

🕒 Создано: 05.11.2025 в 11:18

Обновлено: 05.11.2025 в 11:58

**Самарская область, Самара,
Физкультурная улица, 76**

6 150 000 ₽

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 76

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

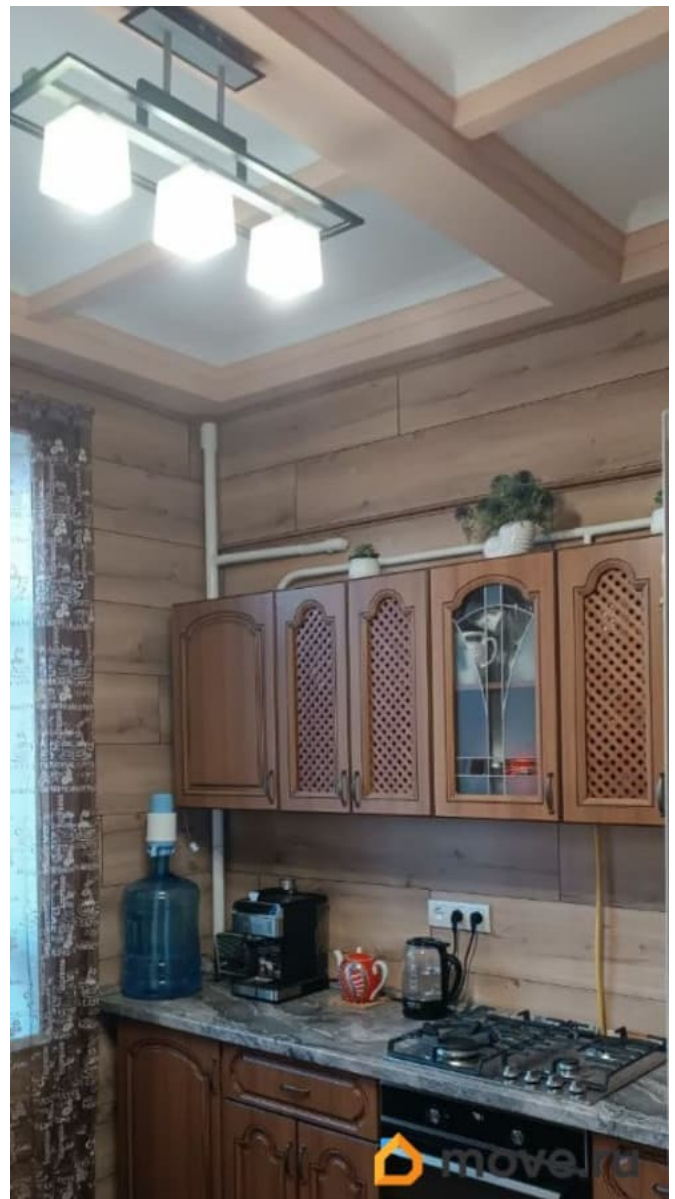
<https://samara.move.ru/objects/9286333274>

