

🕒 Создано: 19.03.2025 в 11:25

Обновлено: 16.11.2025 в 11:19

<https://samara.move.ru/objects/9282880391>

Михаил Адреса, Адреса

79879743793

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 7А

8 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 7А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

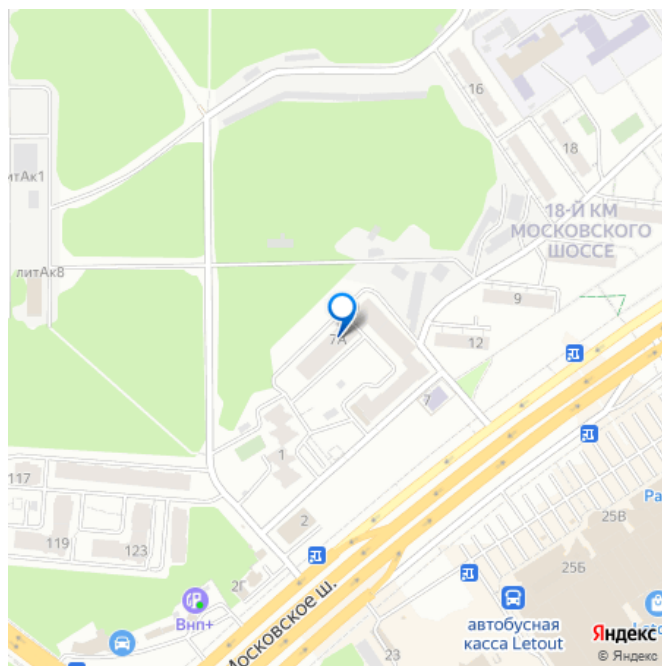
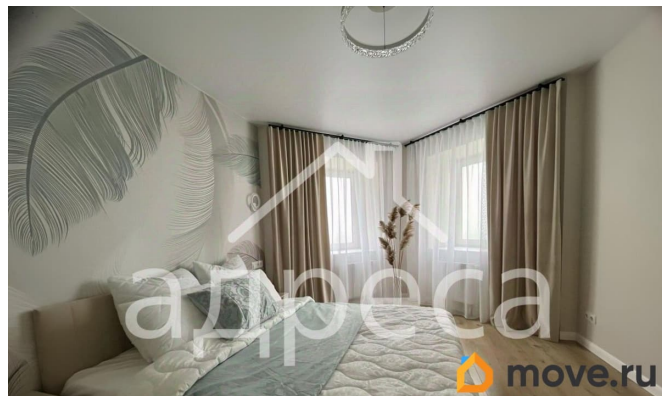
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

