

Создано: 17.07.2025 в 17:10

Обновлено: 10.01.2026 в 15:33

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 7А

8 050 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 7А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

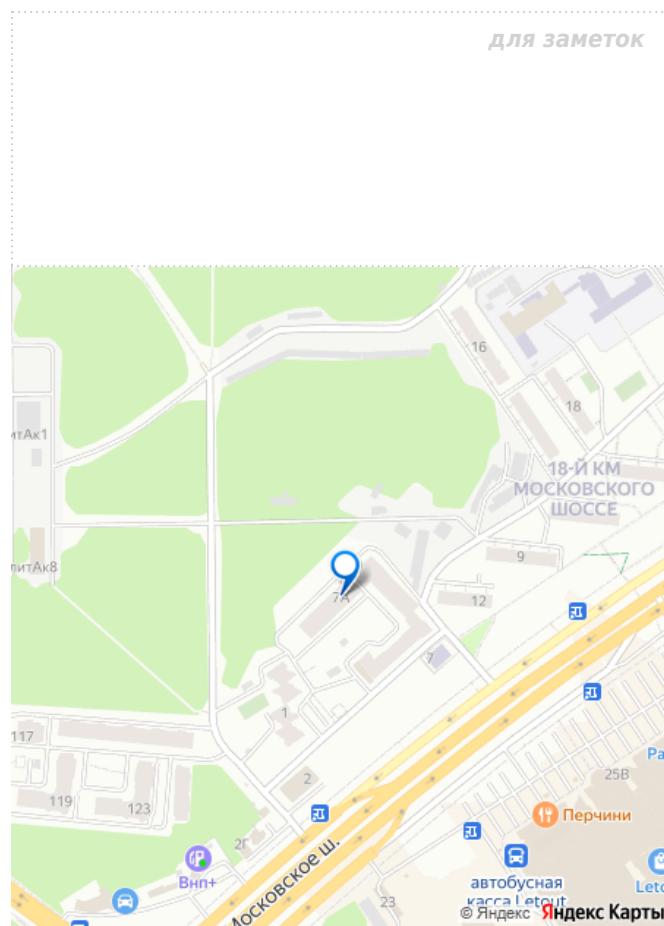
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111059236 Описание квартиры Представляем вашему вниманию просторную 2-х комнатную квартиру общей площадью 62.2 кв.м, расположенную на 14-м этаже 16-ти этажного нового кирпичного дома по адресу: Московское шоссе, 18й-км 7а. Окна квартиры выходят на живописный лесной массив и городские пейзажи, обеспечивая великолепный обзор и наполнение помещения естественным светом. Особенности квартиры Просторная кухня площадью 15 кв.м, оснащённая современной мебелью и техникой. Две изолированные комнаты: одна комната площадью 12 кв.м, вторая комната 12.2 кв.м, дополнительно имеется помещение площадью 8 кв.м, которое можно адаптировать под кабинет или зону отдыха. Хорошее звукоизоляционное решение минимизирует посторонний шум извне. Инфраструктура района Расположение дома выгодно сочетает близость к природному ландшафту и полноценную инфраструктуру городского уровня: Рядом расположена зеленая зона леса, обеспечивающая прогулки

и отдых на свежем воздухе. Озеро вблизи дома предлагает прекрасные возможности для активного досуга и занятия спортом. Развитая социальная инфраструктура включает школы, детские сады, медицинские учреждения, торговые центры («LetOut»), фитнес-клубы и развлекательные заведения. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добираться до любой точки города. Эта квартира станет идеальным выбором для семей, стремящихся создать гармоничное сочетание природы и комфорта мегаполиса. Обеспечьте себе высокое качество жизни в одном из лучших районов города.

