

🕒 Создано: 26.05.2025 в 10:14

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 18:03

Ирина Максимова, Визит

79318955159

**Самарская область, Самара, улица
Тухачевского, 40А**

8 900 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 40А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

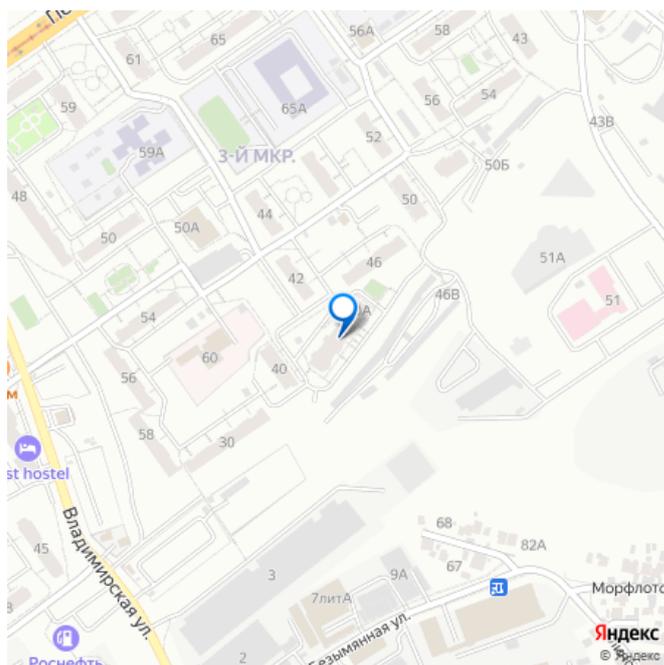
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Специалист объекта - Максимова Ирина.

Продаю 2-комнатную квартиру в ЖК

Альбатрос на пересечении улиц Тухачевского и Владимирской. Квартира расположена на 5

этаже 25-этажного монолитного дома 2018

года постройки. Общая площадь квартиры

без учета лоджии 60 м2, две отдельные

комнаты 17 и 14 м2, два санузла, просторный

холл 12 м2, застекленная лоджия 7м2 с

выходом на открытую террасу 6 м2. Квартира

очень уютная, теплая, светлая, планировка

на две стороны. Сделан свежий ремонт в

светлых тонах, установлены приборы учета

на воду и электричество, теплый пол на

кухне и в коридоре. Оставляем кухонный

гарнитур и шкаф в коридоре. Чистый

подъезд, пассажирский и грузовой лифты,

система видеонаблюдения. Отличное

месторасположение дома - тихий двор, нет

шума и пыли от дороги, удобная парковка

для а/м. Рядом вся инфраструктура для

комфортной жизни: школа, детские сады,

магазины, поликлиника, пункты выдачи, ТЦ и

т.д. В квартире никто не зарегистрирован,

нет долгов и обременений, один взрослый

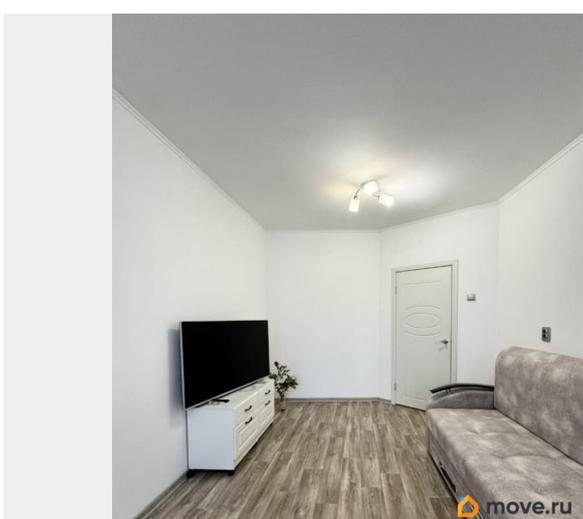
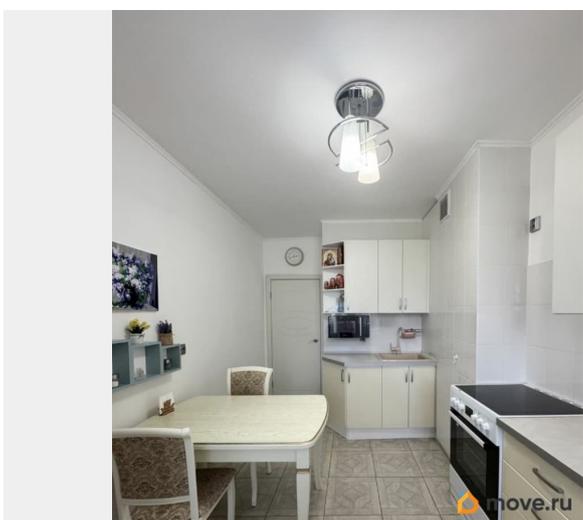
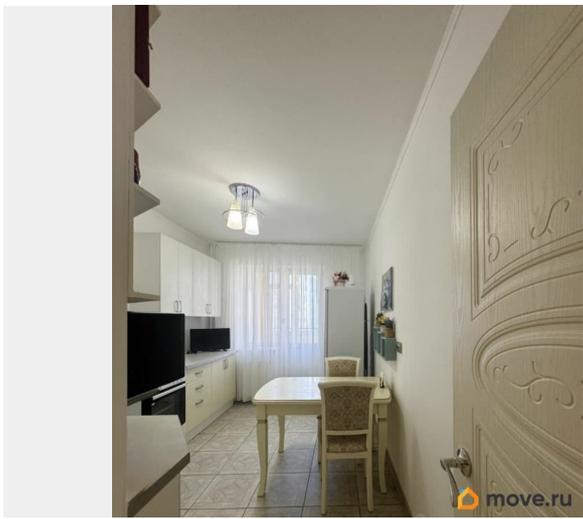
собственник, быстрый выход на сделку.

