

Создано: 25.12.2025 в 13:04

Обновлено: 25.12.2025 в 13:14

## Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

# 11 448 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

## Детали объекта

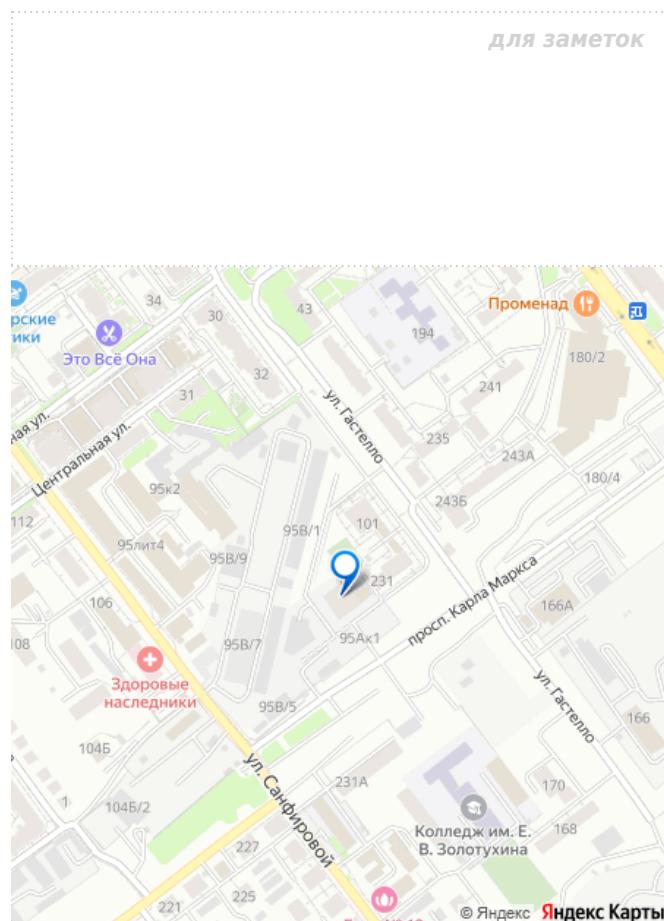
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

## **Описание**

Номер объекта: 119367 Менеджер объекта:

Самсонова Кристина Продаётся 2-комн.

квартира площадью 64,12 кв.м на 23 этаже,

расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по

адресу г. Самара, ул. Санфировой, 95В. На 1

этаже ЖК расположена лобби-зона для

отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с

рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть

паркинг. Закрытый двор-парк без машин.

Квартиры сдаются в предчистовой отделке

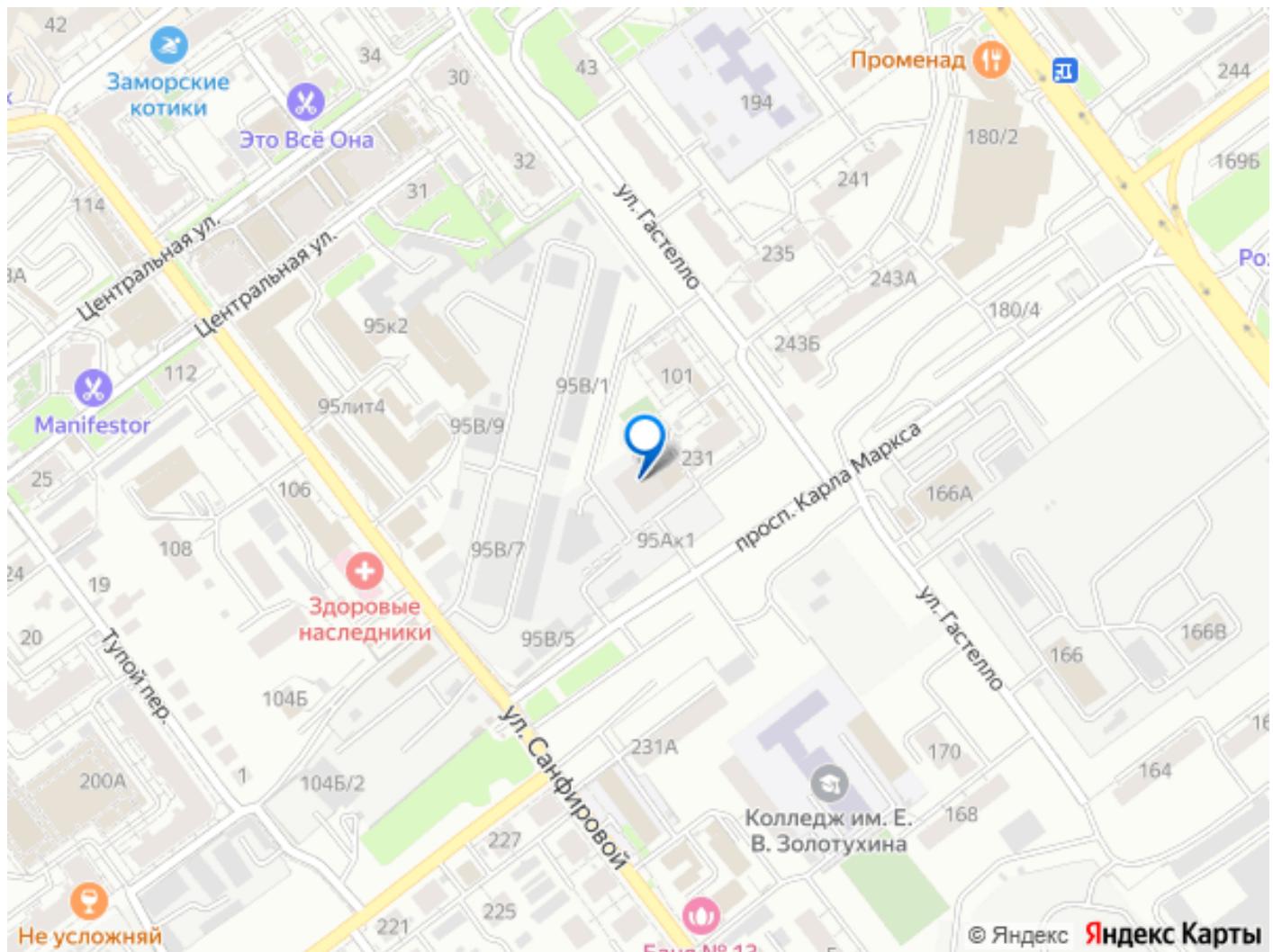
white box. Широкоформатное остекление и

функциональные планировки с большими

кухнями и гардеробными. Проектная

декларация опубликована на сайте

наш.дом.рф



Move.ru - вся недвижимость России