

Создано: 23.06.2025 в 21:09

Обновлено: 04.02.2026 в 21:09

<https://samara.move.ru/objects/9281668397>

Собственник

**79871691532**

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106Гк1**

**23 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106Гк1

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

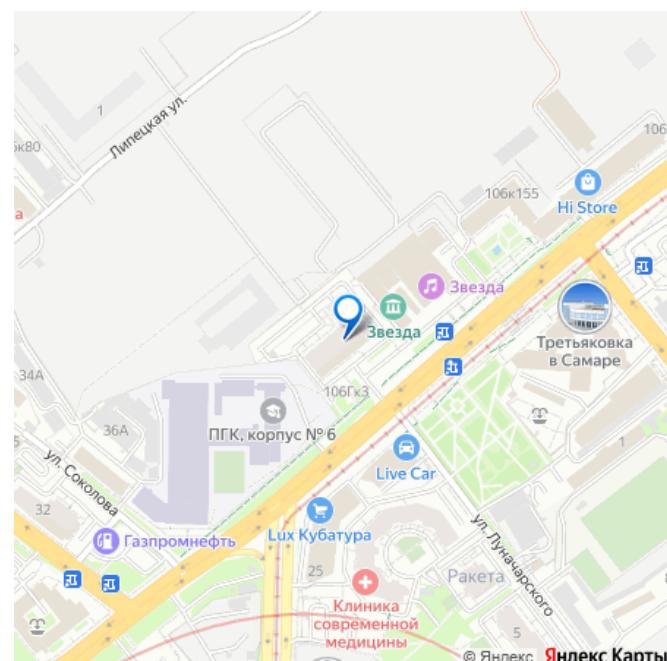
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

