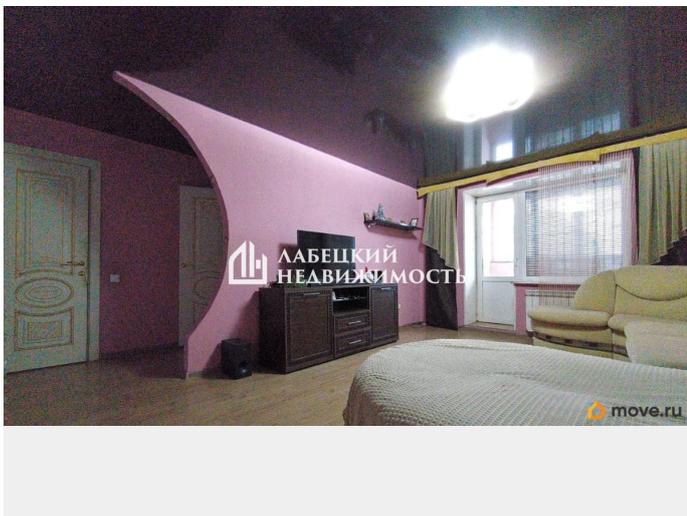
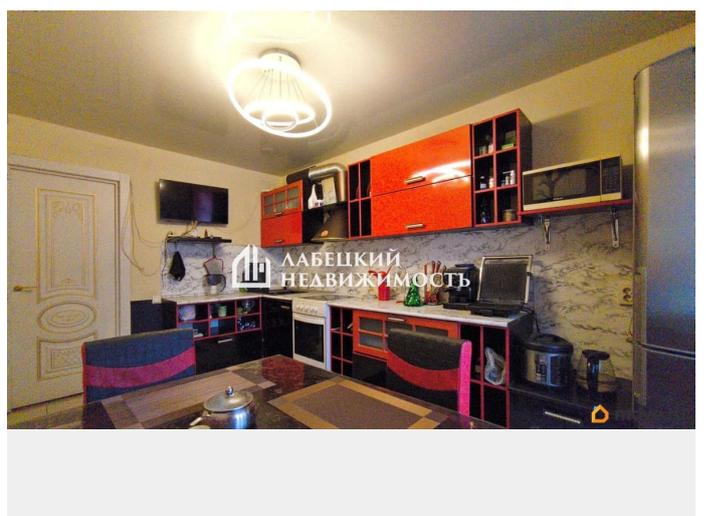
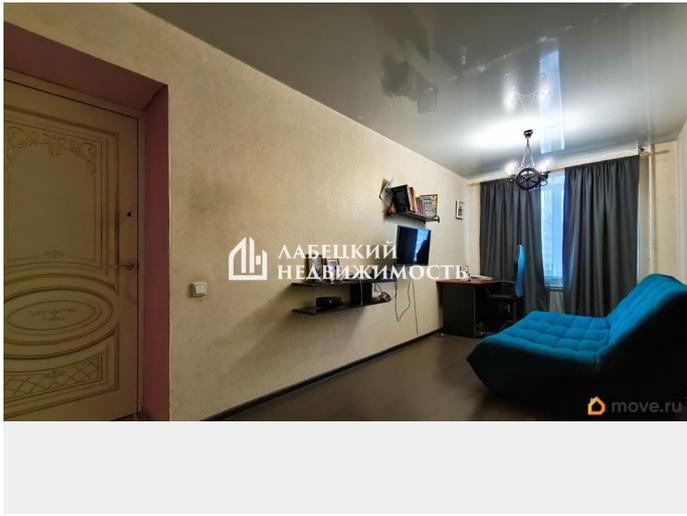
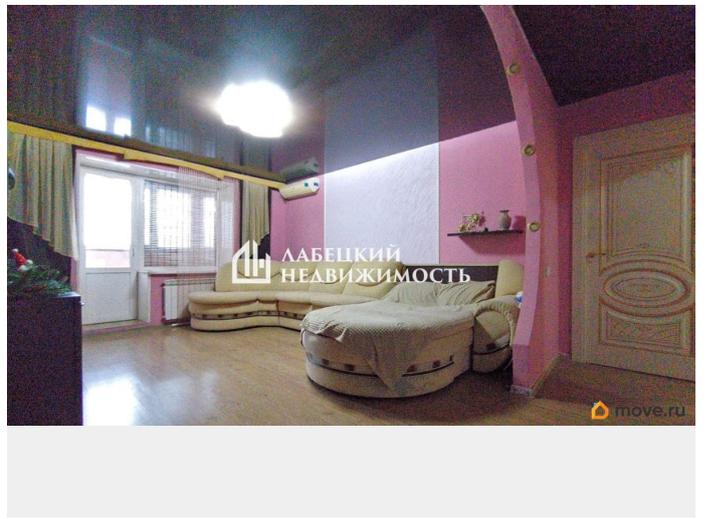
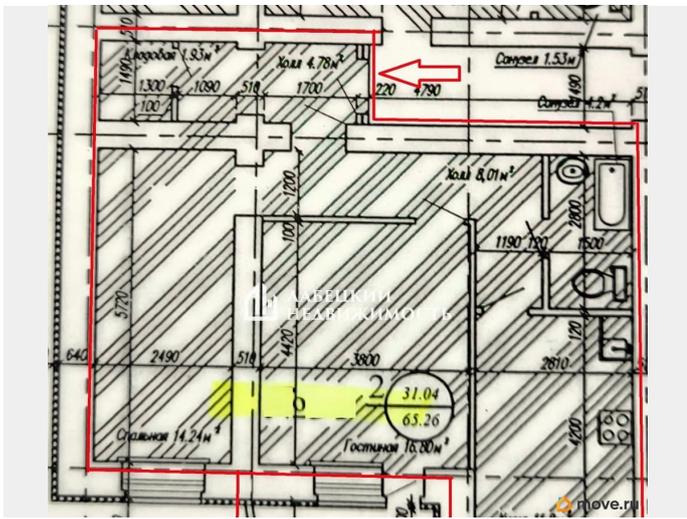
лифт

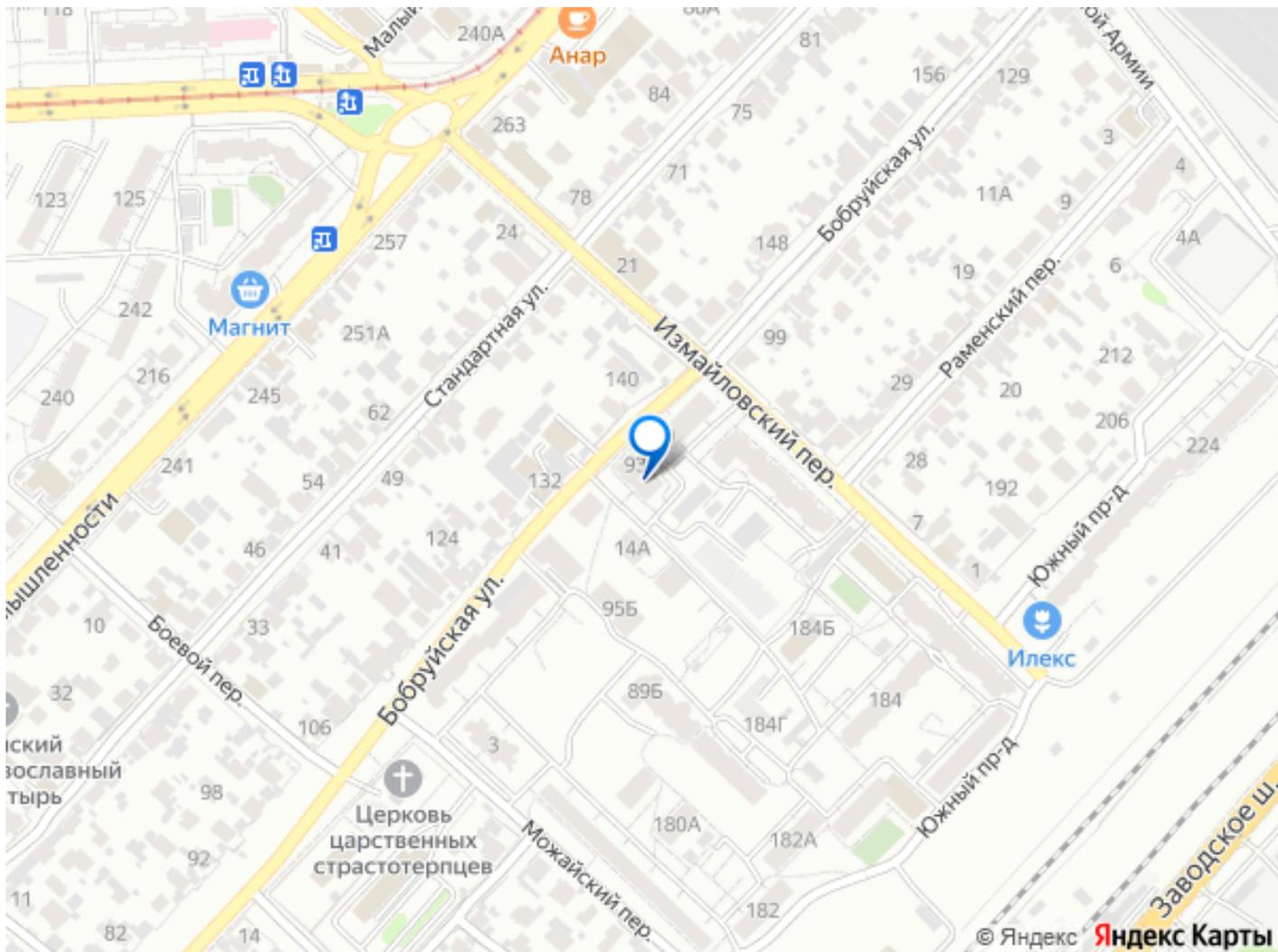
## Описание

Добрый день! Продаем ДВУХ-комнатную квартиру в КИРПИЧНОМ доме с ЧИСТОЙ юридической историей и КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ. ! Квартира продается БЕЗ КОМИССИИ ! Фотографии и описание соответствуют действительности. Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы сразу можем КУПИТЬ её. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А теперь, к объявлению: ПРО ДОКУМЕНТЫ: Мой клиент - 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК владеет квартирой с момента постройки дома. - Квартира находится В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ, поэтому