

Создано: 20.11.2025 в 21:17

Обновлено: 20.11.2025 в 20:53

## Самарская область, Самара, Ленинская улица, Дом 285-299

# 12 742 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинская улица, Дом 285-299

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19

## Детали объекта

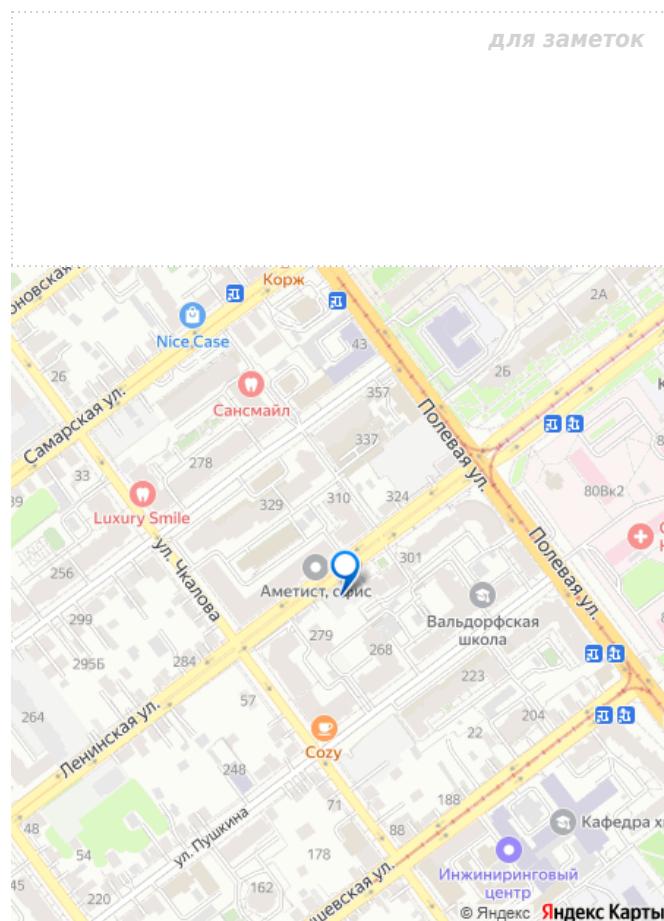
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Номер объекта: 113863 Менеджер объекта:

Бурков Василий Продается 2-х комнатная квартира в ЖК «И-ВОЛГА», строится в историческом центре города, недалеко от набережной реки Волги. -В ЖК предусмотрен двухуровневый подземный паркинг. -

Количество квартир: всего 80. -Подъезд оборудован двумя лифтами:1 грузовой, 1 пассажирский. -Высококачественный фасад оснащён специальными корзинами для

установки кондиционеров, имеется возможность выбора варианта остекления

балконов и лоджий, а также предусмотрена декоративная подсветка фасадов, подчеркивающая красоту архитектуры. -

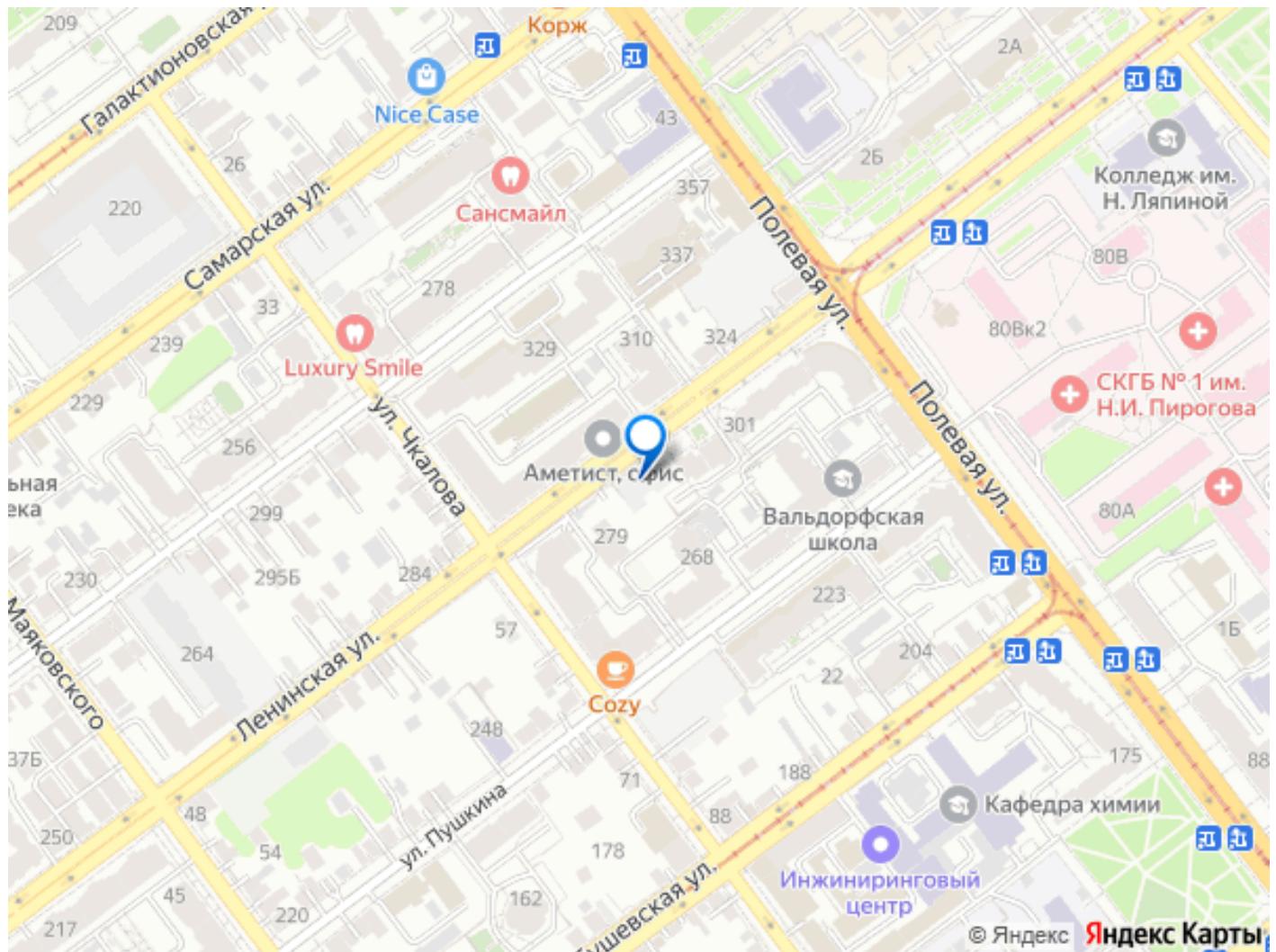
Квартира имеет продуманную функциональную планировку. -Наличие большого количества естественного света благодаря размещению окон на две стороны.

-В квартире предусмотрена одна лоджия.

Заключается ДДУ по 214-ФЗ. Проектная

декларация опубликована на сайте

наш.дом.рф



Move.ru - вся недвижимость России