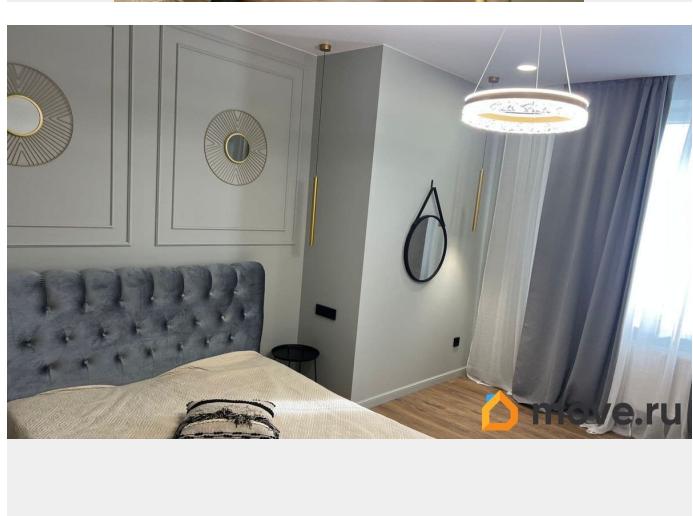
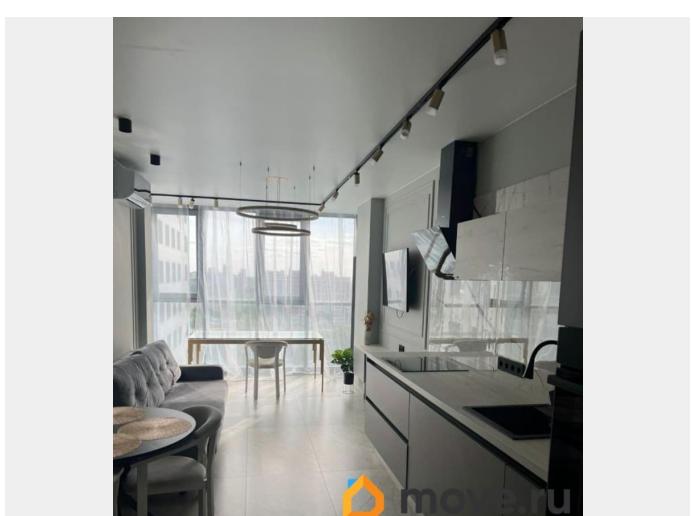
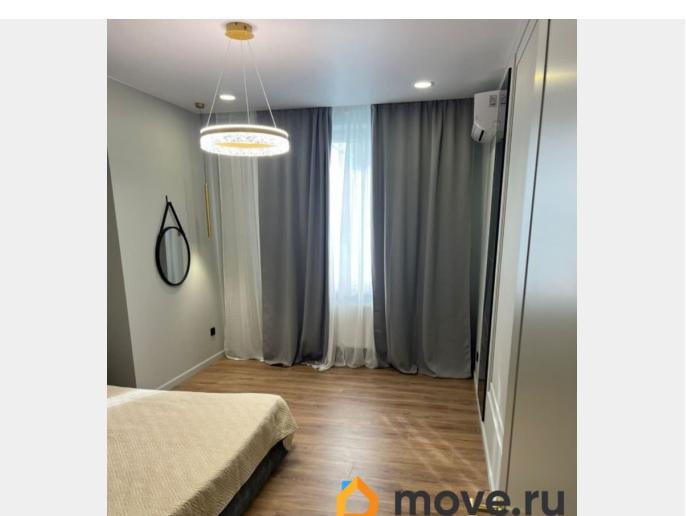
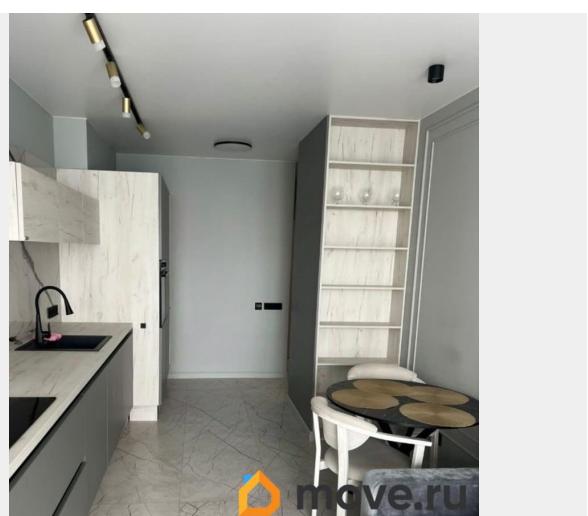
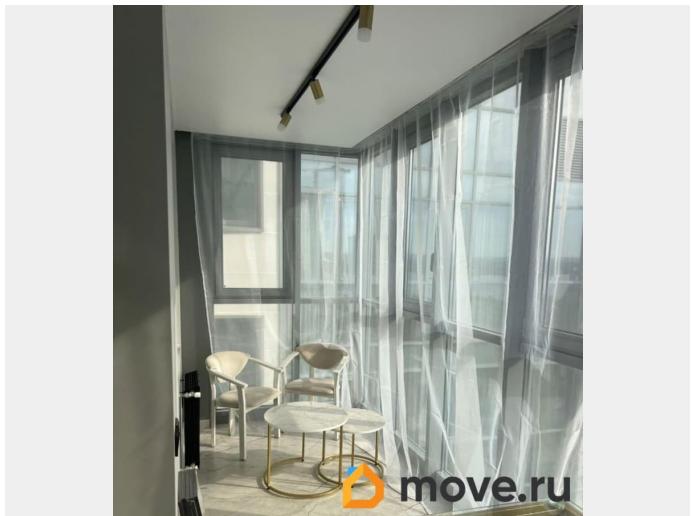
да

