

Создано: 11.08.2025 в 09:28

Обновлено: 08.02.2026 в 10:23

<https://samara.move.ru/objects/9284305327>

ПАРА, ПАРА

**79198165475**

**Самарская область, Самара, Белорусская улица, 26**

**5 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 26

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

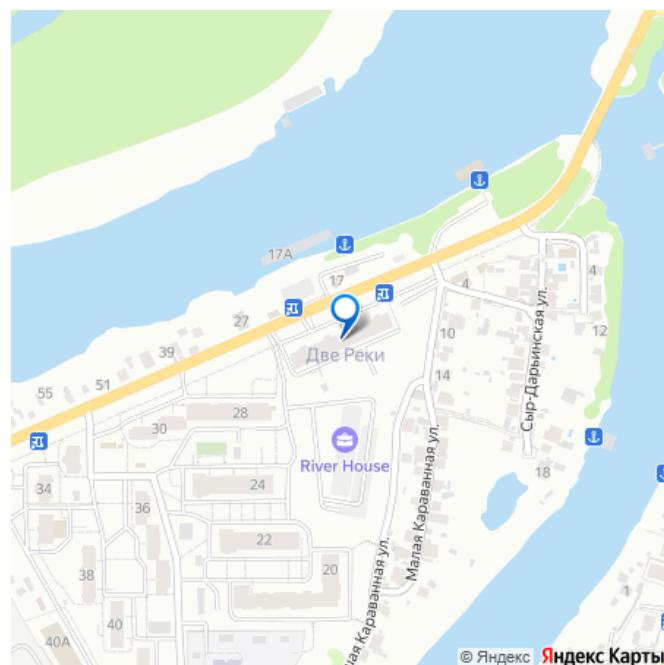
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 61,5 м<sup>2</sup> на 10 этаже жилого комплекса «Две реки» в Куйбышевском районе. Квартира представлена в черновой отделке, однако имеются уже выполнены важные подготовительные этапы — стяжка пола, установлены приборы учёта воды, что позволит вам сэкономить средства и время на первоначальные строительные работы. Просторные комнаты 16 м<sup>2</sup> и 15 м<sup>2</sup> имеют правильную геометрию, что обеспечивает свободу выбора расположения мебели и функциональности пространства. Кухня отличается хорошей площадью 12 м<sup>2</sup>, предоставляя отличную возможность оборудовать её современной техникой и обустроить уютную обеденную зону. Окна выходят в тихий двор, гарантируя спокойствие и отсутствие шума городских магистралей. Дополнительным преимуществом является наличие удобной лоджии 6 м<sup>2</sup> (не учтена в общей площади), которую легко превратить в дополнительное пространство отдыха или хранения вещей. Перед домом предусмотрена удобная автомобильная парковка, обеспечивающая жильцам лёгкий доступ к транспортному средству. Для вашего комфорта предусмотрены три лифта: один пассажирский и два грузовых, позволяющие удобно перемещаться между этажами и перевозить крупногабаритные предметы. Инфраструктура района развита прекрасно: рядом расположены необходимые

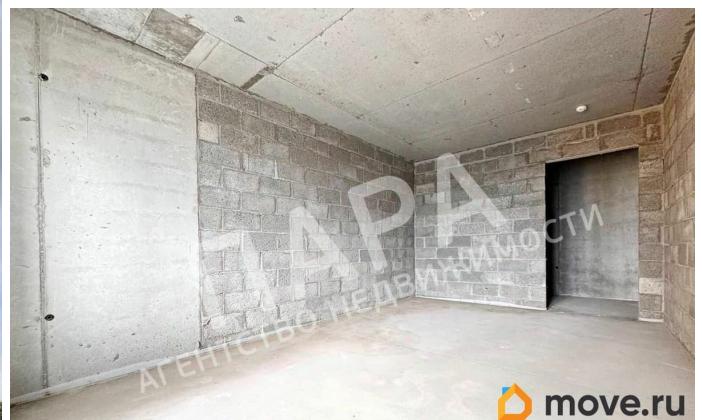
социальные объекты, магазины, аптеки, большой торговый центр, остановка общественного транспорта, что обеспечит дополнительный комфорт жизни вашей семьи. Дополнительно стоит отметить присутствие специализированной зоны для мытья лап домашних питомцев и специально отведённого места для детских колясок и велосипедов, демонстрируя заботу застройщика о потребностях жителей. Это предложение станет прекрасным выбором для семьи, желающей приобрести жилье, которое подарит ощущение спокойствия, безопасности и качества проживания в одном из развитых районов города. О нас: -

Агентство недвижимости «ПАРА». -Опыт работы с 2008 года. -Все виды сделок с недвижимостью. -Услуги ипотечного брокера.

