

Создано: 07.04.2025 в 14:12

Обновлено: 05.11.2025 в 10:20

<https://samara.move.ru/objects/9276592790>

Собственник

79871683556

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 353В

9 490 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 353В

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.56 м

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

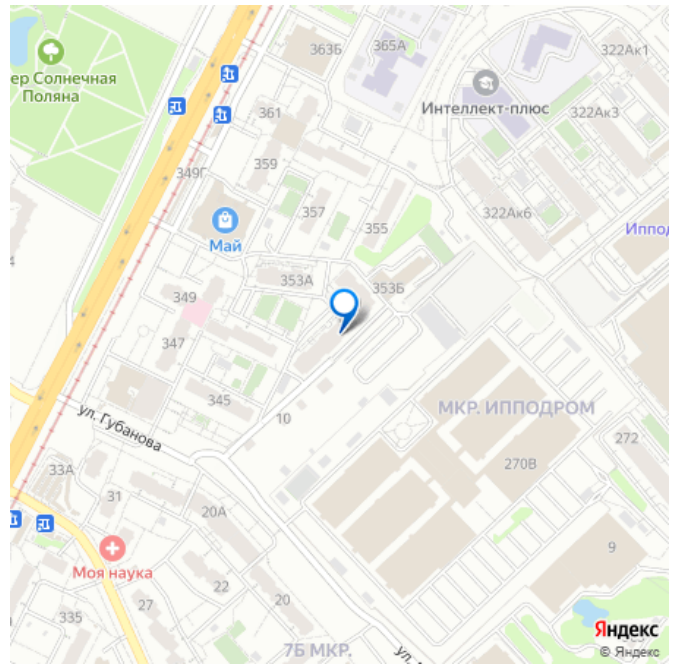
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

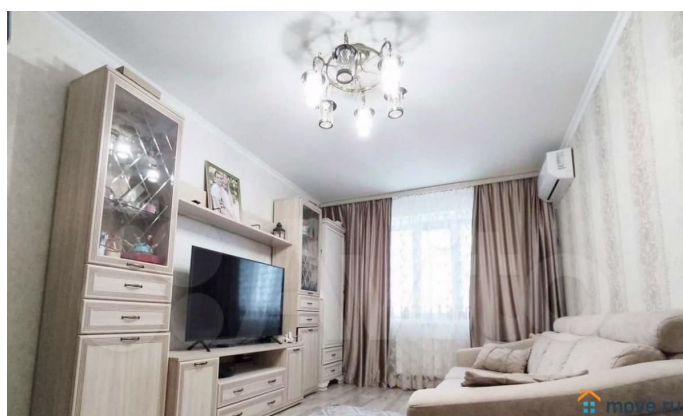
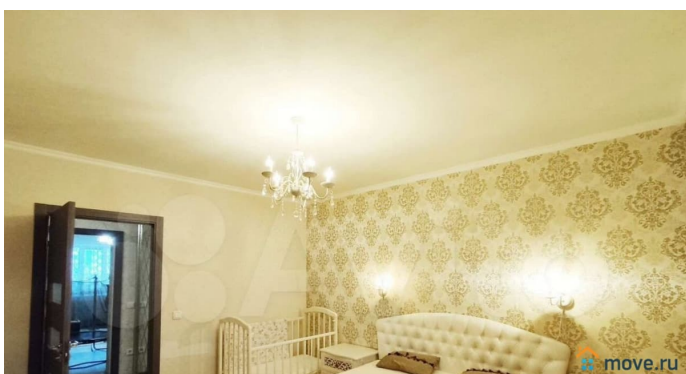
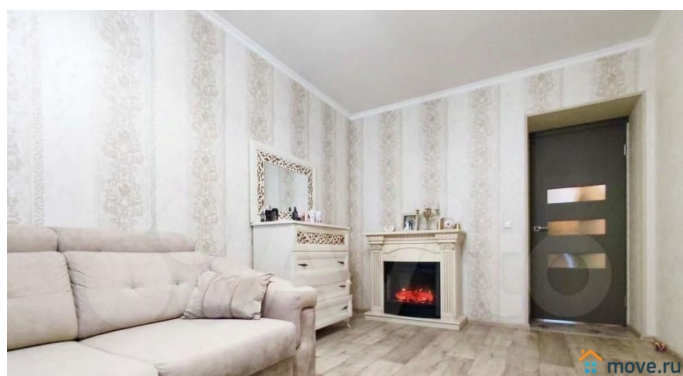
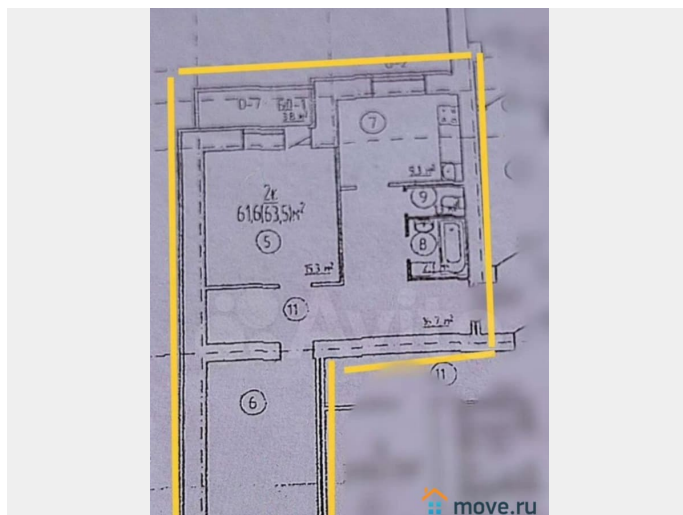
да

