

Создано: 01.07.2025 в 13:55

Обновлено: 18.11.2025 в 09:14

**Самарская область, Тольятти,
Ботаническая улица, 5Д**

7 800 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Ботаническая улица, 5Д

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9282197254>

Собственник

**79318955458,7994258
4062**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

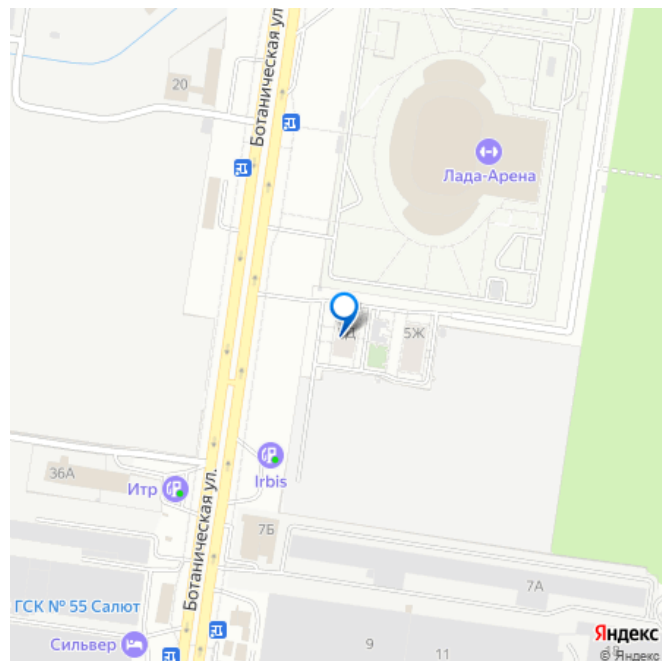
Покупка в ипотеку

да

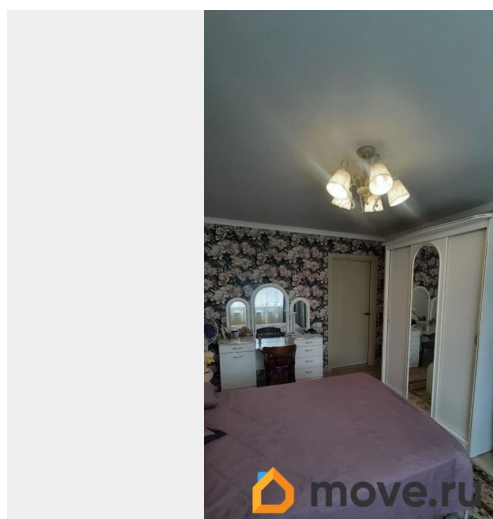
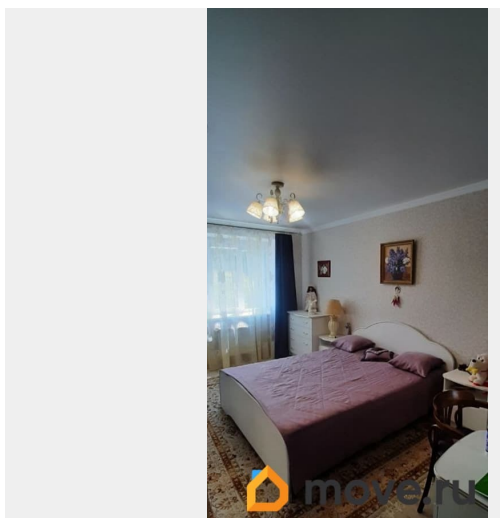
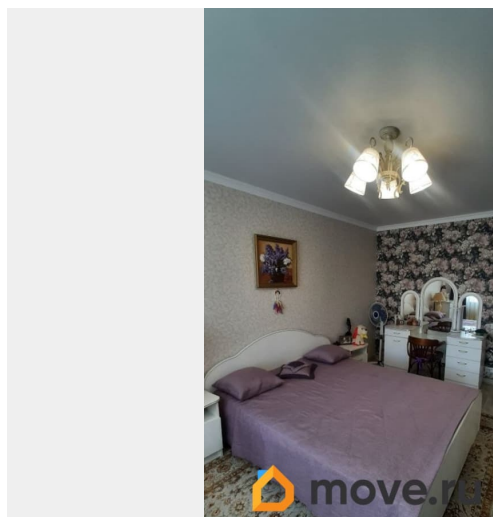
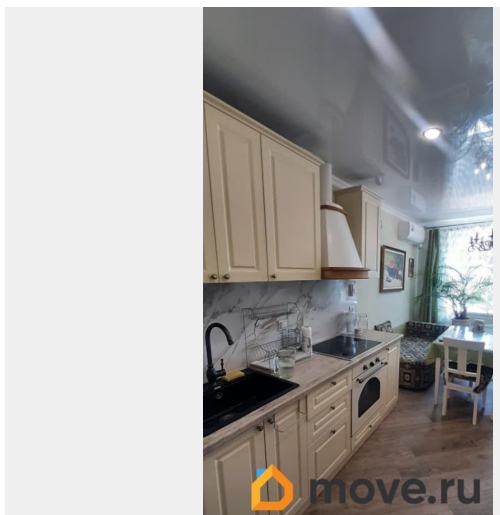
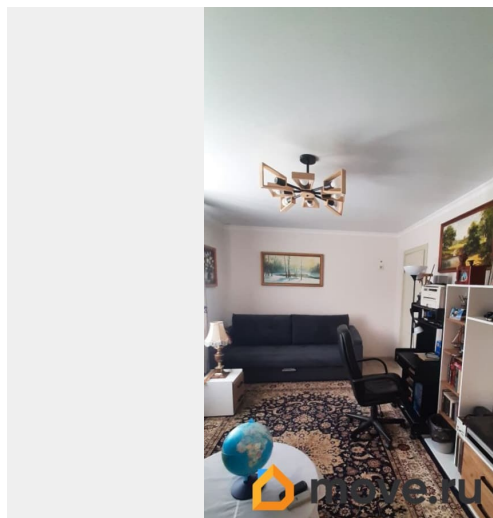
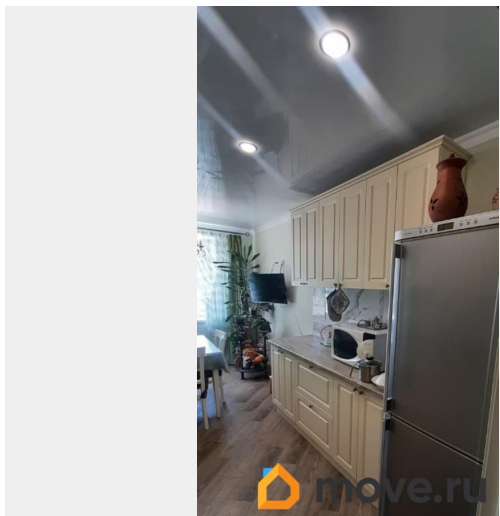
возможна ипотека, лифт, парковка

