

Создано: 25.12.2025 в 10:56

Обновлено: 10.02.2026 в 16:31

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 171**

**9 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 171

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

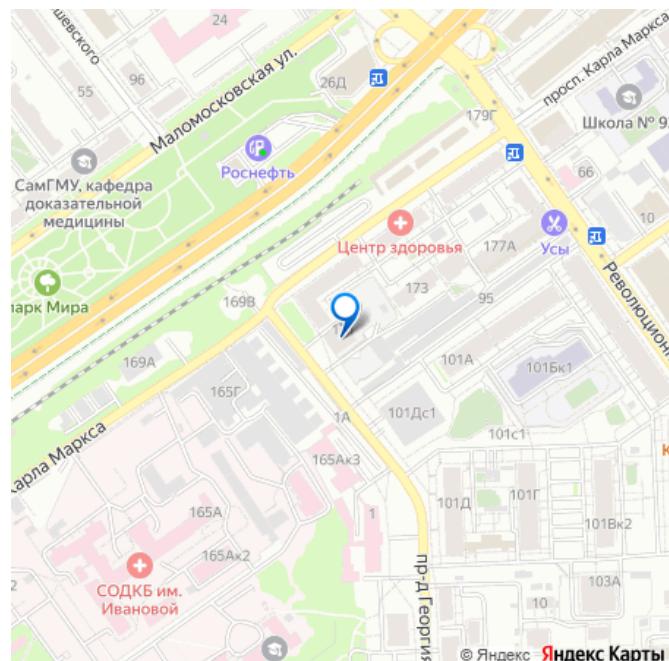
Квартира в новостройке

<https://samara.move.ru/objects/9287641542>

**Марат Китдусович Кияметдинов,  
ЭТАЖИ Самара**

**79179748063**

для заметок



© Яндекс Карты

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

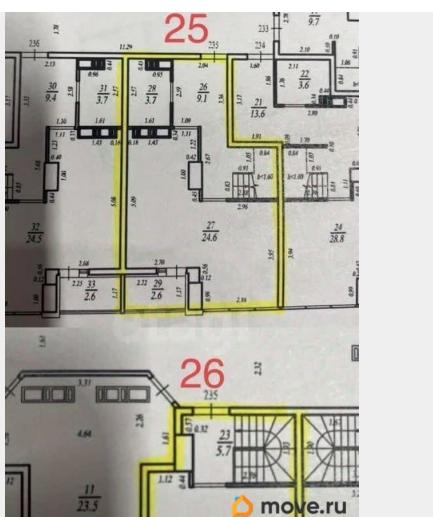
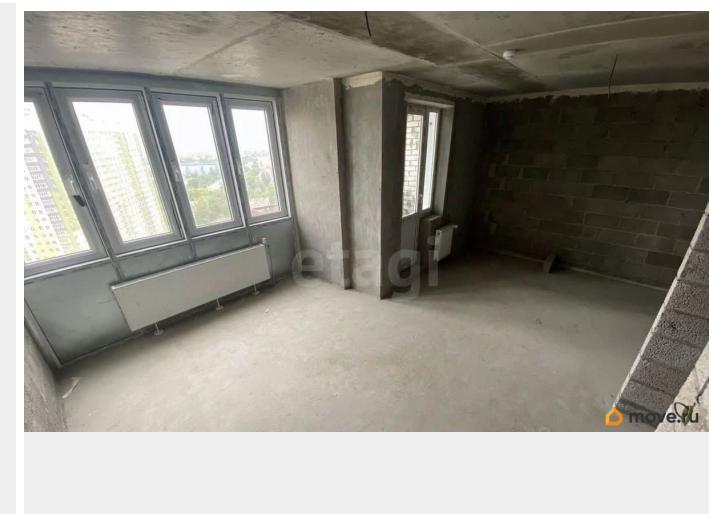
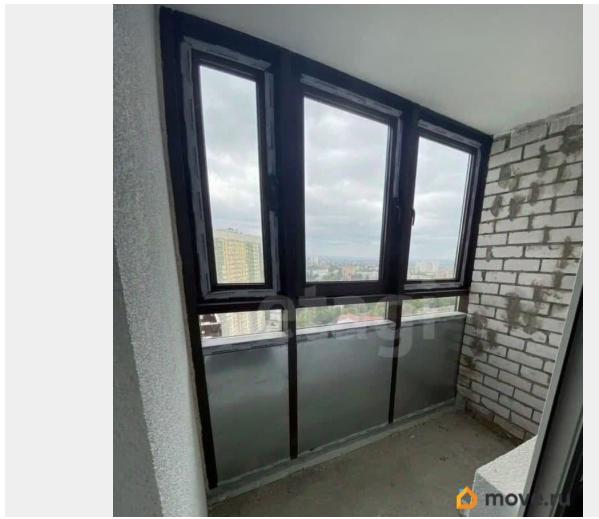
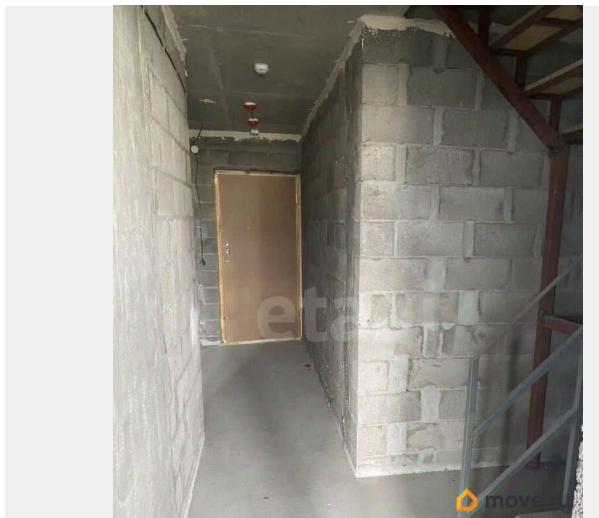
Покупка в ипотеку