сразу готовы выходить на сделку. - Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре. - Покажем все документы. - БЕЗ обременений. - Собственник будет присутствовать на подписании. Квартира подходит под ИПОТЕКУ, если что, БЕСПЛАТНО поможем Вам с одобрением. - Рассмотрим все ФОРМЫ ОПЛАТЫ. ПРО КВАРТИРУ: В квартире ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортная планировка. ПРОСТОРНАЯ гостиная 20 м2 с входом на застекленную лоджию с видом на город. Установлен кондиционер. Большая кухня 11,8

м2. Кухонный гарнитур со встроенной техникой. Удобно расположены зона готовки и обеденная зона. Спальня 14,2 м2. Совмещенный санузел. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ прихожая правильной формы с отдельной гардеробной. Напольное покрытие: гостиная и спальня ламинат; остальное покрытие керамогранитная плитка. Низкие коммунальные платежи. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Карман на 2 квартиры. Подъезд чистый, СОСЕДИ ТИХИЕ ПРИЛИЧНЫЕ. Всегда есть свободные места на парковке, парковочных мест МНОГО. Рядом есть ДЕТСКИЕ И СПОРТИВНЫЕ площадки. Вблизи ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ объекты инфраструктуры: школы 66,87,107, детские сады (как частные, так и муниципальные 320,328), поликлиники, продуктовые магазины, аптеки, автосервисы, храмы! Район давно развит и заселен! Парк Победы - 10-15 мин. ходьбы. ТЦ Аврора 5-7 мин. на транспорте. Удобная транспортная развязка в любую часть города, до остановок маршрутного транспорта 3-4 мин. ходьбы. Торг уместен, но после просмотра. БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! ЗВОНИТЕ! :)







Move.ru - вся недвижимость России