

**Ирина Ермакова, Адреса**

**79878186049**

**8 050 000 ₽**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

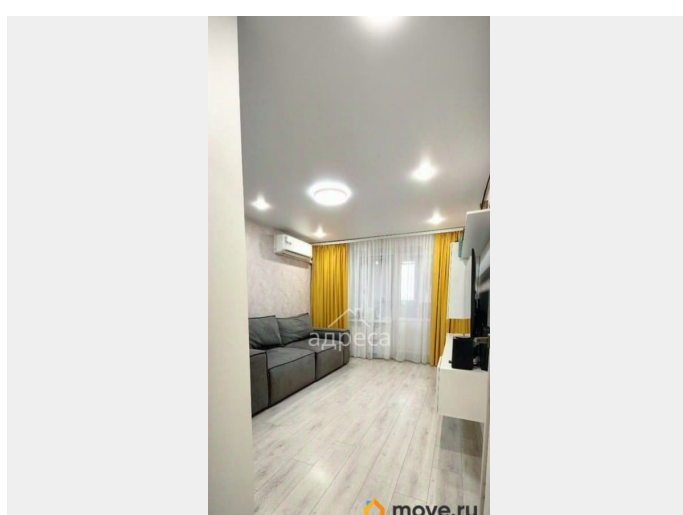
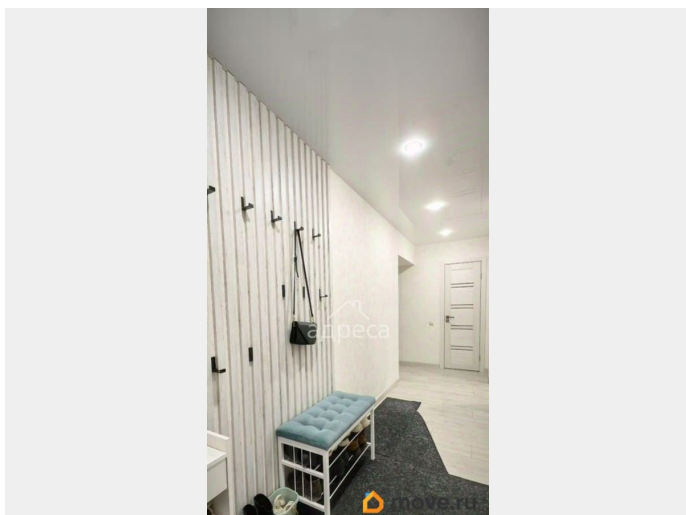
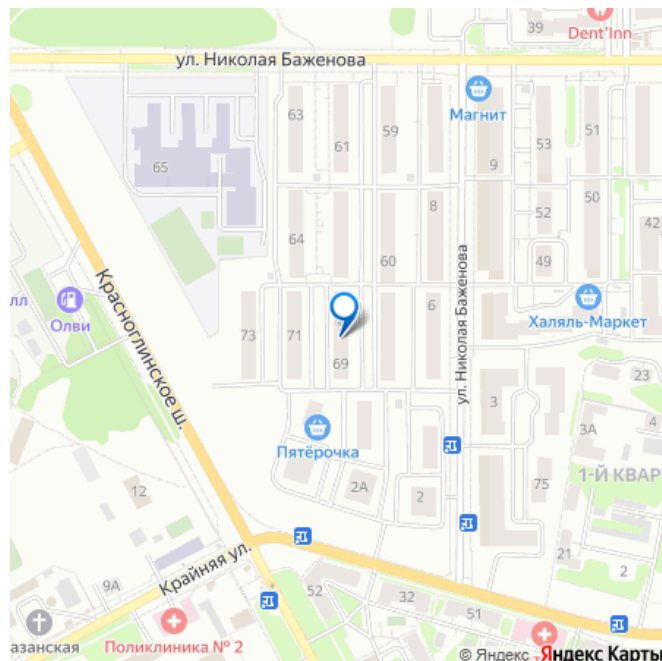
Покупка в ипотеку

