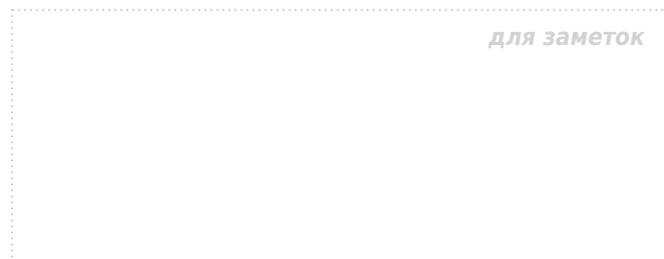


Создано: 29.10.2025 в 10:08

Обновлено: 02.02.2026 в 19:21

<https://samara.move.ru/objects/9286123241>

Лариса Подлеснова, Лариса  
Подлеснова  
**79333194361**



**Самарская область, Самара,  
Студенческий переулок, 2**

**12 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Студенческий переулок, 2

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[Студенческий переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

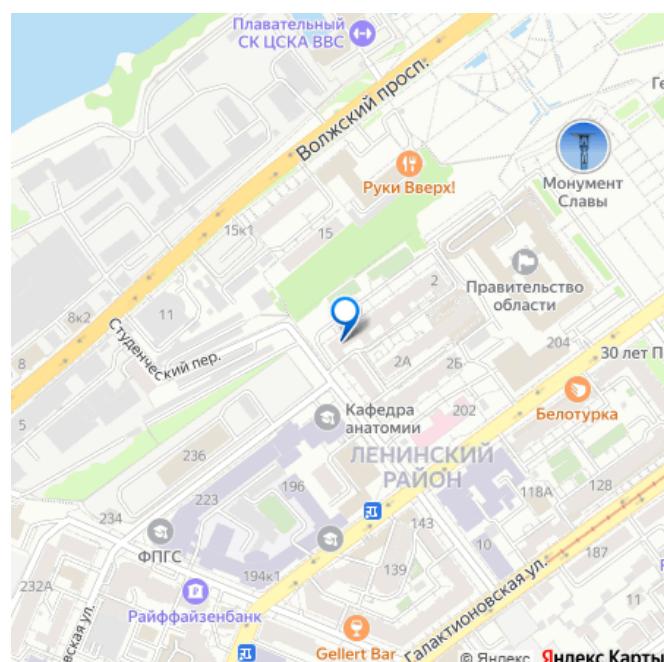
21.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

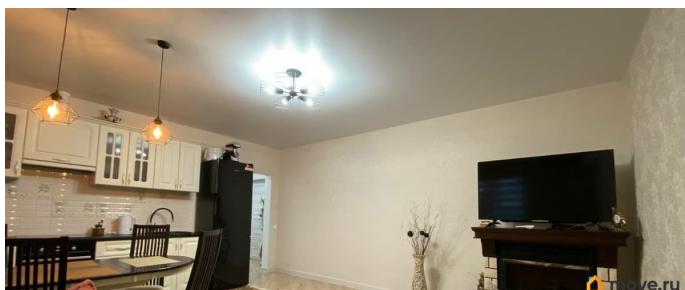
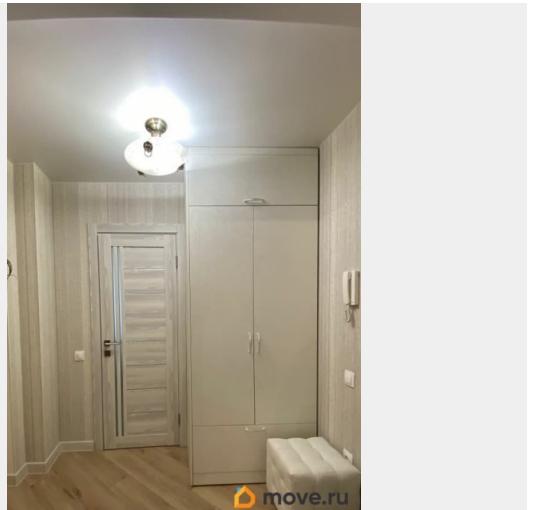
возможна ипотека, лифт, парковка

