

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:50

**Самарская область, Самара, ш. Южное,  
стр. 3**

**7 737 740 ₺**

Самарская область, Самара, ш. Южное, стр. 3

Улица

[шоссе Южное](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

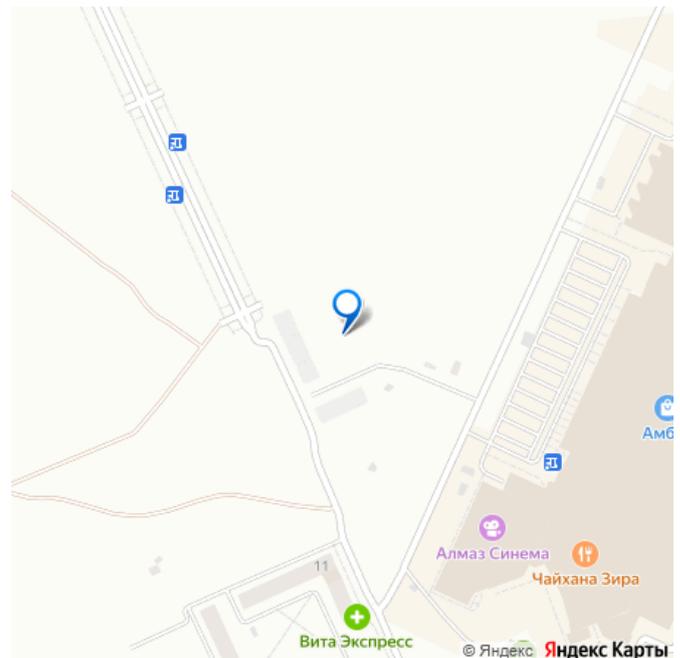
Квартира в новостройке

да

### Описание

Просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию, свободные коридоры, гардеробная с системами хранения, изолированные комнаты и совмещенный санузел. Удобная

для заметок

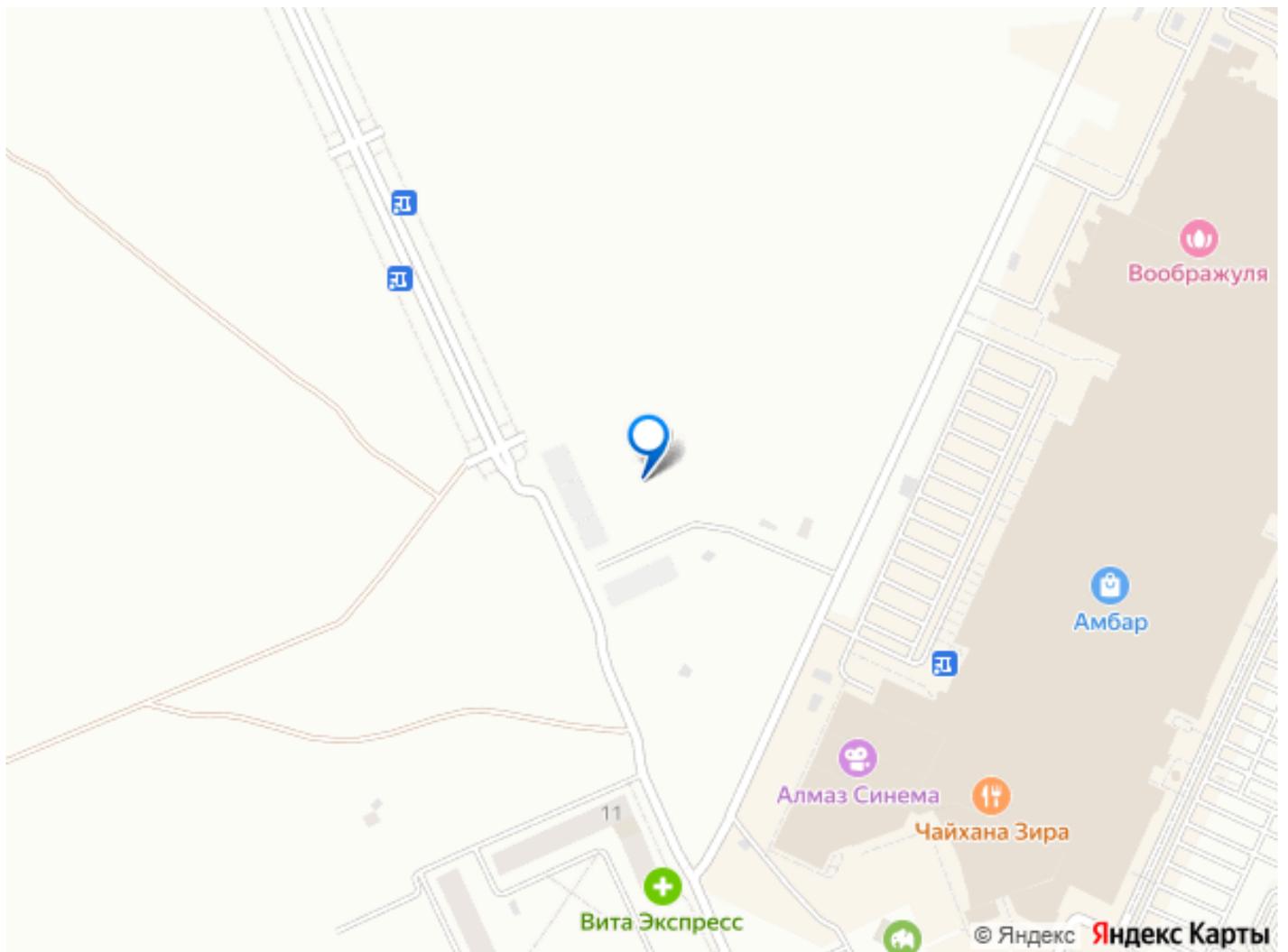


планировка двухкомнатной квартиры 62,73 м<sup>2</sup> в АМГРАДЕ продумана до мелочей: кухня-гостиная 18,20 м<sup>2</sup> объединяет обеденную зону с зоной отдыха, а также достаточно места, чтобы организовать дополнительные шкафы для хранения. Оттуда есть выход на лоджию 3,49 м<sup>2</sup>, которая может стать зоной уединения с чашечкой утреннего кофе. Совмещенный санузел 4,54 м<sup>2</sup> продуман для комфорта на каждый день, здесь можно разместить необходимую сантехнику и стиральную машину. В квартире есть две комнаты: 14,05 и 10,59 м<sup>2</sup>, они станут идеальным местом для детей и создадут зону уединения для каждого члена семьи. Практичность: совмещенный санузел с местом для необходимой сантехники и стиральной машины, отдельная гардеробная 3,83 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 3,10 м<sup>2</sup> и широкий коридор 4,93 м<sup>2</sup> позволяют рационально распорядиться пространством. Преимущества: вид во двор без машин, колясочная в доме. Локация: рядом с ТК АМБАР и удобным выездом на Южное шоссе и Уральскую улицу. Готовы к просмотру?

Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России