

🕒 Создано: 23.12.2025 в 18:34

Обновлено: 23.12.2025 в 19:31

<https://samara.move.ru/objects/9287615890>

Собственник

79171232969

**Самарская область, Тольятти, улица
Свердлова, 9Ж**

8 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Свердлова, 9Ж

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

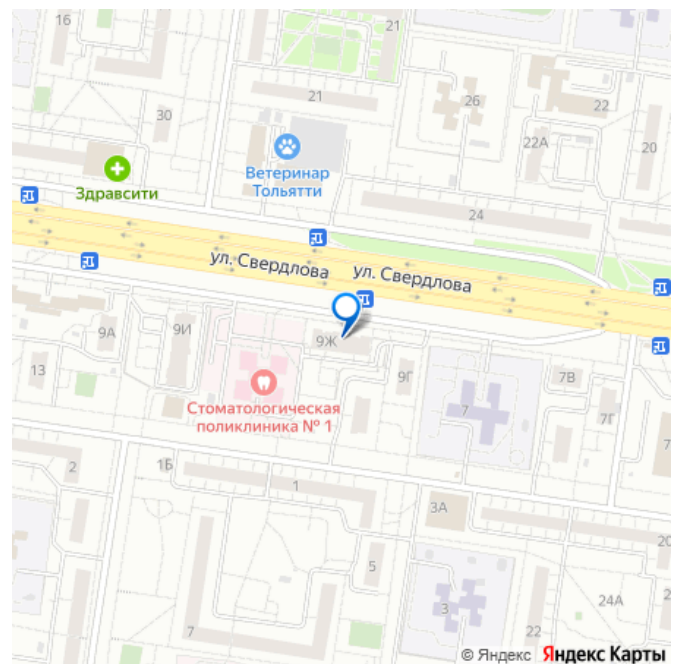
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

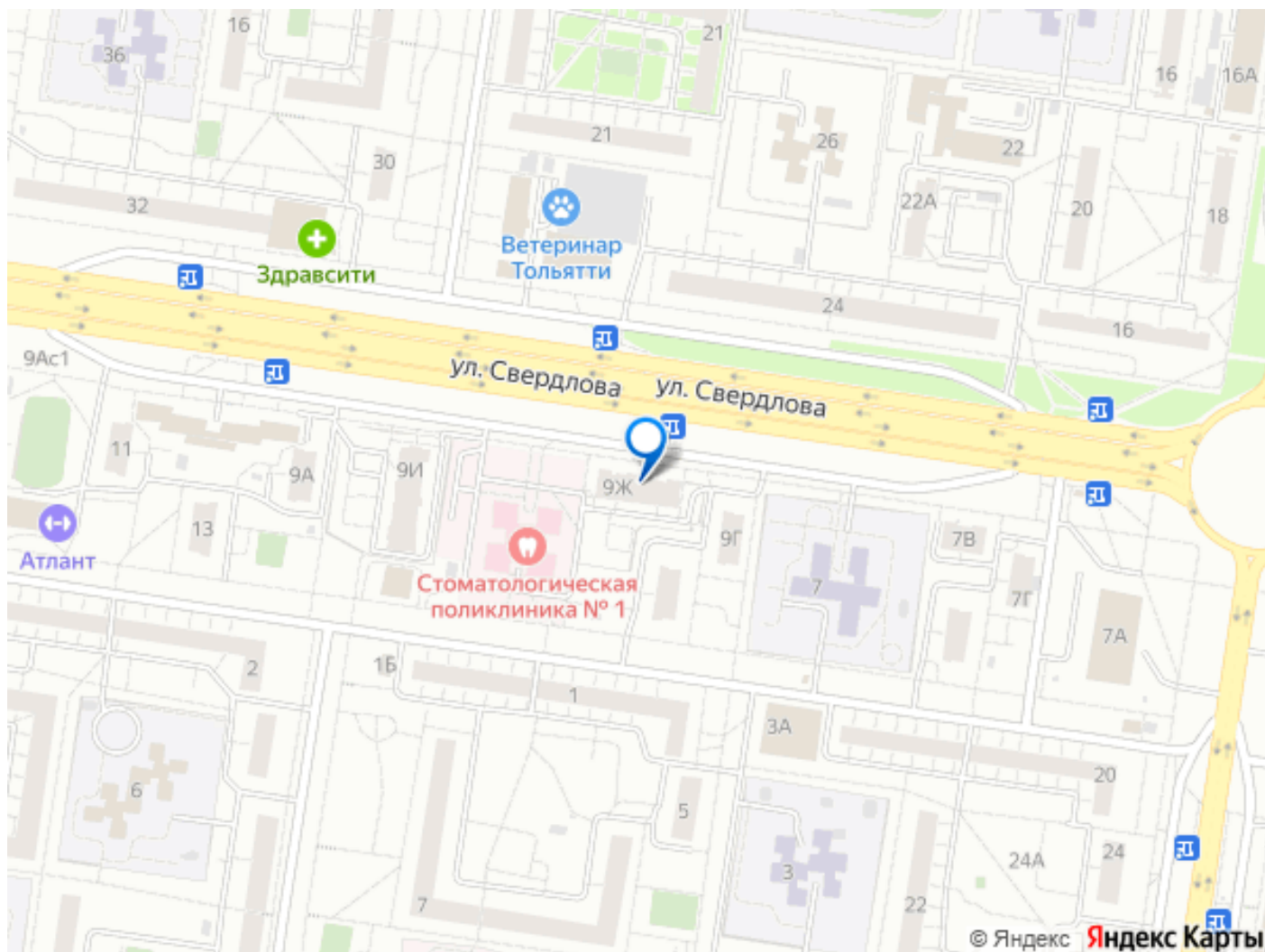
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме по адресу: Россия, Самарская область, Тольятти, улица Свердлова, 9Ж. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — просторная кухня. Квартира расположена на первом этаже 11-этажного монолитного дома, построенного в 2012 году. В квартире сделан косметический ремонт. Просторные комнаты, высокие потолки (2.5 метра) и окна, выходящие как на улицу, так и во двор, создают светлую и уютную атмосферу. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Лоджия — отличное место для отдыха. На кухне достаточно места для размещения всей необходимой техники и мебели. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни. Есть пассажирский лифт и мусоропровод. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для вашего автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, что говорит о его надежности и долговечности. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы,

детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Удобная транспортная доступность: до ближайших остановок можно добраться пешком, что позволяет быстро и комфортно добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к продаже, без обременений. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этого замечательного предложения. Будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России