Андрей Недвижимость,

СМЕНИКВАРТИ.РУ

**79179771153, 7987160
0741**

для заметок

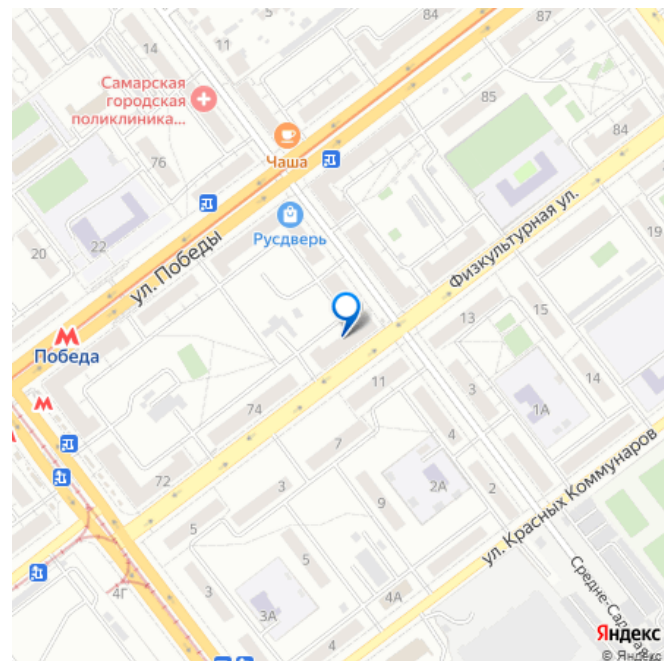


	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

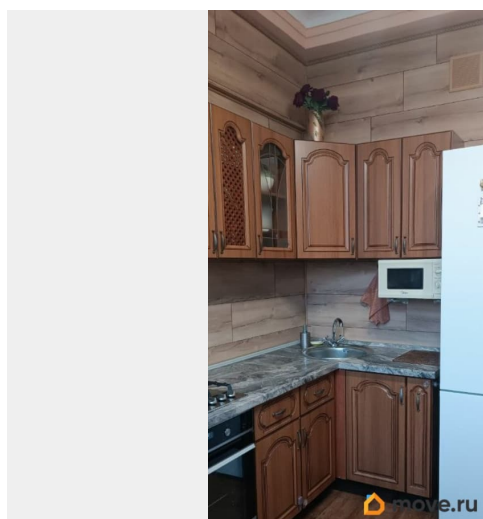
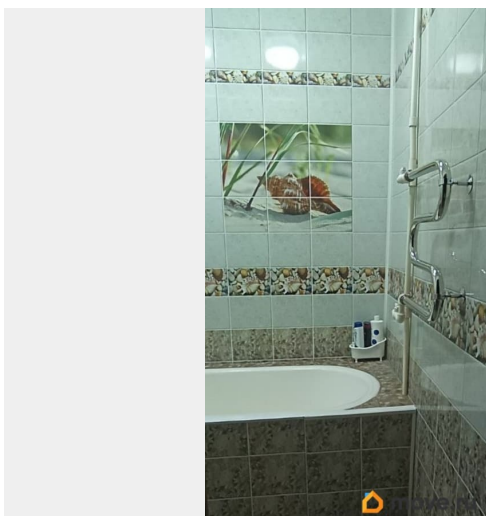
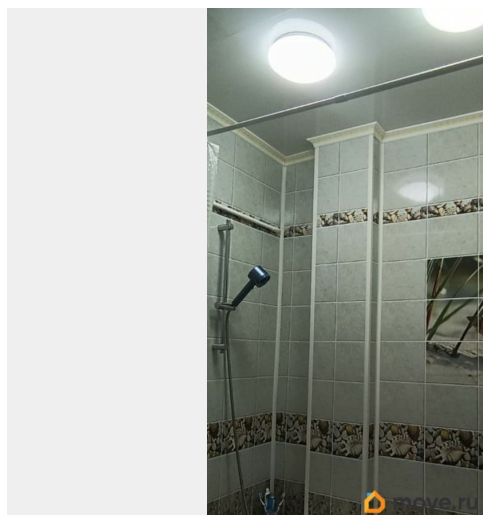
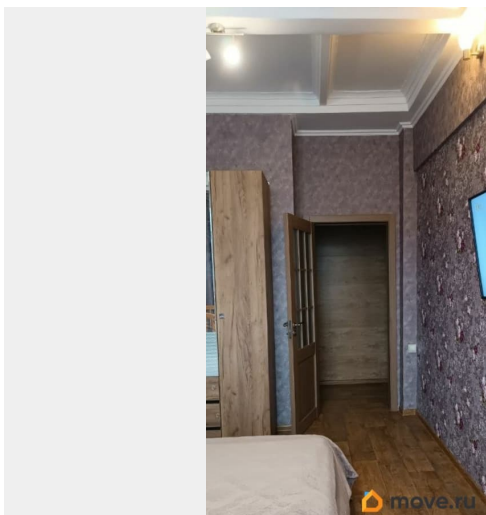
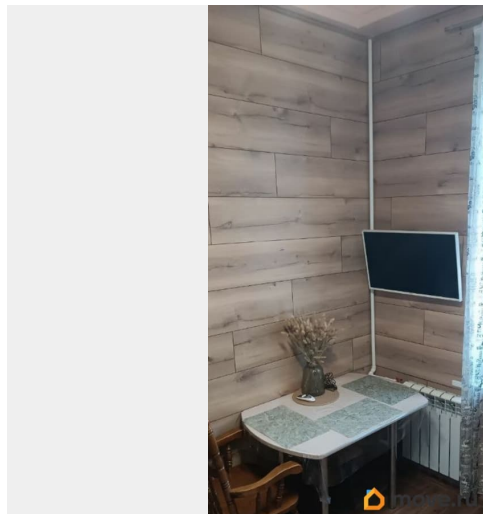
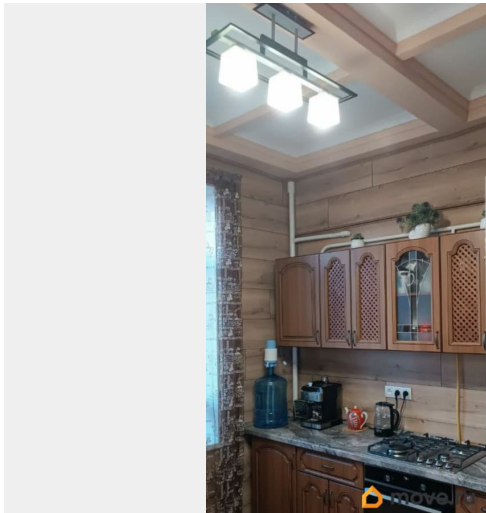
возможна ипотека, лифт, парковка

