

Создано: 23.04.2024 в 14:23

Обновлено: 03.12.2025 в 15:21

<https://samara.move.ru/objects/9287120127>

Дмитрий Черных, Дмитрий Черных

79869500517

**Самарская область, Самара, проспект
Масленникова, 47**

8 000 000 ₽

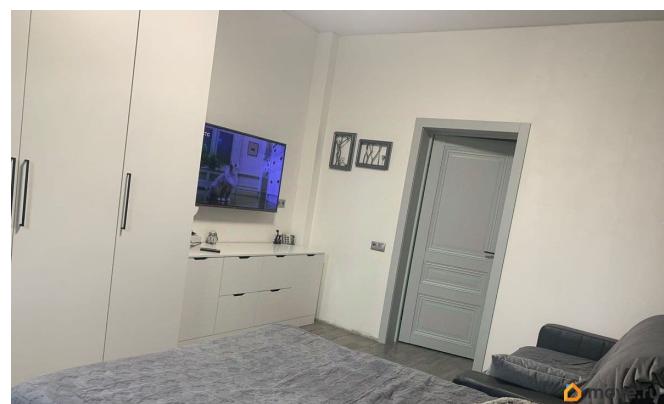
Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 47

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Масленникова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

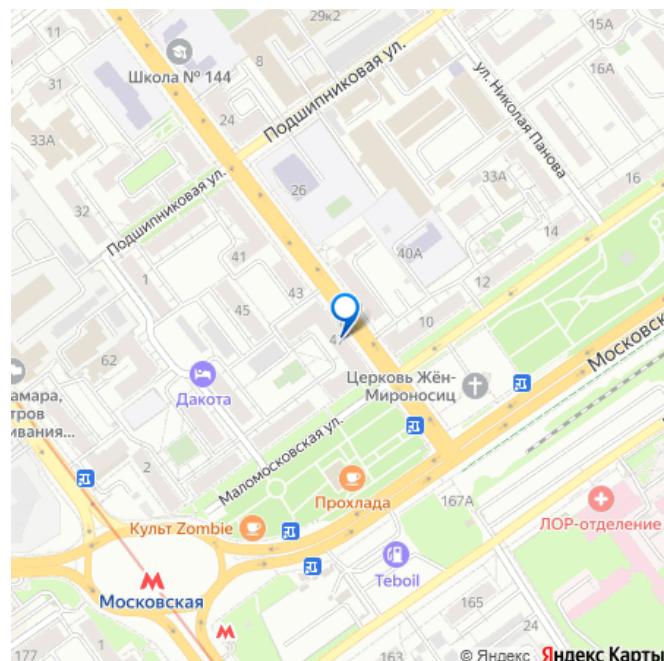
7.5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

