

Создано: 28.04.2025 в 09:33

Обновлено: 18.01.2026 в 11:40

<https://samara.move.ru/objects/9278115130>**Собственник****79178269934****14 200 000 ₽**

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

для заметок

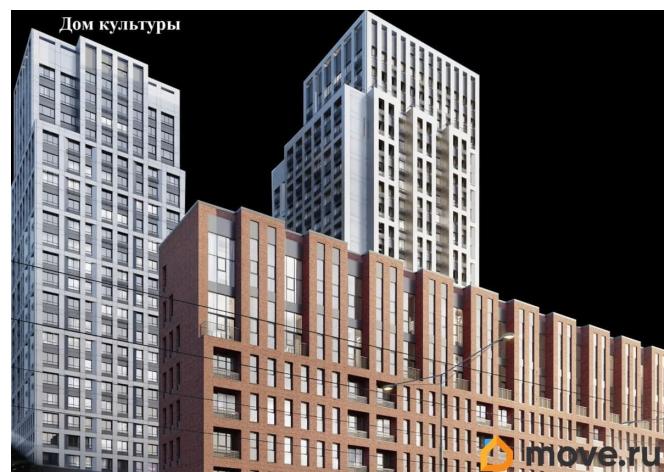
**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

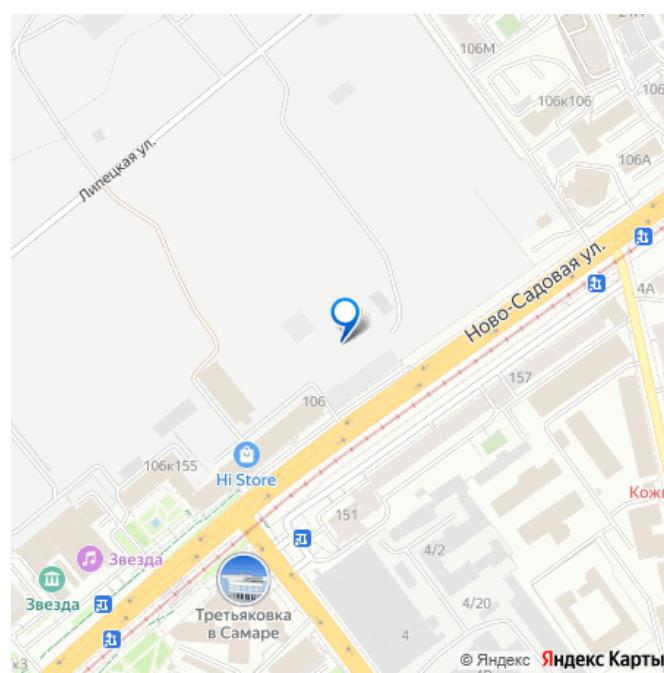
23.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.63 м<sup>2</sup>

Этаж

18/27

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Продается 2-к квартира на 18-м этаже в строящемся ЖК бизнес-класса «Зим Галерея», Дом Культуры. Срок сдачи — IV квартал 2026 года. Удачная планировка: окна выходят на две стороны — юг и запад. — С южной стороны открывается живописный панорамный вид на город и Третьяковскую галерею. — С западной стороны можно будет наслаждаться роскошными закатами и видом на Волгу. Дом бизнес-класса с авторской архитектурой, благоустроенной территорией и закрытым двором без машин. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, культурные пространства — всё рядом. Удобные транспортные развязки, быстрый доступ в любую точку города. Квартира приобреталась в ипотеку. Оформление сделки через переуступку прав (ДДУ). Собственник.



