

Создано: 20.01.2026 в 18:56

Обновлено: 20.01.2026 в 18:53

**Самарская область, Самара, улица
Нефтяников, 12**

4 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Нефтяников, 12

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

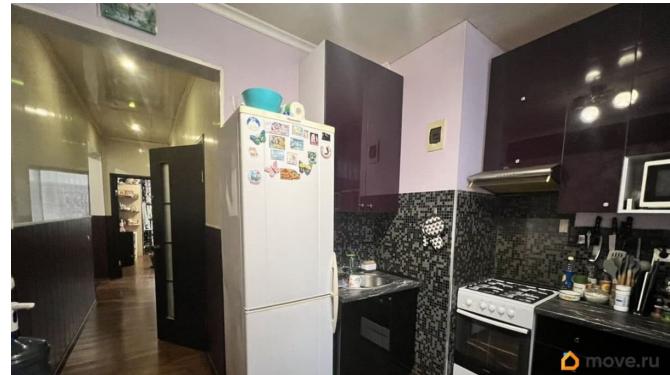
Улица

[улица Нефтяников](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

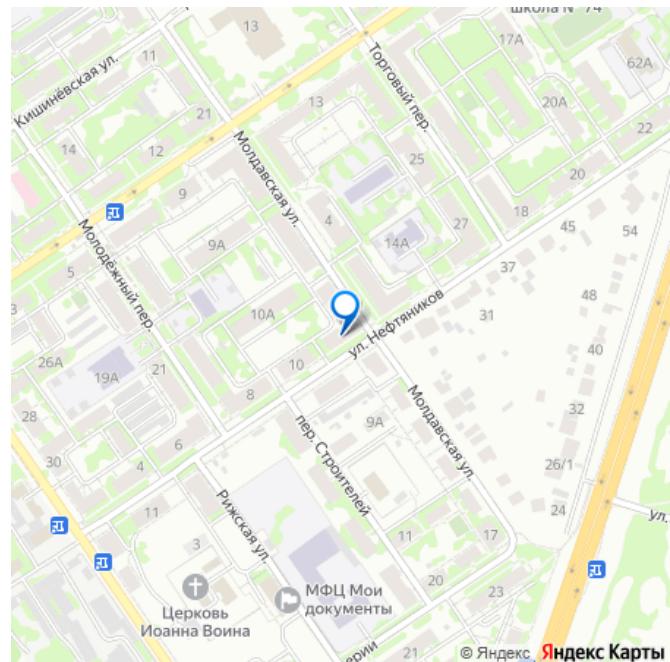
8.2 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

<https://samara.move.ru/objects/9288204899>

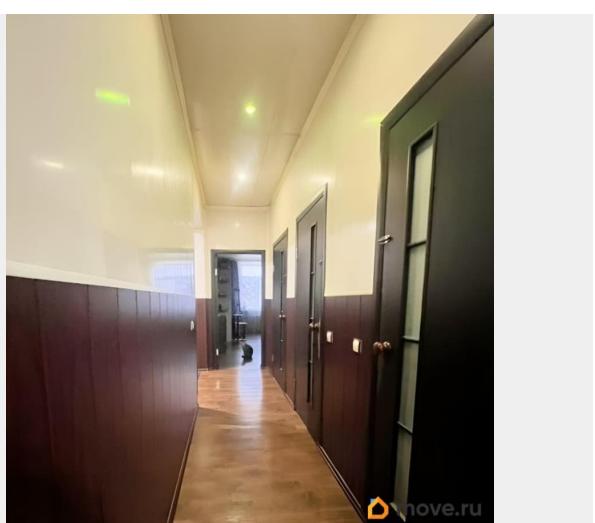
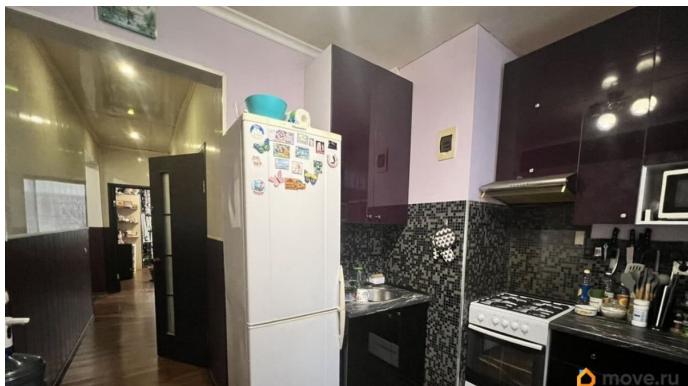
**Александр Соловьев, Александр
Соловьев**