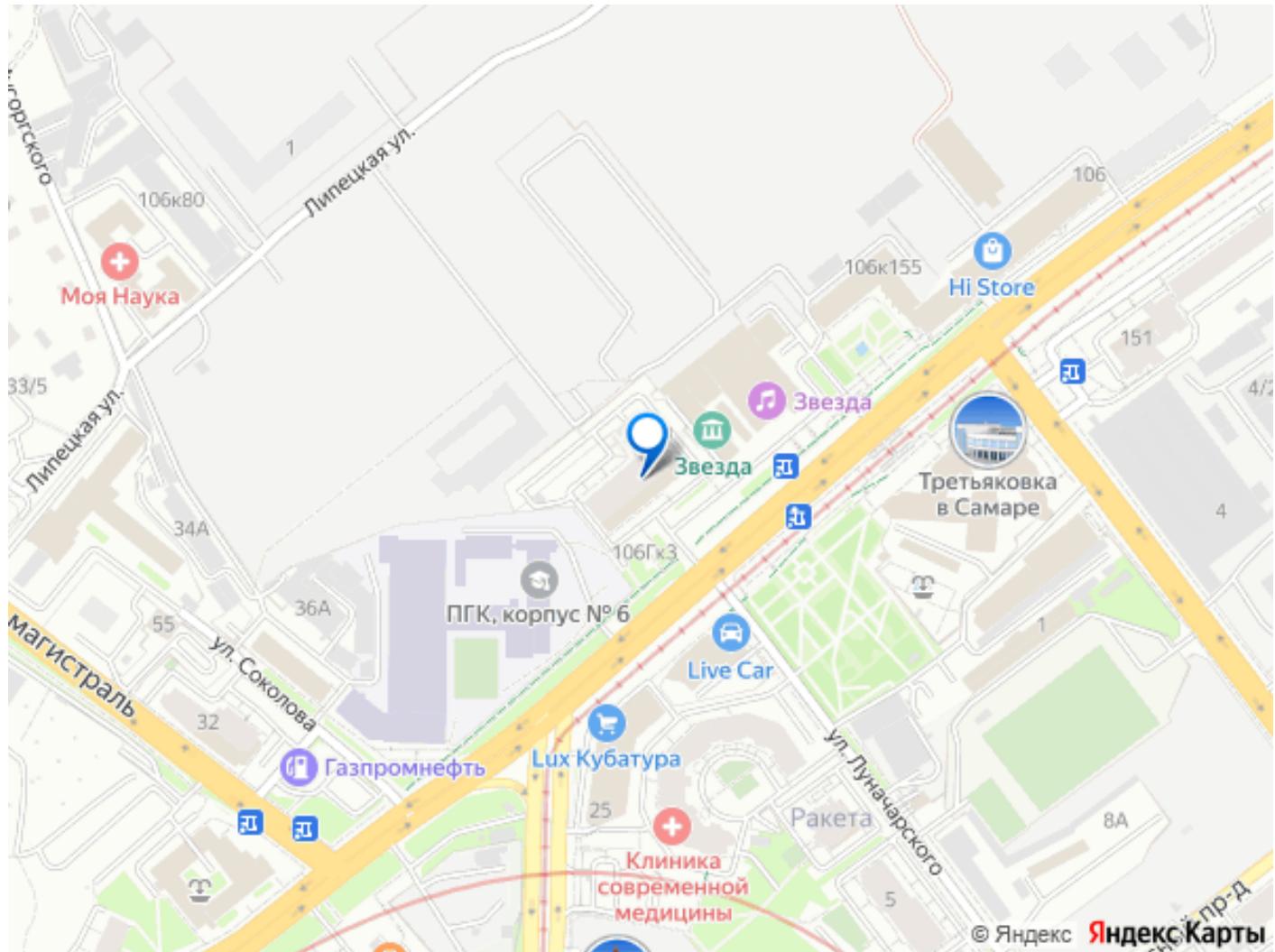
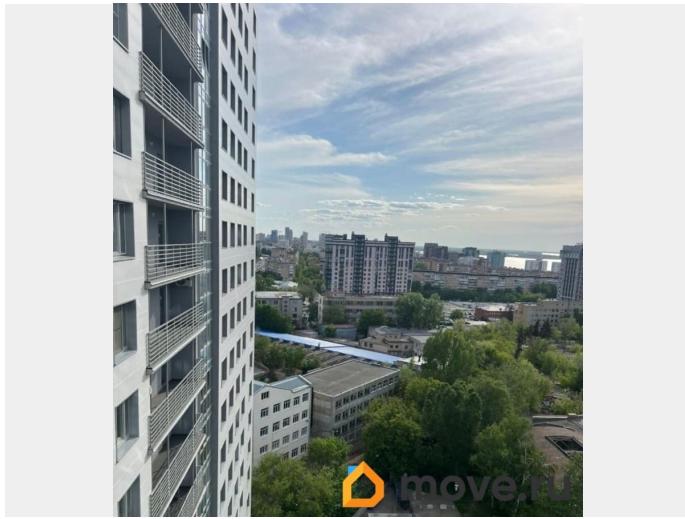
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная и светлая 2-комнатная квартира в одном из самых современных районов Самары, на Ново-Садовой улице. Общая площадь квартиры составляет 72 кв. м, кухня — просторная, 16 кв. м, что позволит вам с комфортом готовить и принимать гостей. Квартира расположена на 15-м этаже 25-этажного кирпичного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 3 метра, что придает ощущение простора и свободы. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш стиль и вкус. Все комнаты обставлены мебелью, и установлена современная техника, поэтому переезд будет комфортным и легким. Удобная планировка позволяет рационально использовать пространство. Санузел оборудован качественной сантехникой. Дом находится в отличном состоянии, с подземной парковкой, что решает вопрос с хранением автомобиля. В доме работают два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому вы быстро доберетесь до своей квартиры. Район удобен для жизни: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семьи. До станции метро «Российская» всего 7 минут пешком, поэтому вы легко сможете добраться до любой части города. Квартира продается без посредников. Все документы

готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Обременений нет, что делает покупку безопасной и быстрой. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России