

Создано: 25.11.2025 в 15:57

Обновлено: 28.11.2025 в 05:39

**Самарская область, Самара, Печерская  
улица, 20а**

**10 690 000 ₽**

Самарская область, Самара, Печерская улица, 20а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Печерская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

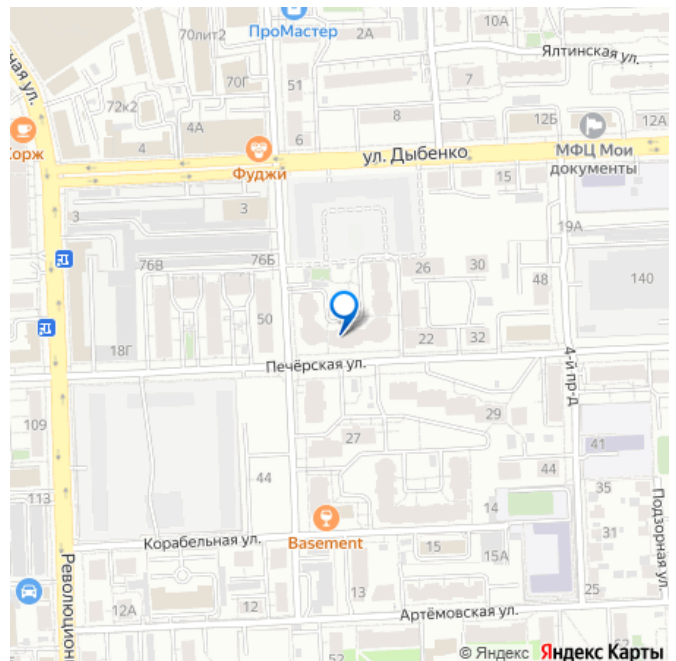
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9286881175>

**Владислав Головин, Владислав  
Головин**

**79198104795**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю обустроенную 2-х комнатную квартиру в современном доме, в географическом центре Самары. Отличная планировка: 2 полноценных изолированных комнаты + просторная кухня гостиная. В каждой комнате собственная утеплённая лоджия. Во всех окнах установлены 2-х камерные стеклопакеты, лучшие на момент установки. Квартира укомплектована всей необходимой техникой и мебелью. В кухонном гарнитуре дополнительно встроены посудомойка и духовой шкаф. На кухне организованы две удобные разделённые зоны, для гостей и приготовления блюд. В квартире сделал качественный и продуманный ремонт с дизайнерскими элементами. На полу ламинат, потолок натяжной «Венецианская штукатурка». Оборудован стилизованный второй санузел. В комнатах и кухне сделана подготовка под

установку кондиционеров. Квартира в состоянии: заезжай и живи. В подъезде консьерж. Вокруг дома отличная инфраструктура: Пятёрочка, Магнит, специализированные магазины, фитнес, салоны с различными услугами, Озон, WB и т.д. Школа 155 - 250 м, Детсад 277 и 368 в 5-ти минутах пешком. Есть всё для комфортной жизни. Благополучный район, приятные соседи! До станции метро Гагаринская 8 минут обычным шагом. В собственности 10 лет. Укажу всю сумму в договоре. Один взрослый собственник. Без обременений. Продаю в связи с переездом за город. Разумный торг на месте. Звоните, договоримся о показе.