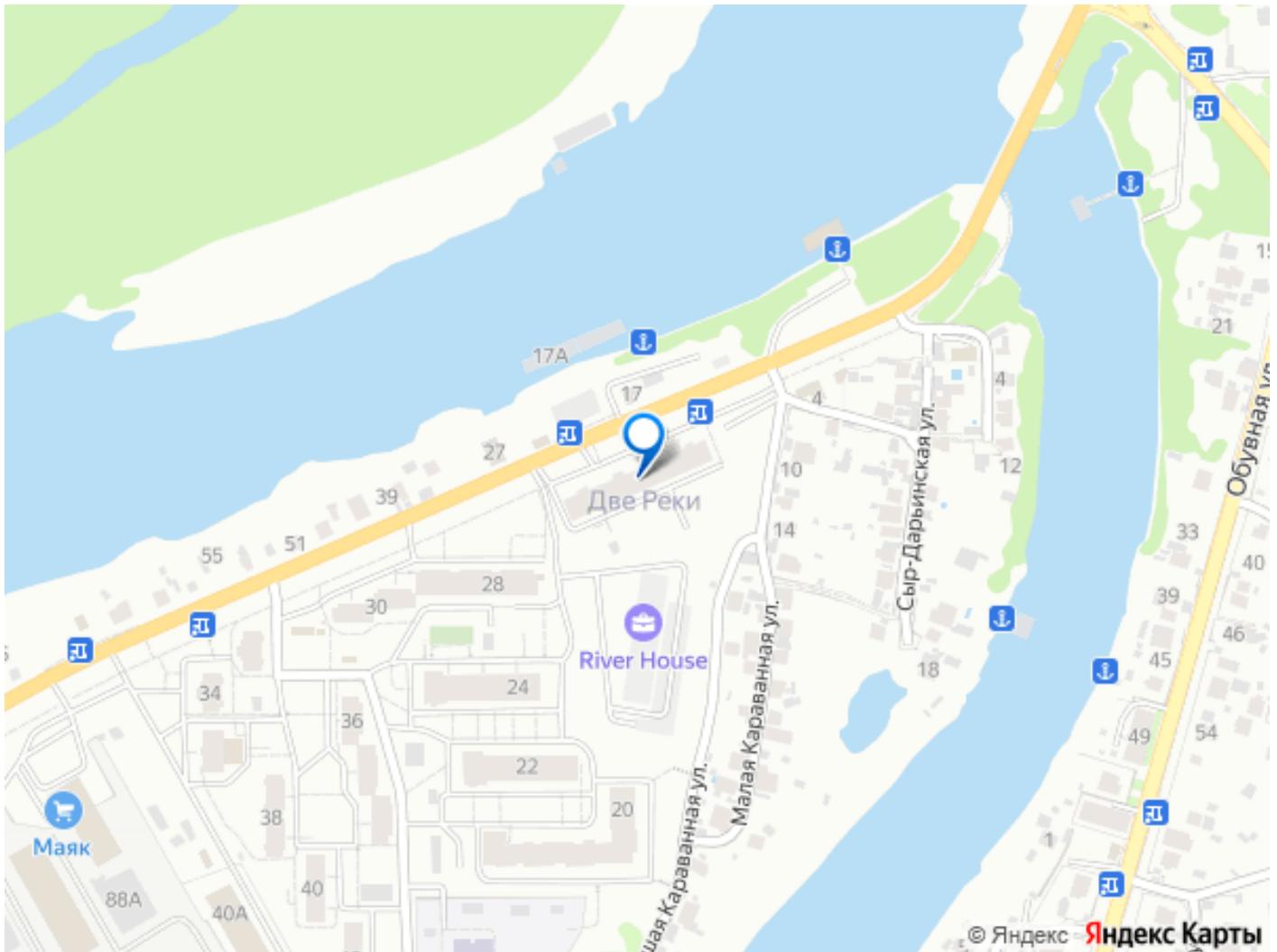
-Юридическое сопровождение сделок. -

Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности застрахована АО «АльфаСтрахование». 0991R/774/20028/24.

Код квартиры - П01524







Move.ru - вся недвижимость России