

**Самарская область, Тольятти**

**11 816 200 ₺**

Самарская область, Тольятти

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

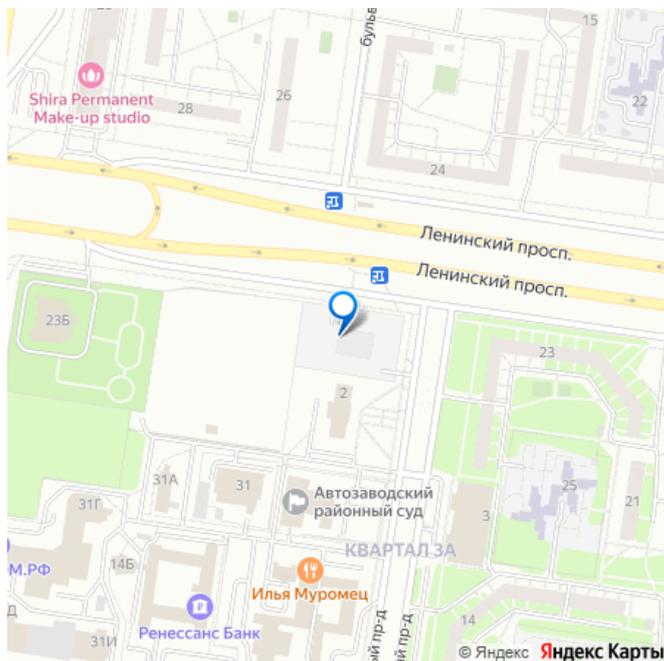
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Льготная ипотека от 3.8% Жилой комплекс «Уникум на Ленинском» представляет собой здание, в котором спроектированы квартиры с различными планировками, включая предчистовую отделку, что позволяет создать индивидуальное пространство, исходя из своих предпочтений. Ввод в

для заметок



эксплуатацию жилого комплекса запланирован на 4 квартал 2026 года.

**Комфорт и безопасность** Для удобства жителей в жилом комплексе предусмотрены как пассажирские, так и грузовые лифты, а также колясочные и кладовые для хранения.

Двор жилого комплекса является открытой территорией, на которой предусмотрены места для парковок автомобилей.

**Архитектура** Фасады здания отличает современный и элегантный стиль, что придает комплексу эстетическую привлекательность. Комплекс спроектирован с использованием надежной строительной технологии.

**Благоустройство Территория** комплекса «Уникум на Ленинском» благоустроена с заботой о будущем жильцов: здесь установлены детские игровые и спортивные площадки, предусмотрено озеленение, что обеспечивает комфортные условия для прогулок и отдыха. Окружение и досуг Жилой комплекс находится в удобной близости к разнообразным объектам инфраструктуры. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники, а также торговые центры и супермаркеты. Для любителей активного отдыха неподалеку находятся спортивные заведения и фитнес-центры.



