

Создано: 22.09.2025 в 11:07

Обновлено: 15.10.2025 в 17:04

Самарская область, Сызрань, Московская
улица, 4

3 750 000 ₽

Самарская область, Сызрань, Московская улица, 4

Улица

[улица Московская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

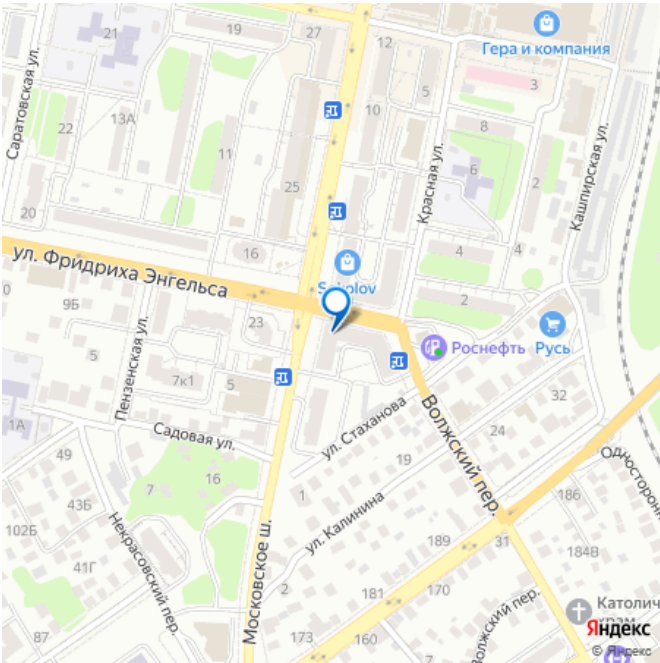
раздельный

Вид из окна

https://samara.move.ru/objects/9285132401

Анастасия Алексеевна Калинина,
Родной Кров
79871684296

для заметок



Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира 62 кв.м в сталинском доме в центре Сызрани. Уникальное предложение для тех, кто ищет уютное жильё с потенциалом для воплощения своих дизайнерских идей! ---

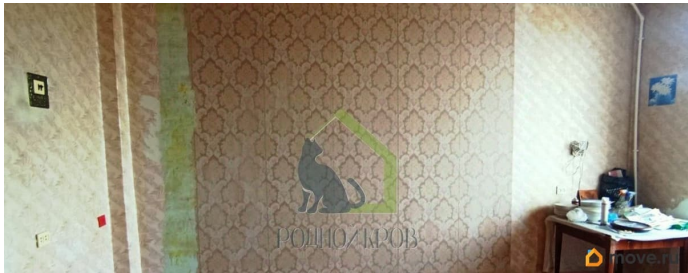
Ключевые преимущества: Простор и высота потолков 3 м — светлая и воздушная атмосфера, характерная для сталинских домов. Изолированные комнаты — идеально для семьи или тех, кто ценит уединение. Выгодное расположение — центр города, рядом остановка «Московская», магазины, кафе и вся необходимая инфраструктура. Дополнительные удобства — собственный балкон и подвальное помещение для хранения вещей. Уютный двор — детская площадка, открытая парковка, зелёная территория. ---