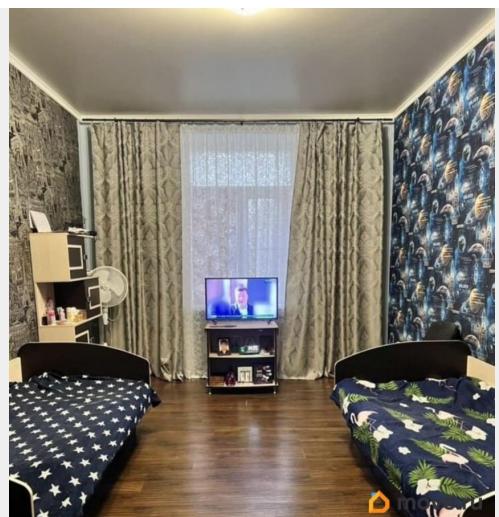
79878178874

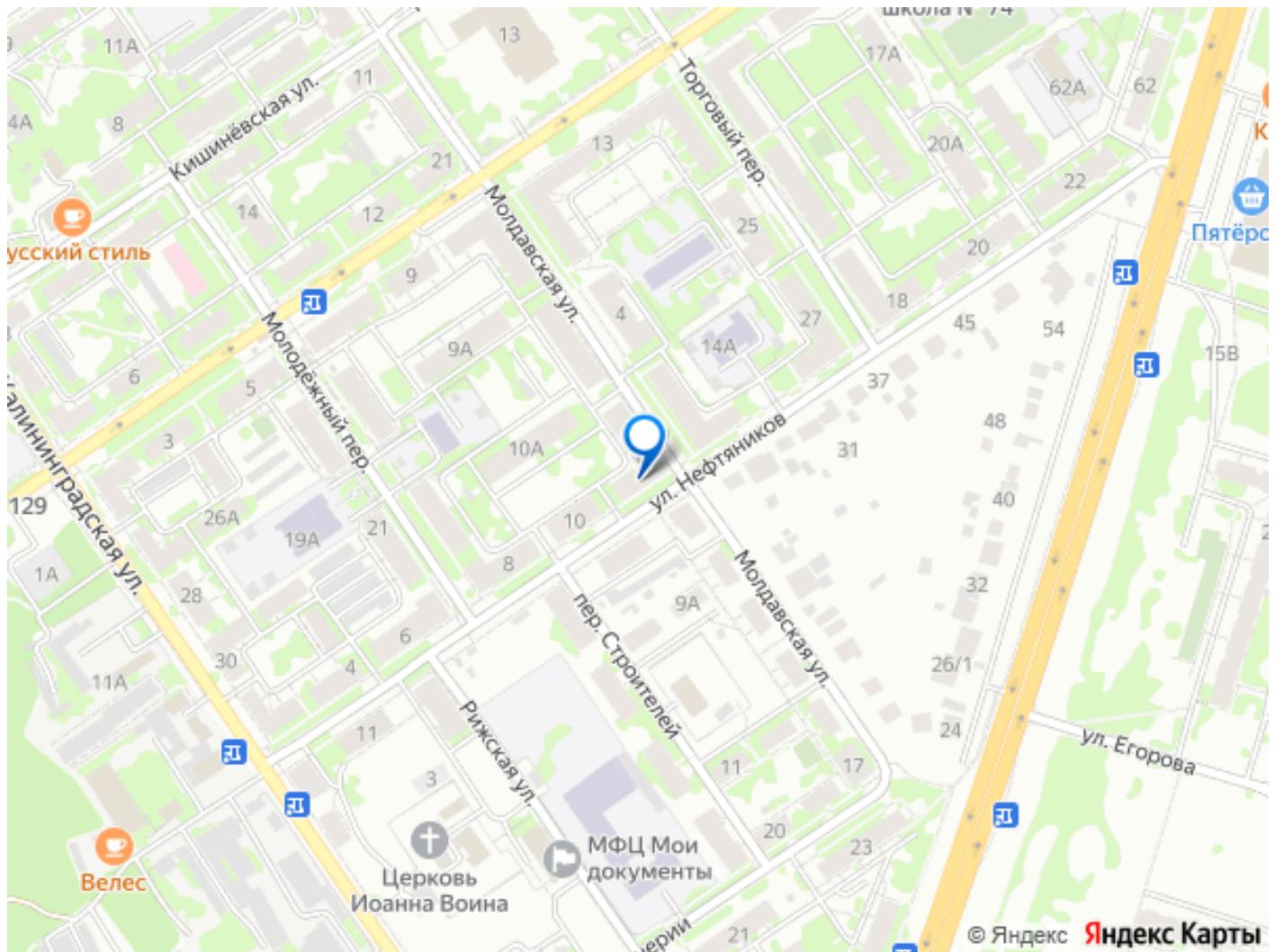
для заметок

Описание

Продается просторная и светлая двухкомнатная квартира в сталинском доме. Идеальное сочетание советского размаха и ухоженного состояния. Ключевые преимущества: Площадь: 62 кв. м. Понстоящему просторные комнаты и высокие потолки. Расположение в доме: 2-й этаж, не угловая, окна на две стороны. Обеспечивает отличную инсоляцию и сквозное проветривание. Планировка: Изолированные просторные комнаты (площадью 18,7 и 17,6 кв. м.), большая прихожая. Особенности: Высокие потолки (около 3 м.), толстые стены (отличная шумоизоляция и теплоизоляция), исторический шарм. Состояние: хорошее. Дом: Кирпичный, добротный. Спокойная атмосфера, хорошие соседи, отличная транспортная развязка, рядом остановка, школа, дет.сад, магазины в пешей доступности, торг.







Move.ru - вся недвижимость России