да

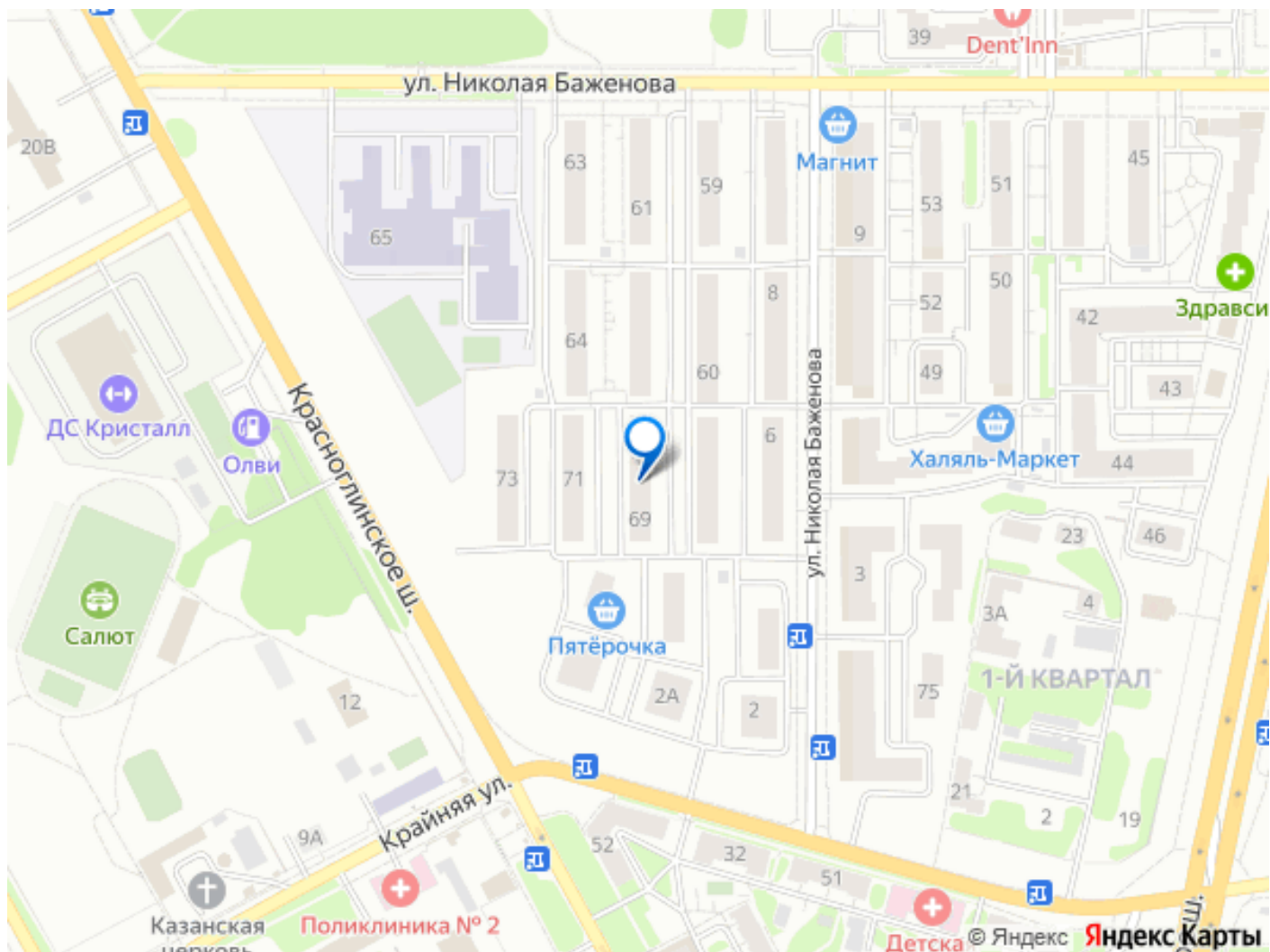
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124714725 Продается уютная и светлая 2комнатная квартира в микрорайоне Новая Самара. Поблизости находится школа,поликлиника,детский сад (в том числе частные),рядом улица Баженова,где располагается вся инфраструктура микрорайона. Квартира и ремонт делались для себя (маткапитал не использовался). Плитка -керамогранит, ламинат износостойкий 32 класс, вместительная гардеробная, балкон утеплен, отопление по счётчикам (стоит система умный дом для экономии отопления), мебель остается, техника частично остается (по договоренности). Крыша не течёт, на потолке была дополнительно сделана гидроизоляция. Комната- 14,7 кв.м и 11,4 кв.м Кухня- 15,2кв.м Гардеробная 3,5 кв.м Один взрослый собственник,квартира без обременений. Ипотека,мат капитал подходит.







Move.ru - вся недвижимость России