

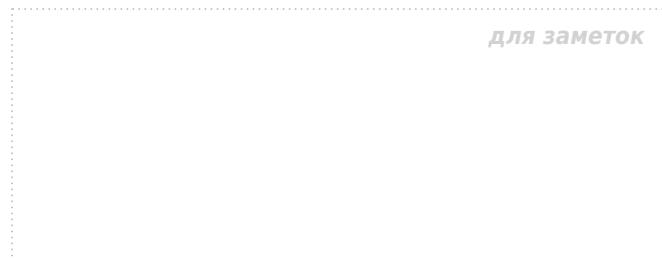
Создано: 08.02.2026 в 19:34

Обновлено: 08.02.2026 в 19:32

<https://samara.move.ru/objects/9289363888>

**Собственник**

**79871653356**



**Самарская область, Самара, проспект  
Металлургов, 10А**

**5 600 000 ₽**

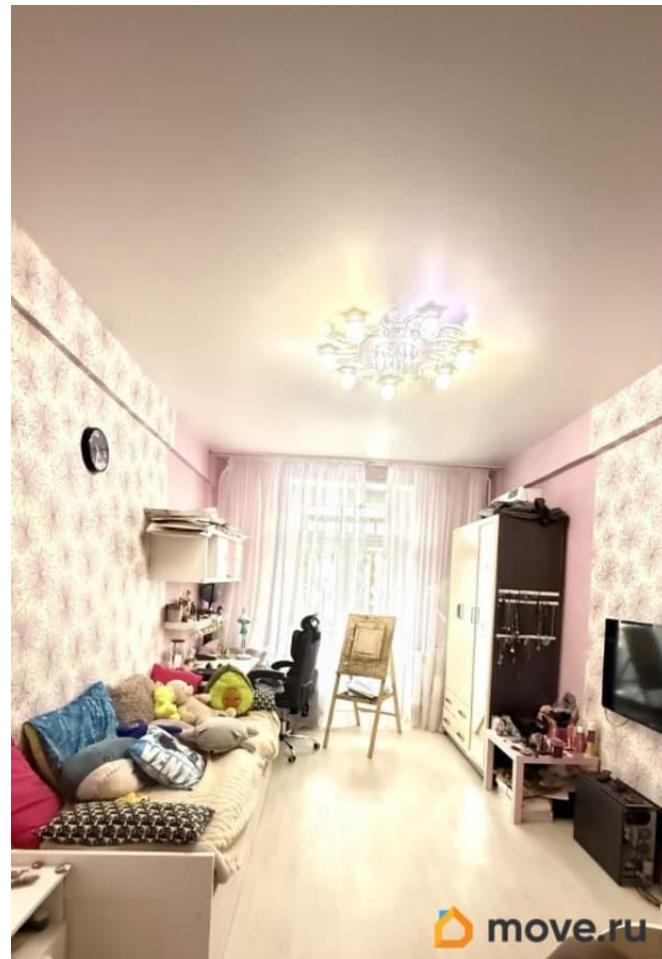
Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 10А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

