

Создано: 03.06.2025 в 00:12

Обновлено: 13.12.2025 в 20:35

<https://samara.move.ru/objects/9287393892>

Мария Клюкина, Мария Клюкина

79337834208

**Самарская область, Тольятти,
Приморский бульвар, 61**

8 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 61

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Приморский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

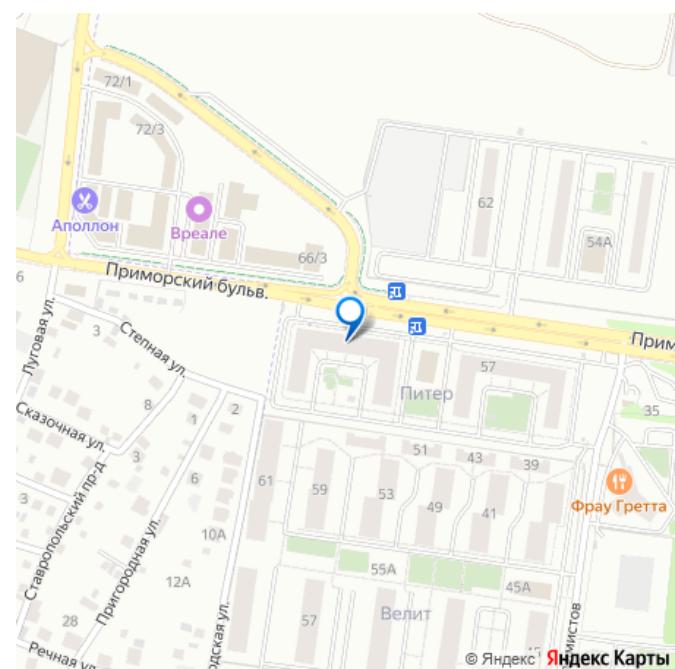
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается комфортная просторная двухкомнатная квартира, макаровской планировки, самолет (на две стороны) Очень теплая и уютная квартира, далеко от дороги, шума не слышно. В доме аптека, вб, косметические и косметические а так же медицинские услуги, магазины и рестораны в Шаговой доступности, 5 мин от новой набережной с цветными фантомами и Фани парком. Экологически чистое место. -в квартире сделан новый ремонт, стены выровнены, обои, фото обои. -потолки натяжные, трековые светильники - пластиковые стеклопакеты - управляющая компания Лучший квартал содержание 24.75 (очень хорошая добросовестная компания) 3000-3500 коммунальные расходы - установлена входная металлическая дверь в стиле лофт - кухонный гарнитур со встроенной техникой. -полностью

мебелированна. - ламиннат и плитка в при входе в квартиру. - санузел и ванная отделана плиткой, тёплый пол, керамогранит, мебелью, в туалете предусмотрена раковина Продаем в связи с покупкой дома. Квартира с обременением в силу ипотеки Банк Дом РФ (можно купить с этой же ставкой 5,8%) К сделке готовы, хоть завтра. Документы на руках, в порядке, я один взрослый собственник, прописанных нет, Долгов нет.