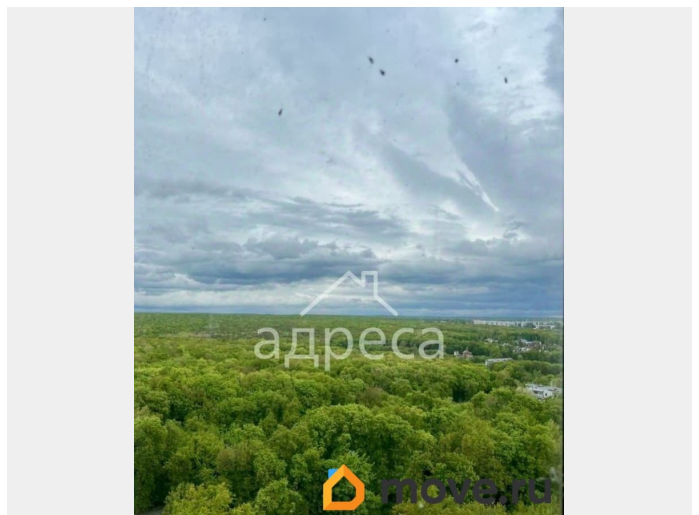
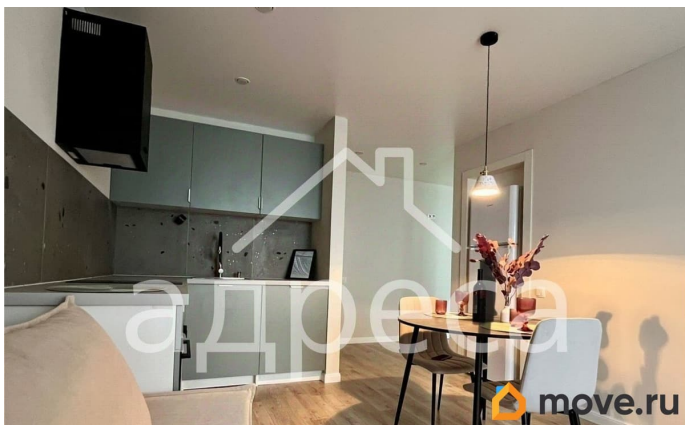
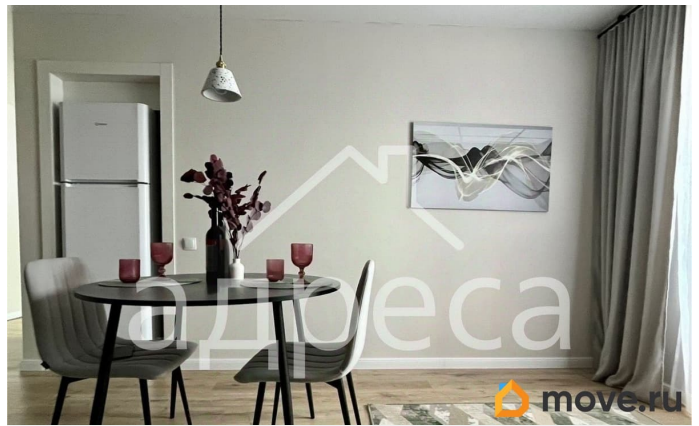
4 квартал 2023 г.