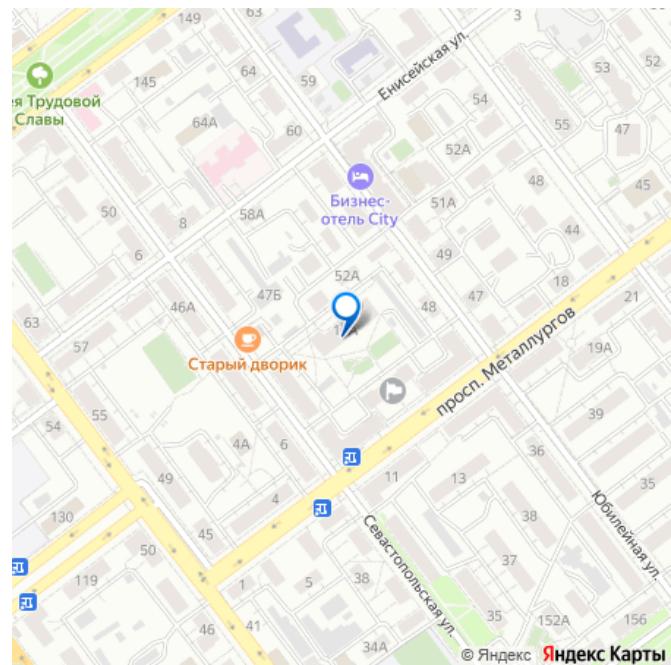
Покупка в ипотеку

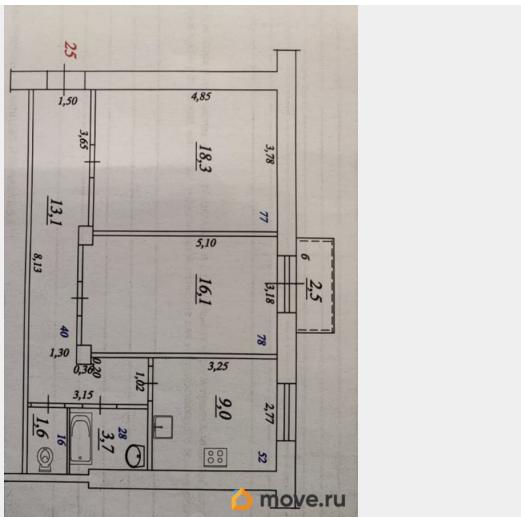
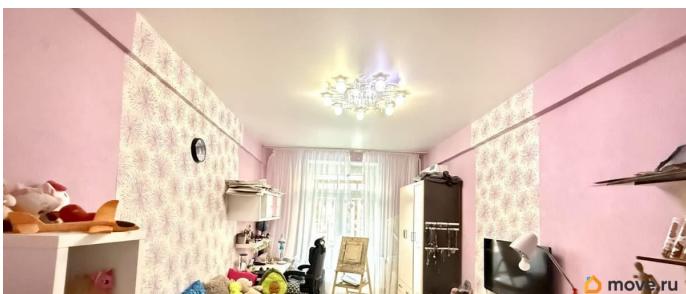
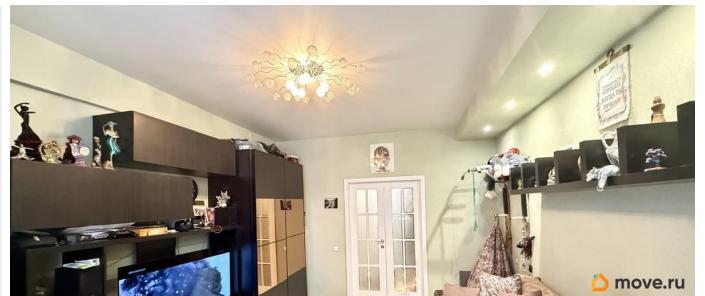
да