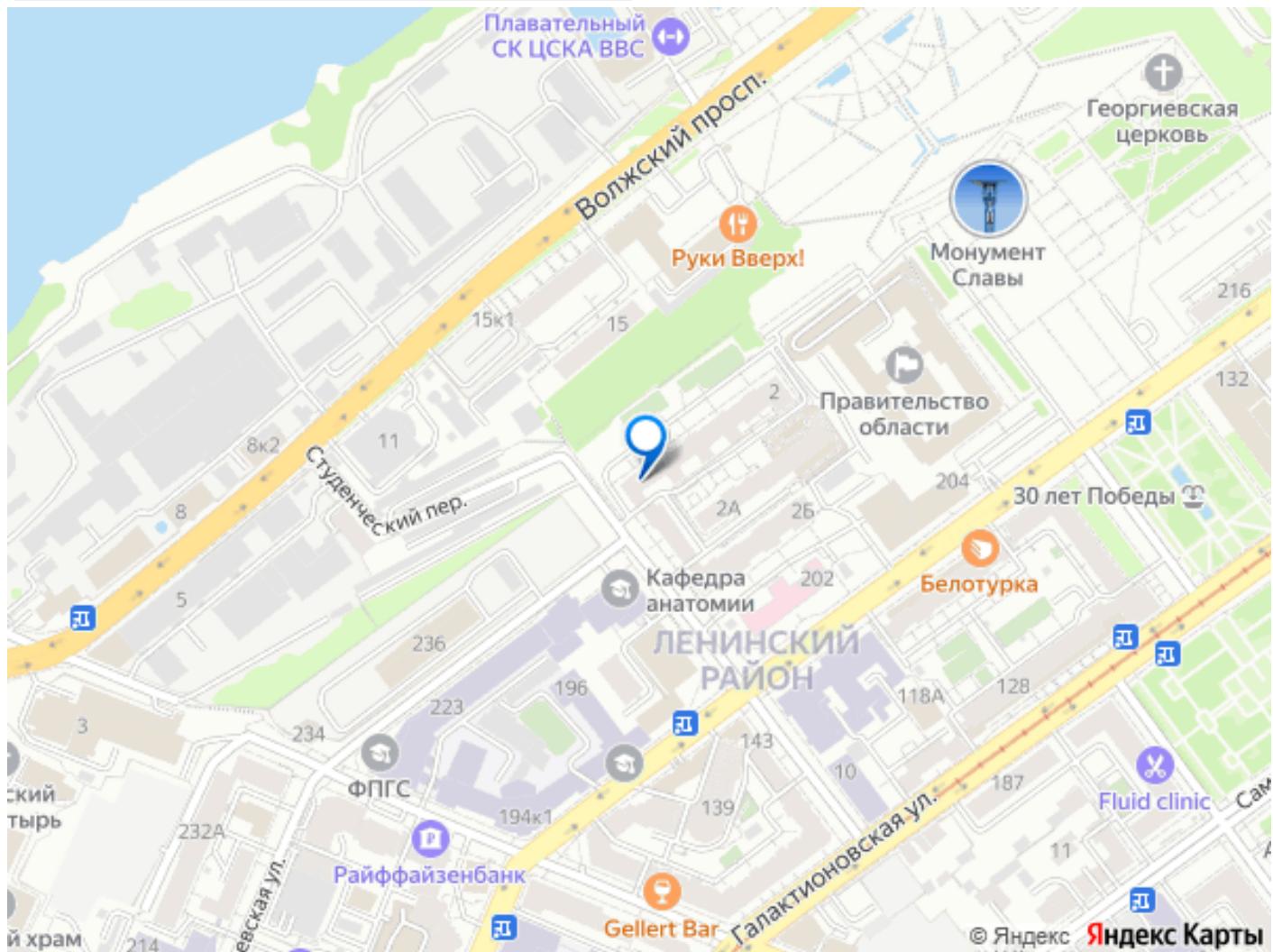
## **Описание**

Продаётся уютная ЕВРО-Трешка на две стороны, площадью 63 кв. м. на 1 этаже пятиэтажного крип. дома, 1969г постройки, расположенного в самом сердце Самары, по адресу: Студенческий переулок, 2. Жилая площадь составляет две комнаты 10,8 и 21,5 кв. м., а кухня- гостиная занимает просторные 21.2 кв. м, предоставляя достаточно места для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов.

Квартира после качественного евро ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Остаётся вся мебель и техника. Особое внимание заслуживает закрытая территория двора, обеспечивающая спокойствие и безопасность жильцов. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, где дети могут весело проводить время под присмотром родителей. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, позволяющий наслаждаться покоем после насыщенного дня. Рядом расположены различные объекты социальной инфраструктуры, включая детские сады, детский клуб, поликлиники, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. Набережная, бассейн

СКА, площадь Куйбышева, парк, театры, институты все в шаговой доступности. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное проживание в историческом центре города с развитой инфраструктурой и удобным расположением. Здесь созданы все условия для жизни, работы и отдыха. Торг уместен, собственность более 5 лет. Подходит любой вариант расчёта. Показ по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России