

О Создано: 17.11.2025 в 21:18

Обновлено: 17.11.2025 в 20:49

## Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 46

# 10 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 46

Округ

Самара, Октябрьский район

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $25 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $21 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $61.2 \text{ M}^2$ 

Этаж

7/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

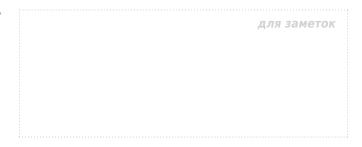
Квартира в новостройке

да

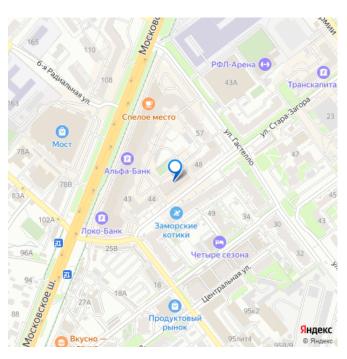
Год сдачи

### Фортуна, Фортуна

# 79871661024







да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Описание Продаётся просторная двухкомнатная квартира (евротрёшка) с функциональной планировкой и качественным ремонтом. -кухня-гостиная (4+17)кв.м -спальня 13,5 кв.м -кабинет 11,5 кв.м -гардеробная 2,6 кв.м -ванная 3,6 кв.м туалет 2,5 кв.м -лоджия 4,5 кв.м Стены обои, краска. Пол - натуральн. дерево (лиственница), мокрые зоны - керамогранит. Потолок - 2, 7 м. Окна на две стороны. Лоджия утеплена и остеклена. В комплекте с квартирой остаётся -кух.гарнитур. Выполнен по инд.заказу с качествен.фурнитурой. встроенная техника (холодильник, дух.шкаф, индукцион.плита, вытяжка) -всё Bosh. система очистки воды. -в гостиной- диванкровать, обеденная группа (ikea), встроен. шкафы. -в спальне - кровать с подъёмным механизмом, комод (Ikea), шкаф в нише. -c/y сантехника Ат Рт, огромная (180\*80) ванна из иск.камня (прекрасно держит тепло), водонагреватель Electrolux, стир.машина Bosh. - системы хранения в гардеробной. спорткомплекс на лоджии. Дом удачно расположен - рядом Моск.шоссе, центр. автовокзал, ботанич.сад, парк Гагарина, но от шума дом защищён соседними домами. Во дворе - детские и спортивная площадки. Подъезд чистый, два лифта.





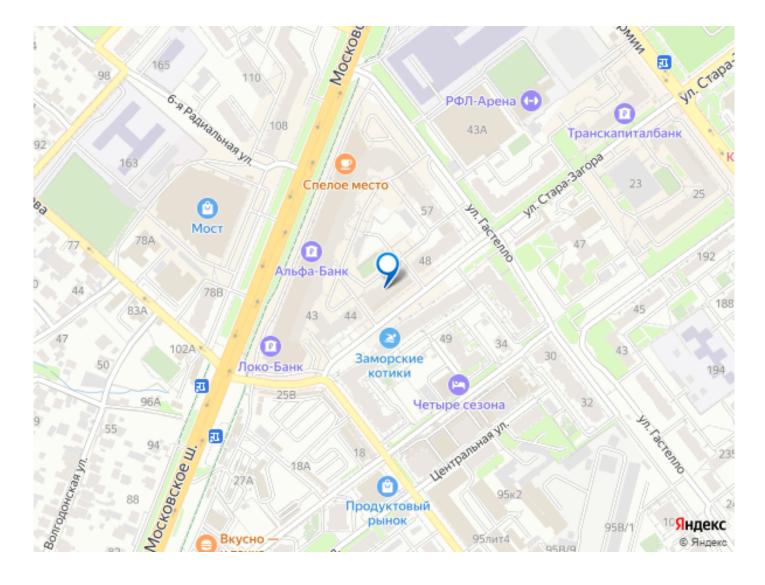












Move.ru - вся недвижимость России