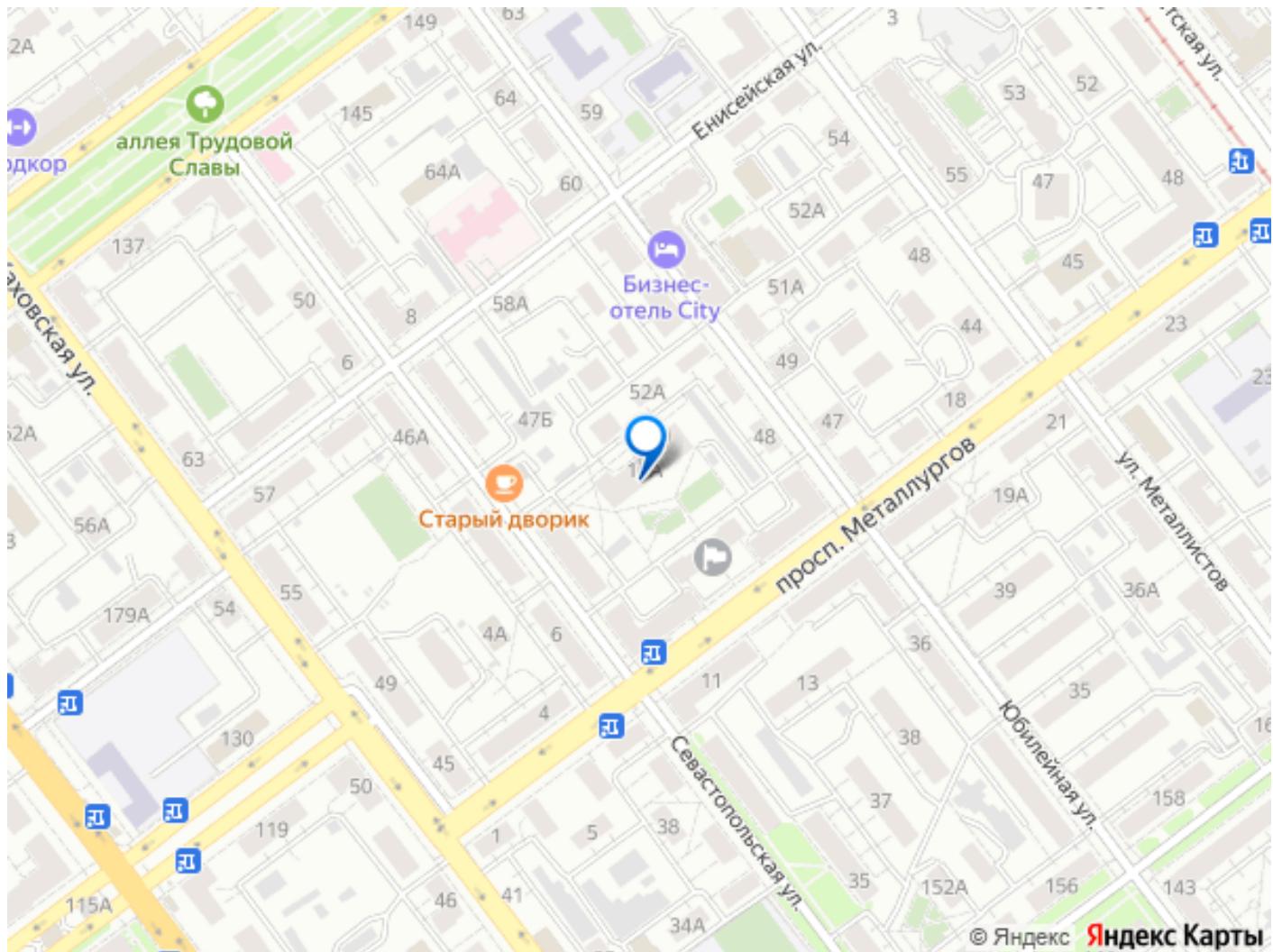
возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартира в сталинке с капитальными перекрытиями и высокими потолками. Теплая, качественные деревянные окна. В обеих комнатах и на кухне установлены инверторные кондиционеры. Потолки натяжные во всех помещениях, кроме ванной и туалета. Квартира продаётся с мебелью. Окна выходят на парковку, с другой стороны большая детская площадка с футбольным/баскетбольным кортом. Много парковочных мест вокруг дома. Дом находится внутри квартала, шум от проезжей части проспекта практически не слышен. Остановка общественного транспорта прямо на выходе из двора, как и магазин Пятёрочка. Выгодная транспортная развязка (пр-т Металлургов /Вольская/пр-т Кирова). Детская поликлиника и детский сад на расстоянии 100-150 метров от подъезда. Школа #68 - 500 метров от дома Аэрокосмический лицей #135 - 500 метров Гимназия #133 - 600 метров. Рядом также находятся школа искусств и центр детского творчества в шаговой доступности. 5 минут ходьбы до аллеи Юных Пионеров, которая соединяет два крупных парка, Молодежный и парк Металлургов. 10 минут ходьбы до ТЦ Вивалэнд и площади Кирова. 2 взрослых собственника. В УСЛУГАХ РИЭЛТОРОВ НЕ НУЖДАЕМСЯ!!!







Move.ru - вся недвижимость России