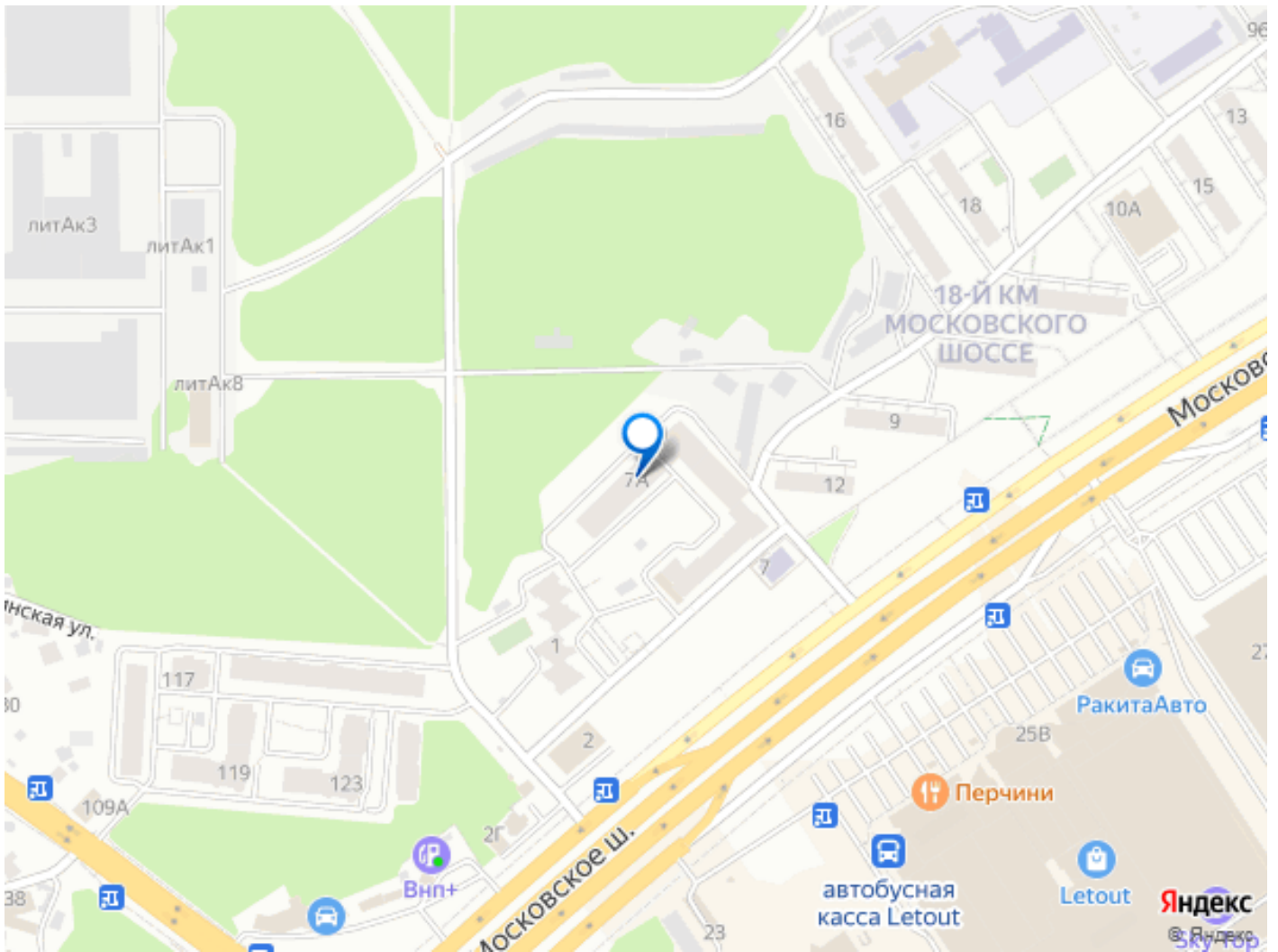
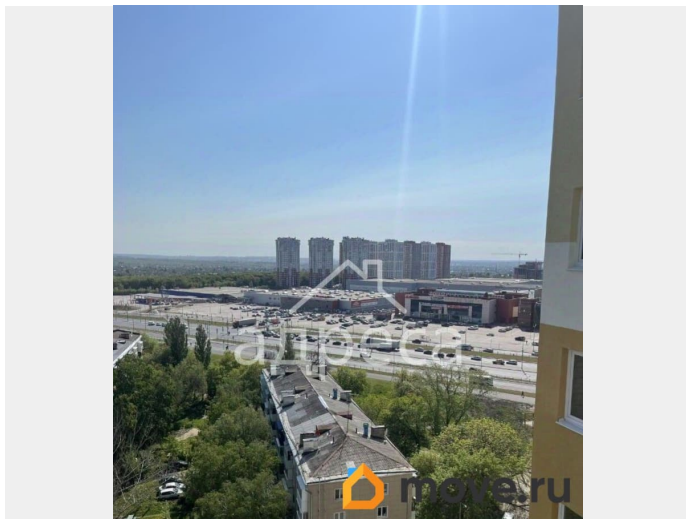
лифт

Описание

Арт. 98978916 Продается квартира с узаконенной функциональной планировкой - евро трёшка (комната с гардеробной, гостиная, спальня + просторная кухня-гостиная). Интерьер выполнен в спокойных тонах. Вы можете внести свои яркие акценты, наполнить квартиру на свой вкус. Стены окрашены матовой краской Тиккурила д482, вы всегда можете подкрасить испачканный участок, без проблем с обоями, трещинами. В квартире никто не жил, рабочие не ночевали. Общая площадь - 64 кв.м, плюс лоджия. Квартира очень теплая, отличное отопление, толстые стены. Просторная кухня-гостиная с большим раскладной диваном и уютной столовой зоной. Кухня укомплектована новой бытовой техникой (кондиционер, холодильник, духовой шкаф, посудомоечная машина, варочная панель и вытяжка). Санузел: отдельный, в ванной тропический душ, электрический полотенцесушитель и стиральная машина. Много зеркал и большой хозяйственный шкаф. Балконы в ЖК не застеклены. Транспортная доступность хорошая. Недалеко -Солидарность Арена. Отличное расположение для семейных прогулок, занятий спортом на свежем воздухе в лесу, выгула собак. Рядом Магнит, Пятерочка, пункты выдачи маркетплейсов.

Через дорогу расположен Аутлет молл Letout со всеми необходимыми магазинами, ресторанами и Самарские Термы, Океанариум, батутный зал. Документы: узаконенная перепланировка. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Без прописанных, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России