

🕒 Создано: 23.10.2025 в 20:16

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 21:40

Амград, Амград

79587343256

8 227 925 ₺

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

24.9 м²

Площадь кухни

19.2 м²

Общая площадь

61.71 м²

Этаж

4/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

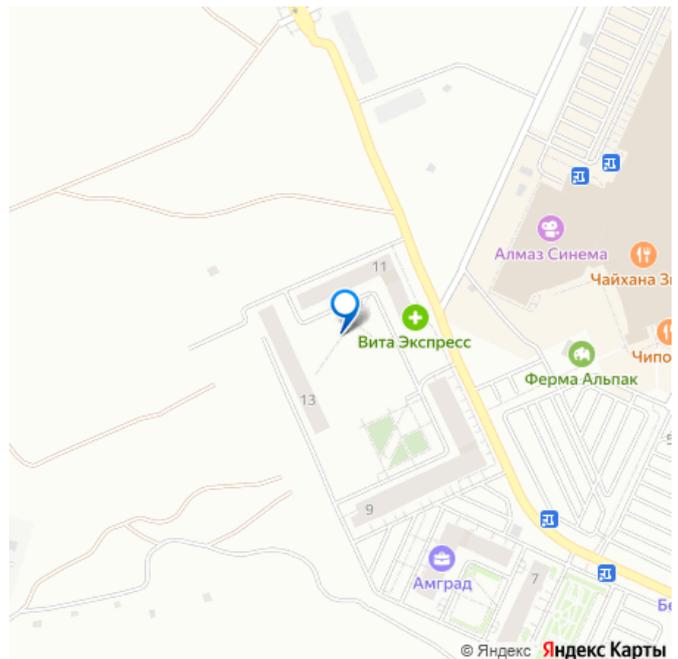
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

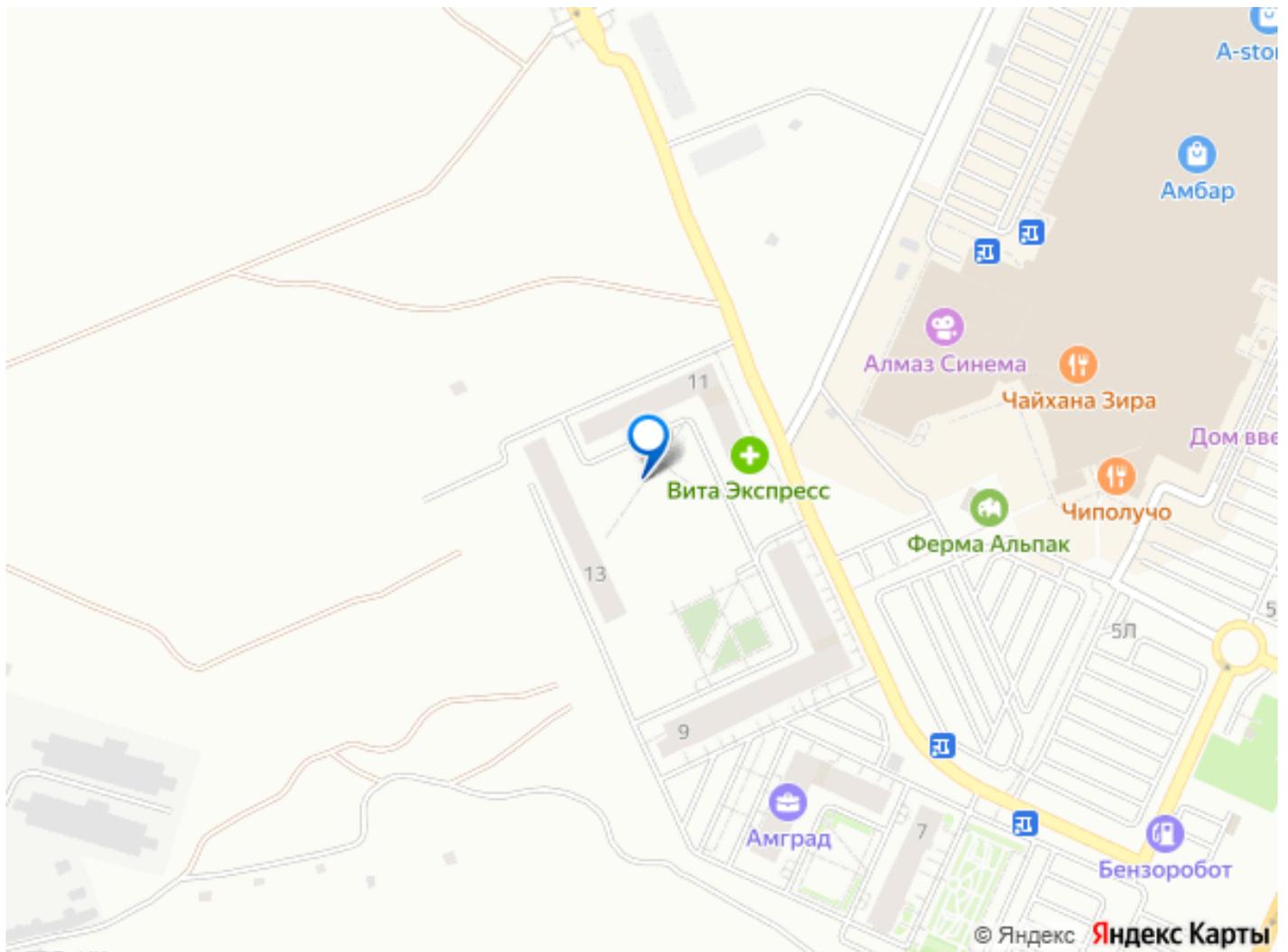
Описание

Просторная двухкомнатная квартира с грамотной планировкой и четким зонированием. Кухня-гостиная с выходом на лоджию, изолированные спальни, гардеробная и просторная прихожая. Квартира на две стороны света — вид во двор без машин, максимум тишины и уюта. Удобная планировка квартиры 62,83 м² в микрорайоне АМГРАД создана для комфортной жизни: в кухне-гостиной есть место для обеденной зоны и зоны отдыха. Из кухни есть выход на просторную лоджию 3,91 м², где можно организовать кладовую. Раздельные спальни 14,01 и 10,86 м² вмещают шкафы, прикроватные тумбы и рабочий стол в одной комнате, детскую кроватку в другой. Практичность: прихожая и коридор обеспечивают простор и комфорт, а вместительная гардеробная решает вопрос хранения вещей. Совмещенный санузел 3,96 м² позволяет вместить всю необходимую технику и стиральную машину.

Преимущества: из окон вид во двор без машин, колясочные и кладовые в доме, коммерция в шаговой доступности, развитая инфраструктура. Локация: зеленый район недалеко от центра Самары, рядом ТК АМБАР и остановки общественного транспорта.

Готовы к просмотру? Тогда звоните!





Move.ru - вся недвижимость России