

🕒 Создано: 16.01.2026 в 14:30

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 13:22

**ВИРА, ВИРА**

**79587342879**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 231Б**

**10 904 800 ₺**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

**Детали объекта**

Тип сделки

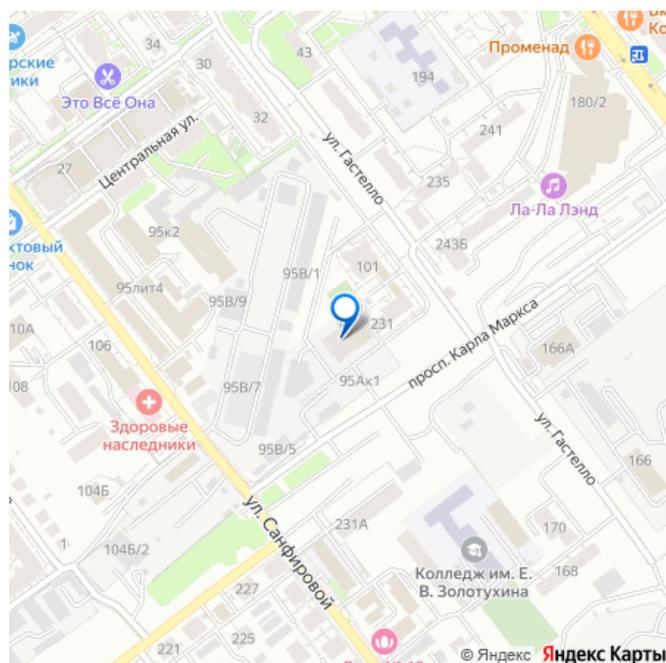
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

Продаётся 2-комн. квартира площадью 64,12 кв.м на 5 этаже, расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по адресу г. Самара, ул. Санфировой, 95В. На 1 этаже ЖК расположена лобби-зона для отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть паркинг. Закрытый двор-парк без машин. Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. Широкоформатное остекление и функциональные планировки с большими кухнями и гардеробными.