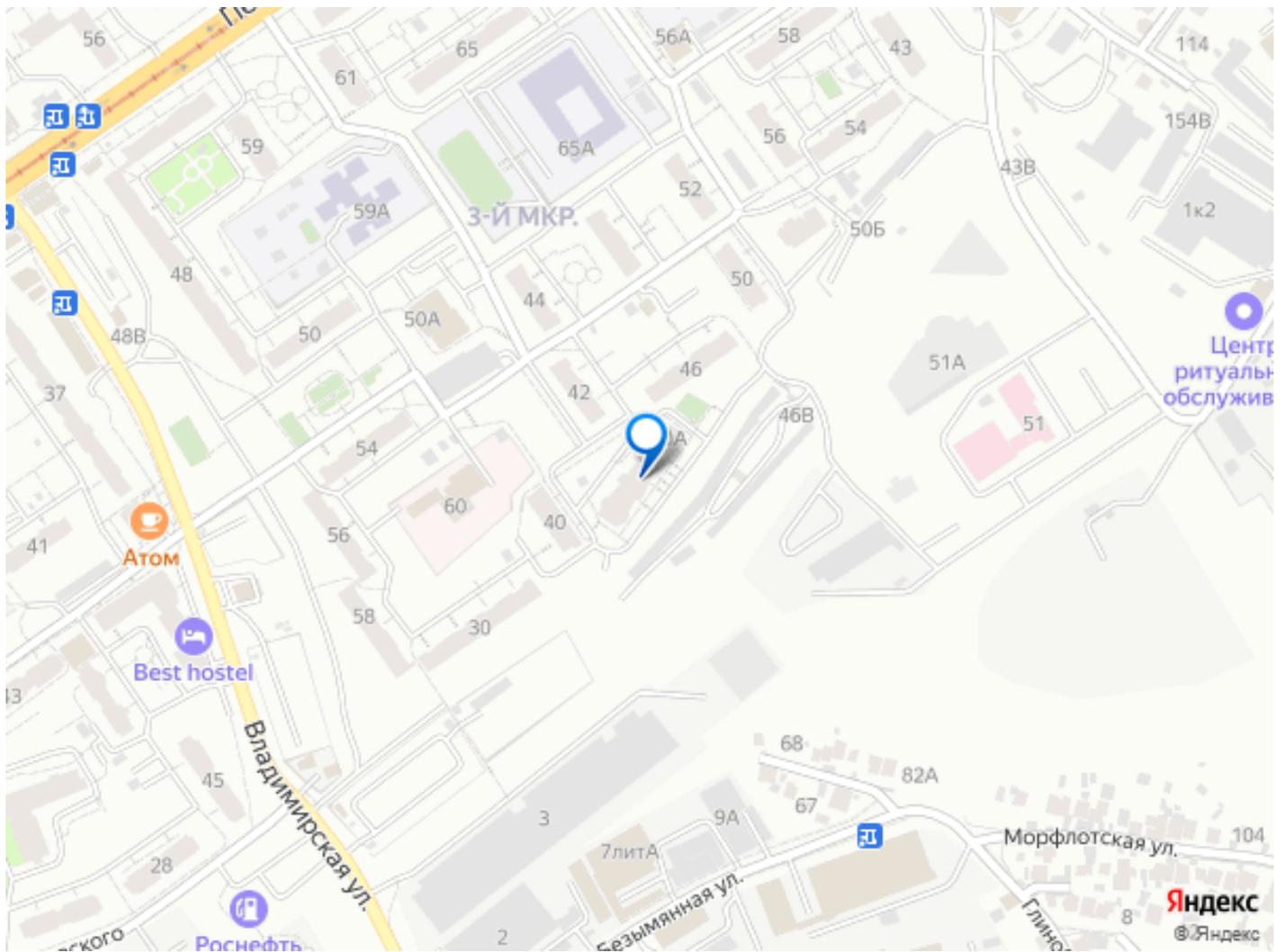
Ответственность агентства при

осуществлении профессиональной

деятельности риэлтора застрахована САО

'ВСК'.





Move.ru - вся недвижимость России