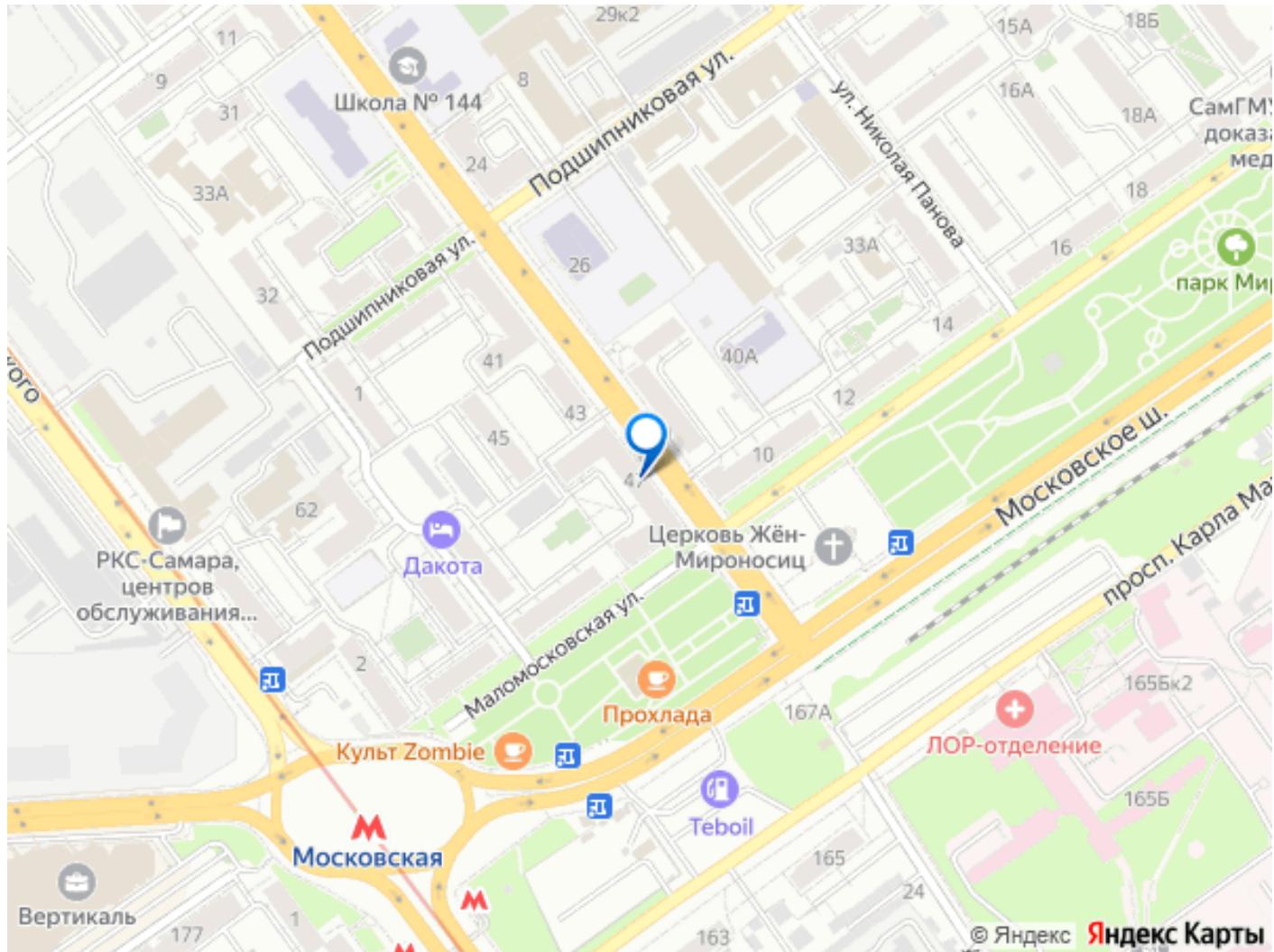
да

возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира (СТАЛИНКА), пересечение ул. Московское шоссе/Масленникова в экологически чистом месте города Самара, площадью 60/33/7,5 кв.м на 2-ом этаже 5-этажного кирпичного дома. Квартира в отличном состоянии, после капитального ремонта. Заезжай и живи. Ремонт делался под себя из дорогостоящих материалов. Очень теплая. Светлая. Не угловая. Толщина стен 2,5 кирпича. Планировка идеальная. Высокие потолки. Хорошая дорогая входная дверь. Окна ПВХ. Поменяна электрика, сантехника, радиаторы биметалл, натяжные потолки. Сделана стяжка пола (во всей квартире керамогранит). В 2016 году был капитальный ремонт всего дома. Полностью заменены системы ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ и ВОДОСНАБЖЕНИЯ. МУСОРОПРОВОД в доме отсутствует. Хорошие соседи. Развитая инфраструктура. Идеальная транспортная развязка. В шаговой доступности Детский сад, школа, магазины. В 5-ти минутах ходьбы метро МОСКОВСКОЕ. Ипотека ДА. Один взрослый собственник. Рассмотрим все варианты продажи.





Move.ru - вся недвижимость России