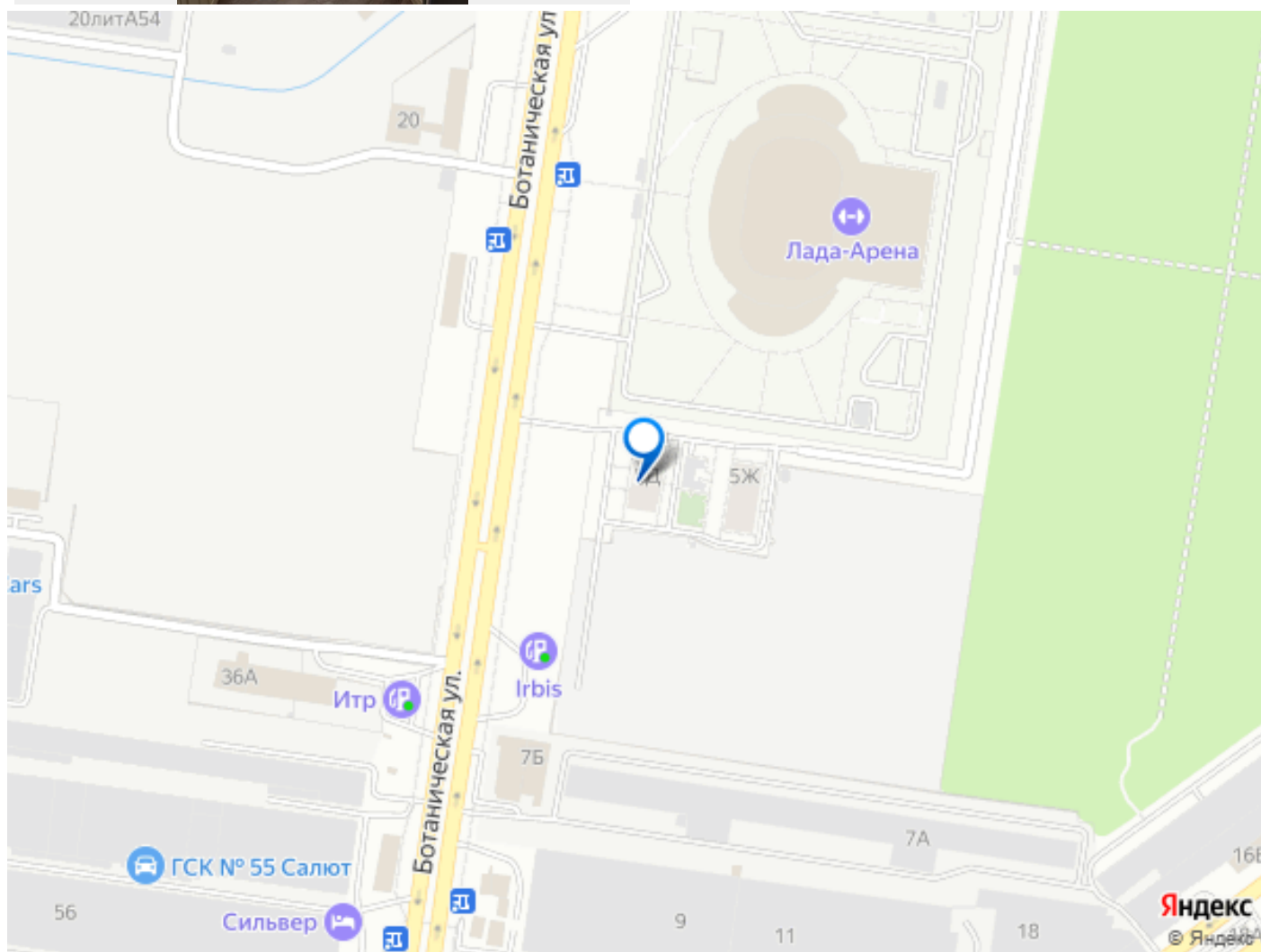
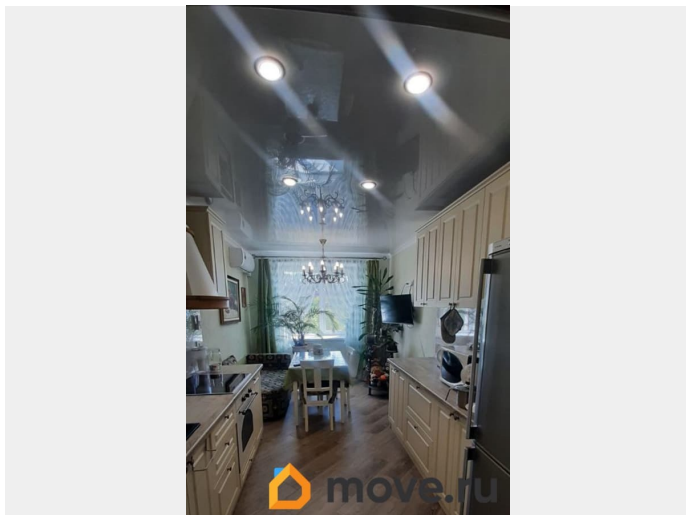
Описание

Достойная, просторная, светлая квартира с качественным дизайнерским ремонтом. Полностью готова для жизни! Очень функциональная планировка: кухня-гостиная 18 кв.м. с дорогой техникой и мебелью (кухонный гарнитур остается), две жилых комнаты, одна из которых с выходом на лоджию, просторная ванная комната, холл, коридор со встроенным шкафом-купе. По договоренности остается мебель и техника. Прекрасный вид из окон на тихий, зеленый двор. В квартире тихо и комфортно. Чистый подъезд, два бесшумных лифта. Охраняемая территория, видеонаблюдение, удобная парковка во дворе дома, платный подземный паркинг. Во дворе дома новая детская площадка. Отличное местоположение в новом, перспективном квартале, недалеко вся инфраструктура - школы, дет. сады, все сетевые магазины, сквер для прогулок. Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта. Низкие коммунальные платежи, в том числе за счет установленного теплосчетчика и счетчиков ресурсов! Очень дружные соседи. Документы



в полном порядке, один взрослый
собственник, без обременений. Подходит под
льготную ипотеку. ТОРГ. Приглашаем к
просмотру. Звоните, пишите, отвечу на ваши
вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России