

Создано: 24.08.2025 в 12:18

Обновлено: 08.01.2026 в 20:26

## Самарская область, Самара, Пионерская улица, 100

# 9 799 000 ₽

Самарская область, Самара, Пионерская улица, 100

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Пионерская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

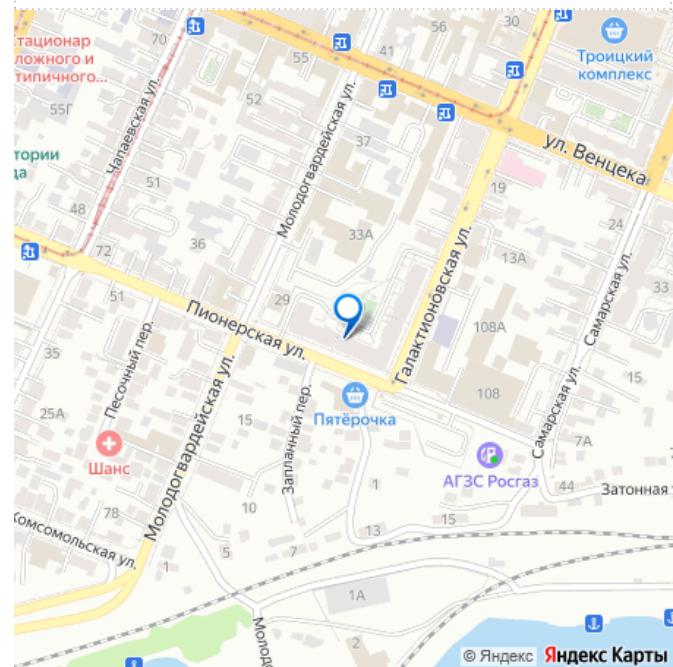
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 62.4 квадратных метра на тринадцатом этаже шестнадцатиэтажного монолитно-кирпичного дома, расположенного в центре города. Дом построен в 2008 году и имеет развитую инфраструктуру рядом: школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает его отличным выбором для комфортной жизни всей семьи. Квартира очень светлая и уютная...обладает жилой площадью 38 квадратных метров и кухней размером 12 квадратных метров, где можно с удовольствием готовить и проводить время с близкими. В квартире две просторные комнаты правильной геометрии и высокие потолки. Так же есть комната-кладовка под гардеробную или маленький кабинет. И на этаже тоже есть кладовка для хранения. Из окон открывается прекрасный вид на реку Самару и Фрунзенский и Самарский мосты, позволяющий наслаждаться прекрасным видом не выходя из дома. Интерьер квартиры радует косметическим ремонтом, а также наличием раздельного большого санузла и балкона, который станет вашим любимым местом для отдыха после трудового дня. Для активного отдыха и развлечений во дворе дома

оборудованы детская и спортивная площадки. Кроме того, предусмотрена удобная парковка прямо во дворе, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Дом расположен вблизи улицы Ленинградская, Троицкий рынок, площадь Куйбышева, Набережная реки Волга. И весь Старый город для прогулок по исторической Самаре. В доме есть пункты выдачи Озон, ВБ, и т.д., через дорогу Пятёрочка, Пекарня.

**ЗВОНИТЕ!!! ПРИХОДИТЕ НА ПРОСМОТРЫ!!!**

**ЦЕНА НЕ ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ!!!**