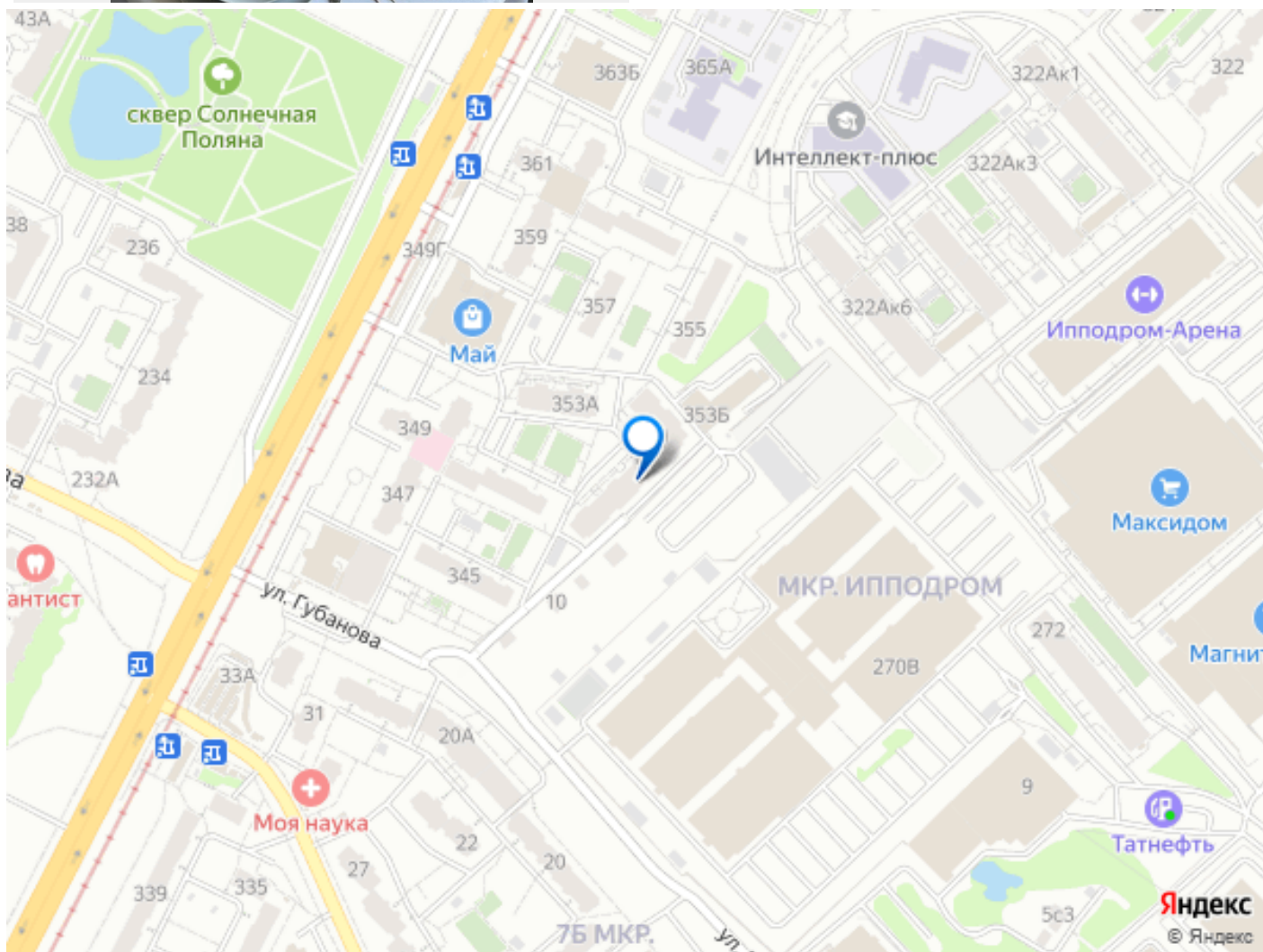
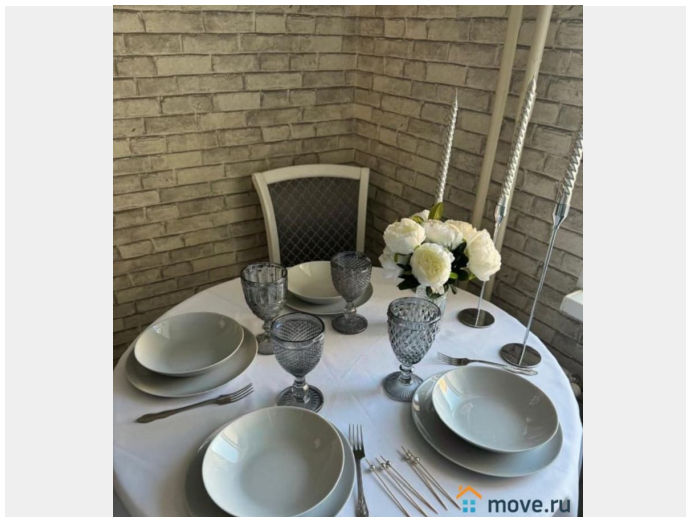
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 2х комнатная квартира, с качественным ремонтом, светлая, уютная. Две раздельные комнаты: спальня -16 кв.м; зал - 15 кв.м. Кухня - 9.5 кв.м., Большой плюс квартиры наличие гардеробной и просторный, большой коридор. Раздельные ванна и туалет. Окна на две стороны, во двор (в сторону ул.Ново-садовая), в сторону Московского шоссе. За домом платная стоянка. Рядом остановки общественного транспорта(трамваи, автобусы), школы , детские сады (муниципальные и частные, один находится в соседнем подъезде), детские развивающие центры, бэби клуб,гипермаркет Магнит, спорткомплекс, фитнес центр, салоны красоты, парикмахерские, массажные салоны, частные клиники, тц Максидом, тц Империя, тц Самолет, все необходимое в шаговой доступности. В квартире остается кухня, вся встроенная техника, водонагреватель, сплит система, большой шкаф купе, кровать,

остальная мебель и техника по договоренности. Обслуживанием дома занимается УК, председатель живет в этом же доме. Просмотры в любое удобное время, торг будет реальному покупателю. Два взрослых собственника, первые и единственные, с 2014 года. Полная стоимость в договоре. Подходит любая форма оплаты. Быстрый выход на сделку. Риэлторов без клиентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России