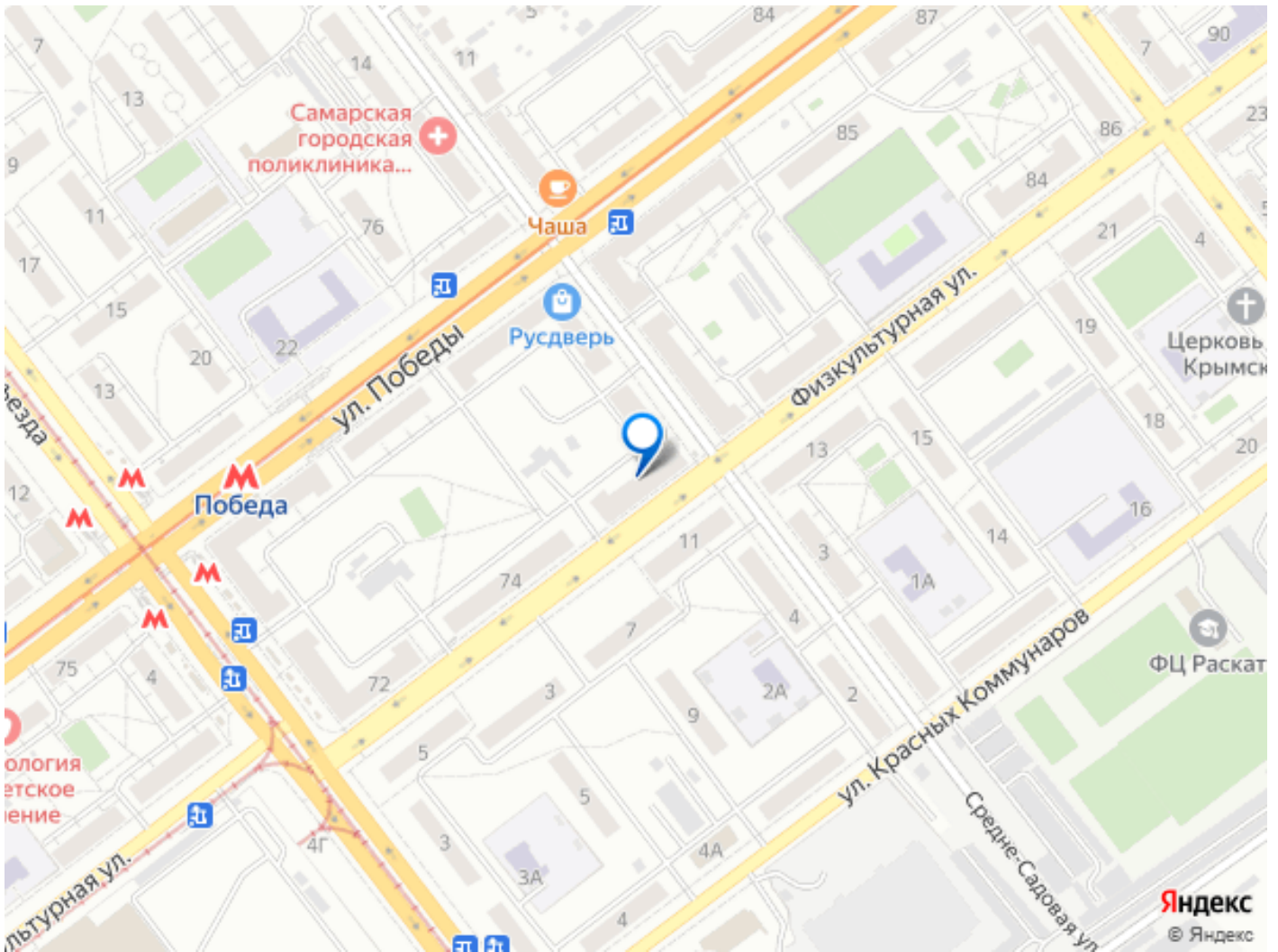
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Самаре на улице Физкультурная, дом 76. Общая площадь — 61 кв. м, жилая площадь — 33 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков составляет 3,2 метра, а окна выходят во двор, что обеспечит вам спокойствие и тишину. Дом Сталинка. В квартире сделан современный евроремонт от 2021 года. Просторные комнаты позволяют организовать уютное пространство для отдыха и работы. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Дом находится в хорошем состоянии, здание кирпичное, что гарантирует тепло и звукоизоляцию. Рядом с домом предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Инфраструктура района развита: поблизости школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины для ежедневных покупок. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит для ипотеки. Возможна продажа по договору купли-продажи. Это отличное предложение для тех, кто ищет



комфортное жилье в развитом районе Самары. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться на просмотр и задать любые интересующие вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России