

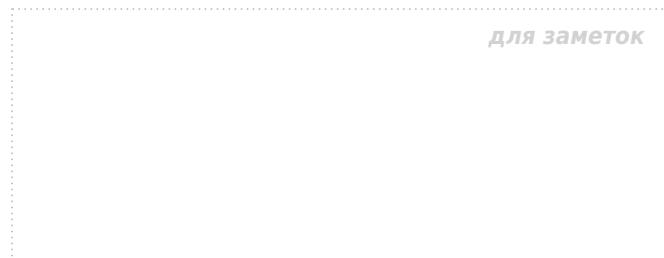
Создано: 24.10.2024 в 13:12

Обновлено: 26.03.2025 в 18:23

<https://samara.move.ru/objects/9265128963>

Собственник

**79871502337, 7987935
4896**



**Самарская область, Самара, Ташкентский
переулок, 47**

7 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Ташкентский переулок, 47

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[Ташкентский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

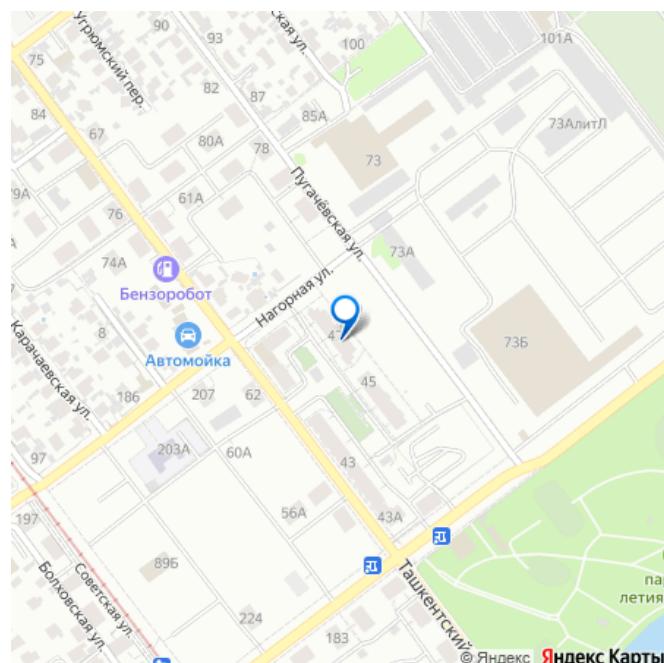
8 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

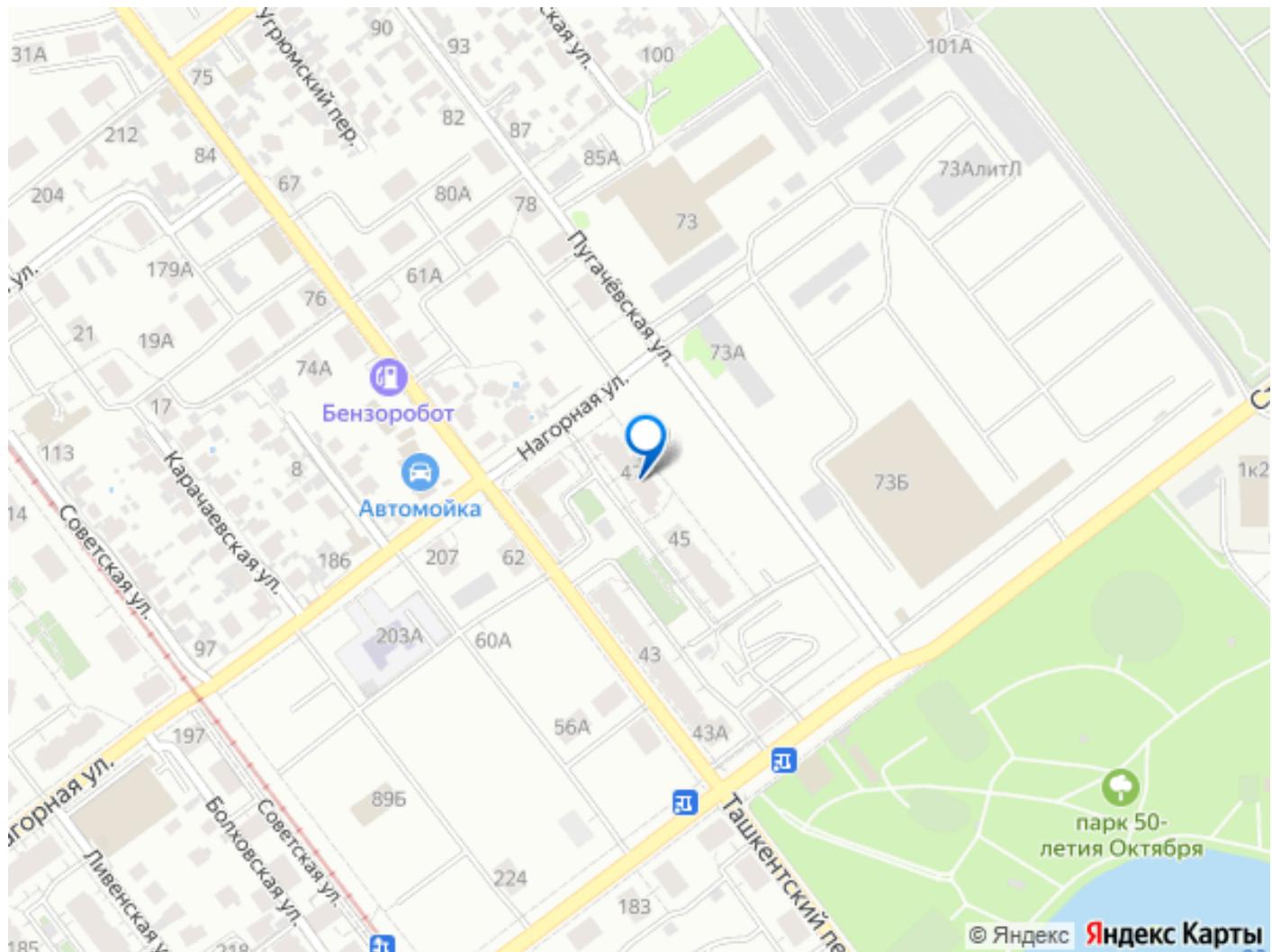
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Пятиэтажный тёплый кирпичный дом индивидуальной планировки, не хрущевского типа! Через дорогу от Парка 50-летия Октября. Большая двухкомнатная квартира, общей площадью 61,9 м². Комната раздельные 22,5 и 14,6 м² на две стороны. Большая гардеробная. Кухня квадратная 8м² с уютным застеклённым балконом. Газовая колонка автомат. Просторный санузел. В квартире произведен ремонт, выполнен из качественных материалов. Выровнены стены, заменена проводка, трубы, счетчики и батареи новые. На этаже всего 4 квартиры, в подъезде сделан ремонт, чисто. Произведена замена крыши в 2022 году. Во дворе детская площадка и магазин Пятерочка. Удобная транспортная развязка. 20 минут ходьбы до ТЦ Вива Ленд. В шаговой доступности прогулочные и парковые зоны Парк 50-летия Октября, аллея Юных Пионеров. Рядом несколько школ и детских садов. Бассейн Нептун. Квартира без обременений, один взрослый собственник более 5 лет. Соседи спокойные не шумные.





Move.ru - вся недвижимость России