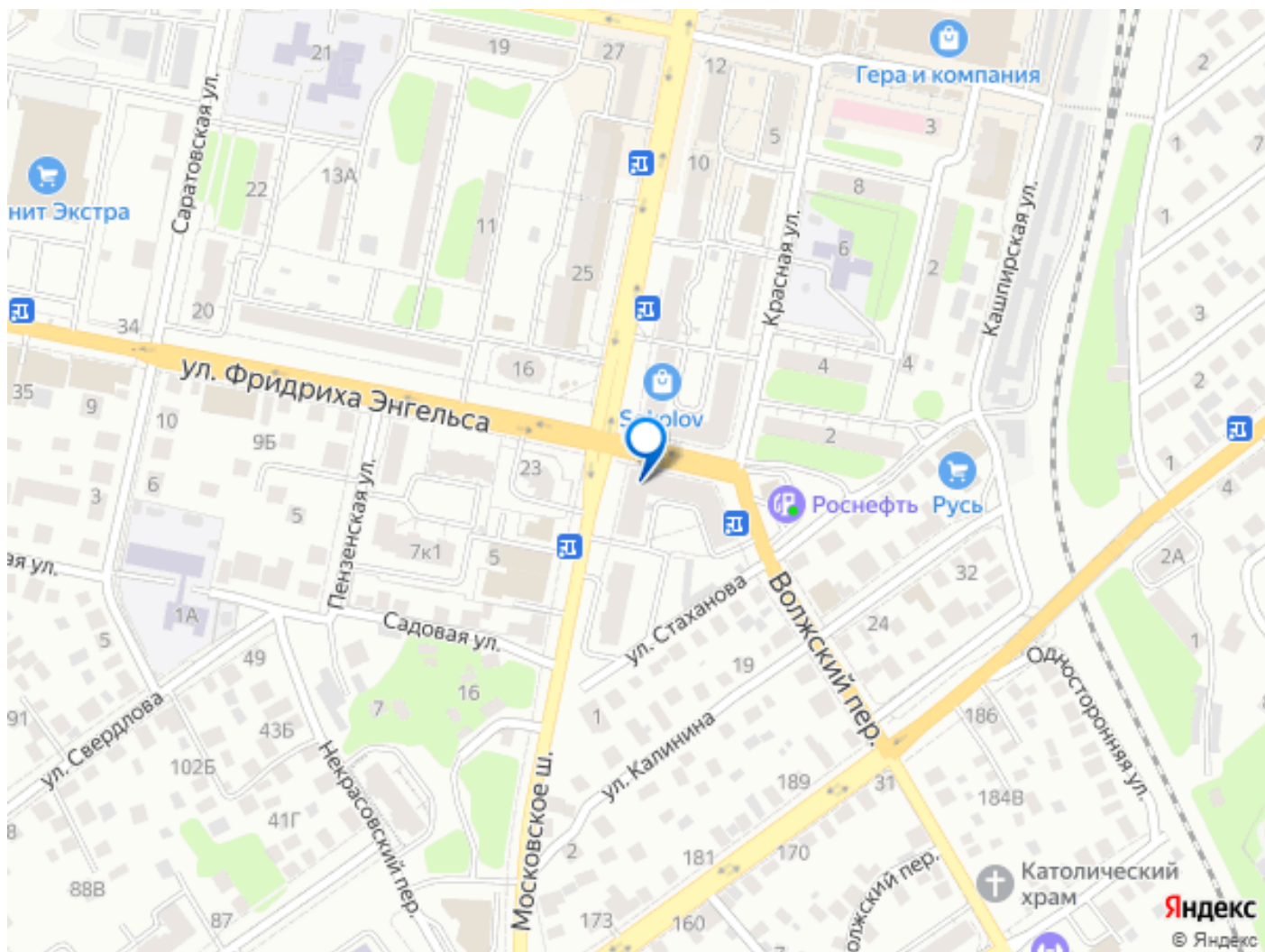
Характеристики: Общая площадь: 62 кв.м Кухня: 8 кв.м Этаж: 3 из 4 Санузел: раздельный Коммуникации: центральное отопление, газ Год постройки дома: 1958 Состояние: требуется ремонт — идеальный вариант для создания интерьера своей мечты! ---

Район: Квартира находится на улице Московской, в шаговой доступности от остановки «Московская». Рядом есть автовокзал, пляж, парки и вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. ---

Цена: 3 750 000 рублей Возможен торг для серьёзных покупателей! ---

Звоните, чтобы назначить просмотр! Этот дом с историей, а квартира — отличный шанс создать свой уголок в самом сердце города!





Move.ru - вся недвижимость России