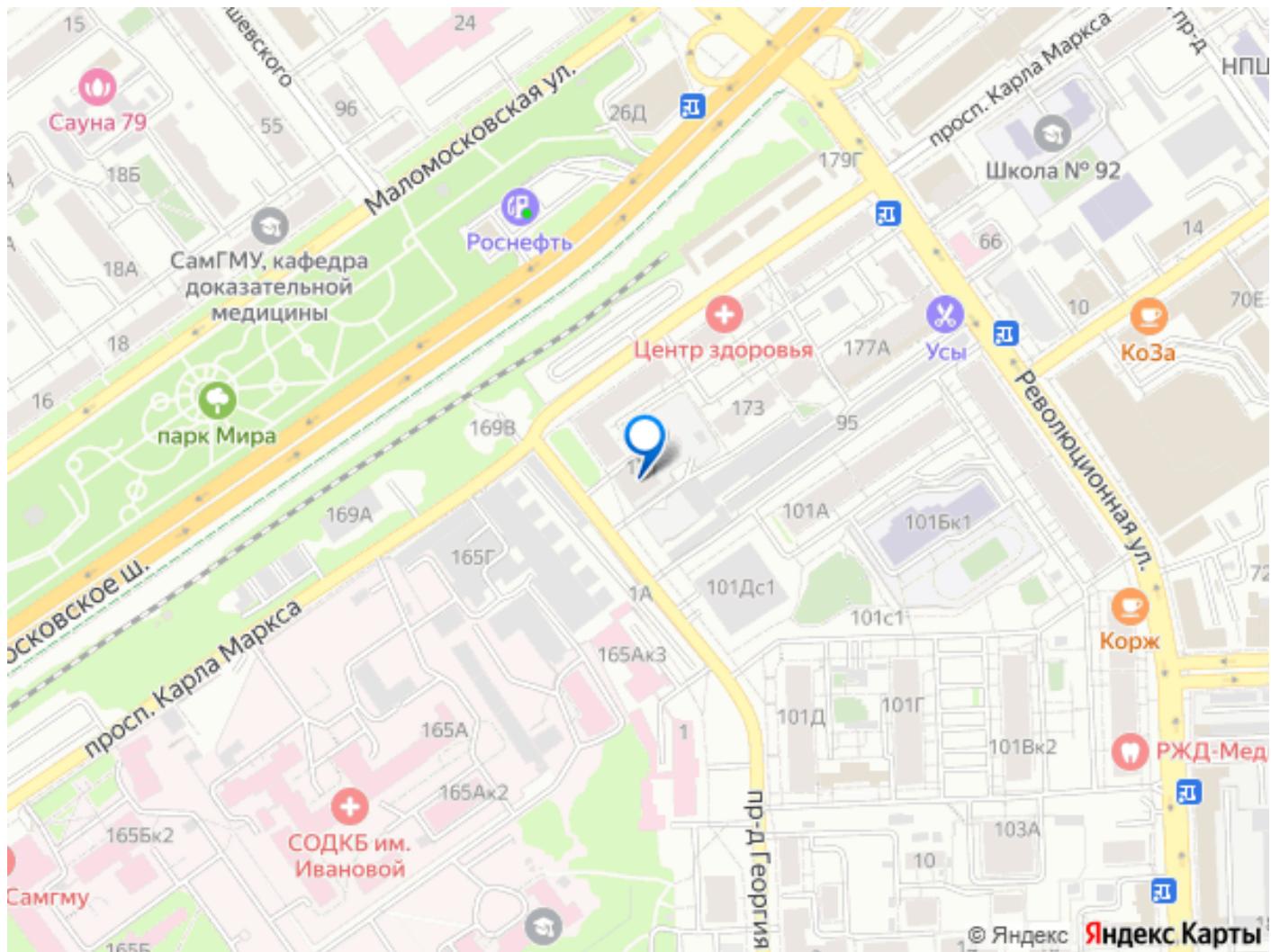
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просторная двухуровневая квартира на 25-26 этажах в ЖК «Дом на Митрева» от застройщика «Трансгруз» предлагает уникальный формат проживания с панорамным остеклением. Общая площадь составляет 62 м<sup>2</sup>, включая балкон, с рациональным зонированием: на первом уровне расположена гостиная-кухня площадью 40 м<sup>2</sup>, на втором — изолированное помещение 22 м<sup>2</sup>. Конфигурация пространства позволяет использовать объект как просторную однокомнатную квартиру или преобразовать в двухкомнатную за счет установки перегородки. В здании функционируют три высокоскоростных лифта, обеспечена круглосуточная охрана с консьержем и видеонаблюдением, действует подземный паркинг. Жилой комплекс характеризуется закрытой благоустроенной территорией и развитой инфраструктурой района с удобной транспортной доступностью Код пользователя: 193101 Номер в базе: 10246720





Move.ru - вся недвижимость России