

Создано: 04.10.2025 в 13:41

Обновлено: 13.02.2026 в 09:39

<https://samara.move.ru/objects/9285466659>

Анна Вострикова, Detali Home

**79179716411**

**Самарская область, Самара, улица Гастелло, 6**

**9 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 6

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

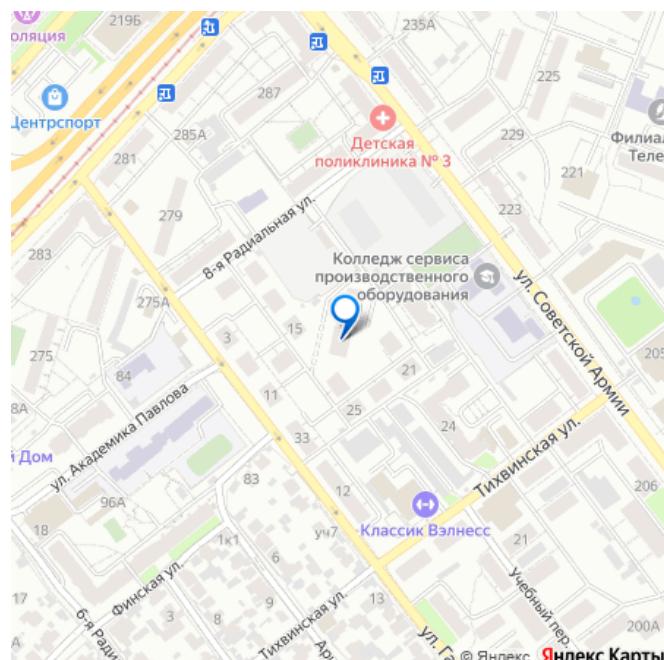
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## Описание

Предлагается вашему вниманию ВИДОВАЯ светлая просторная двухкомнатная квартира площадью 63 кв.м в живописном жилом комплексе «Атмосфера», расположенном в привлекательном Октябрьском районе города Самары. Дом — современный кирпичный, построенный в 2024 году с применением новейших технологий строительства и экологичных материалов. Квартира обладает прекрасным функционалом благодаря комфортной предчистой отделке типа White Box от надежного застройщика. Это означает ровные стены, полы и потолки, подготовленную систему электропроводки , а также возможность воплотить любые дизайнерские решения по своему вкусу.

Удобная планировка квартиры: Кухня-14 кв.м Комната -15кв м Мастер-спальня со своим санузлом - 16,5 кв.м Два санузла 3,5 кв. м. и 3,9 кв.м. В квартире открывается великолепный вид на р.Волгу и Жигулевские горы Особое внимание уделено комфортному проживанию жильцов: комплекс оборудован современной системой видеонаблюдения , имеет удобные подъездные зоны хранения

для велосипедов и детских колясок. В доме своя котельная , невысокие коммунальные платежи Территория обустроена зелеными насаждениями, прогулочными дорожками, ухоженными газонами и цветами. Для активного отдыха предусмотрены современная детская игровая площадка , способствующие приятному семейному отдыху на свежем воздухе. Удачное расположение рядом находятся магазины, аптеки, образовательные учреждения, фитнес-клуб, Загородный парк. Прекрасная доступность транспорта позволяет быстро добраться до любой части города.

Возможность посмотреть объект доступна в удобное для вас время, звоните прямо сейчас! Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит удобство жизни и качество современного жилья!

