

О Создано: 30.10.2025 в 13:00

Обновлено: 23.11.2025 в 15:55

## Самарская область, Самара, Осетинская улица, **13**

### 7 780 000 ₽

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 13

Округ

Самара, Куйбышевский район

### https://samara.move.ru/objects/9286182769

# резиденция недвижимости, резиденция недвижимости **79893053125**







### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

36 м²

Общая площадь

 $61.7 \text{ m}^2$ 

Этаж

12/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2015 г.
Покупка в ипотеку	
	да

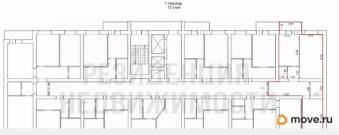
возможна ипотека, лифт

#### Описание

Арт. 123617860 Продаётся уютная евродвушка в ЖК «Волгарь». Квартира находится на 12 этаже, прекрасный вид из окна на лесной массив и во двор. Общая площадь 61.7 кв.м. Большая кухня-гостинная 36 кв.м. Спальня 15кв.м Просторная прихожая. 2 с/у В квартире удобная планировка, сделан косметический ремонт и готова к заселению. В коридоре оборудовано отдельное помещение перед входом в квартиру. На полу ламинат, окна ПВХ, балкон застеклён. Дом находится в благоустроенном районе, всего 15 минут езды от исторического центра города. Очень развитый район: 2 школы, детские сады, поликлиника и медицинские учреждения для детей и взрослых, супермаркеты и магазины повседневного спроса, салоны красоты, кафе, ТЦ «Точка Сити», и т.д. Остановки общественного транспорта. Есть своя благоустроенная набережная оз. Ерик, парк «Дружбы народов» и Дубовая роща для

прогулок. Один взрослый собственник, квартира не в обременении, подходит под ипотеку. Полная стоимость в договоре.



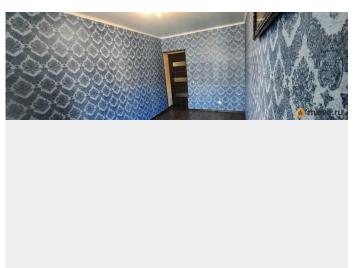


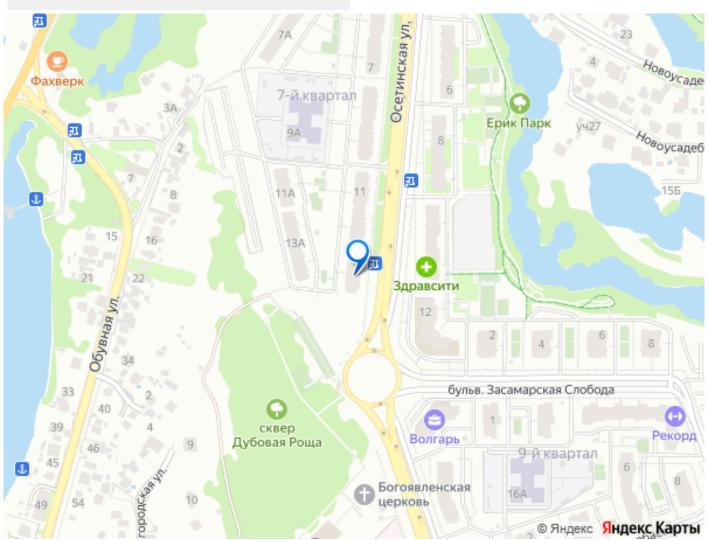












Move.ru - вся недвижимость России