

Создано: 21.01.2026 в 12:47

Обновлено: 26.01.2026 в 15:49

<https://samara.move.ru/objects/9288204911>**Собственник****79879811063****Самарская область, Самара, просека 7-я, 108****10 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 7-я, 108

Округ

[Самара, Промышленный район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

1/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

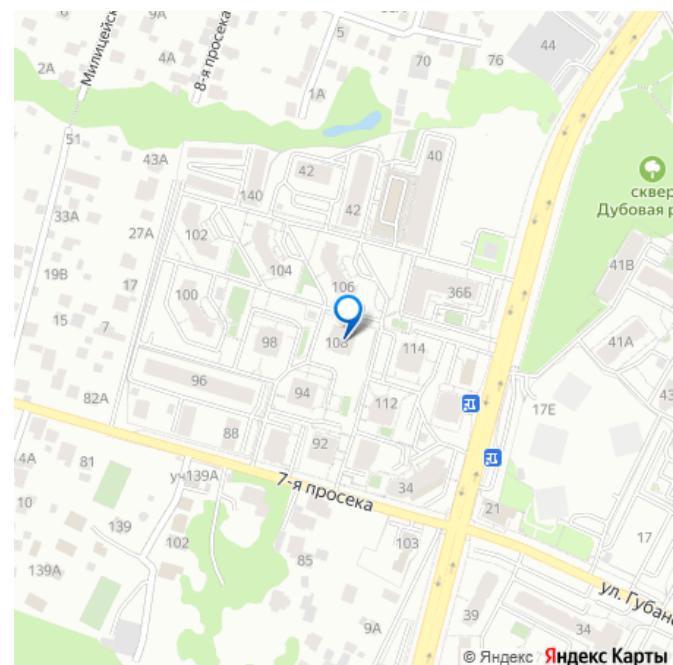
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



для заметок

move.ru

© Яндекс Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

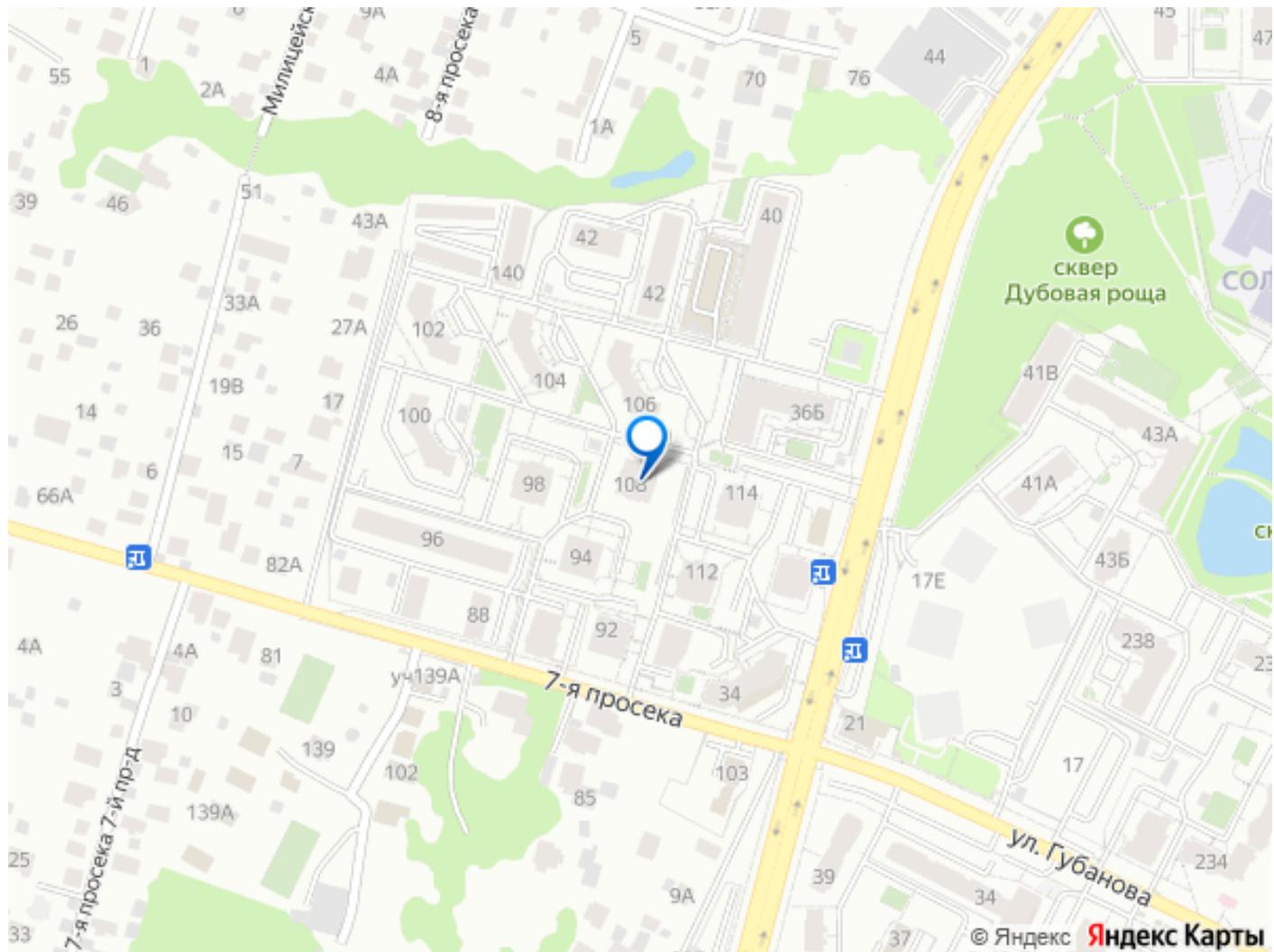
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная двухкомнатная квартира общей площадью 63,4 м² без учета лоджии, жилая площадь: 33,61- комната 18,19 м² + комната 15,42 м², кухня 12,3 м², с/у раздельный: ванная- 4,5 м², туалет 2,5 м², коридор - 12 м². Состояние отличное: в с/у качественная плитка, встроенная кухня, гардеробная, кондиционер. Лоджия застеклена и утеплена, теплый пол, под лоджией личная кладовая. Этаж высокий, квартира теплая и светлая. В доме свое ТСЖ, в подъезде чисто и аккуратно, есть консьерж, коммунальные платежи невысокие. В шаговой доступности набережная Волги, благоустроенный пляж. Развитая инфраструктура: школы, садики, магазины, остановки общественного транспорта. Собственники совершеннолетние, квартира без долгов и обременений.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты