

🕒 Создано: 11.08.2025 в 10:24

Обновлено: 15.11.2025 в 20:37

<https://samara.move.ru/objects/9284012289>

Юлия Адресова, Адреса

79198051535

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 74В**

9 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 74В

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

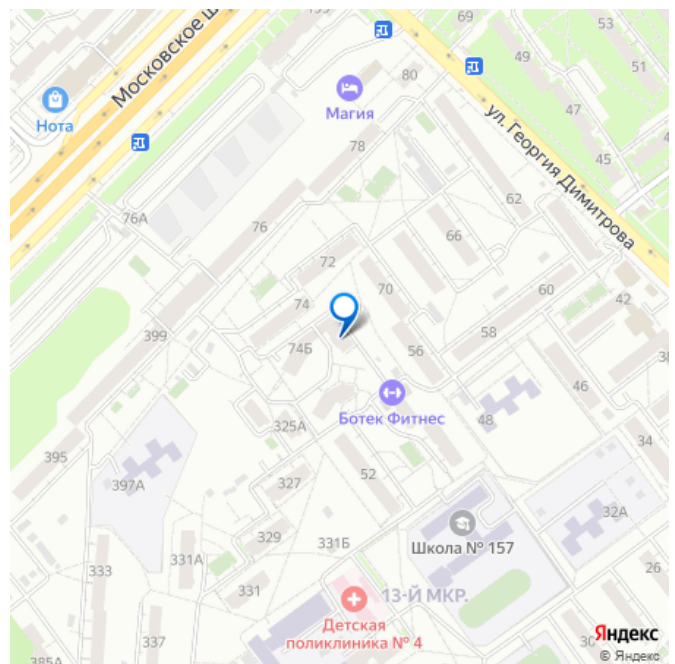
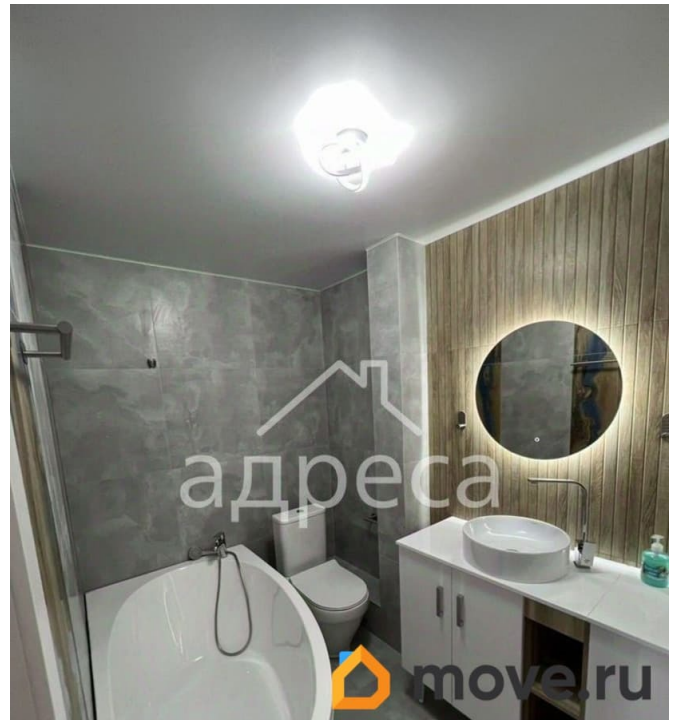
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

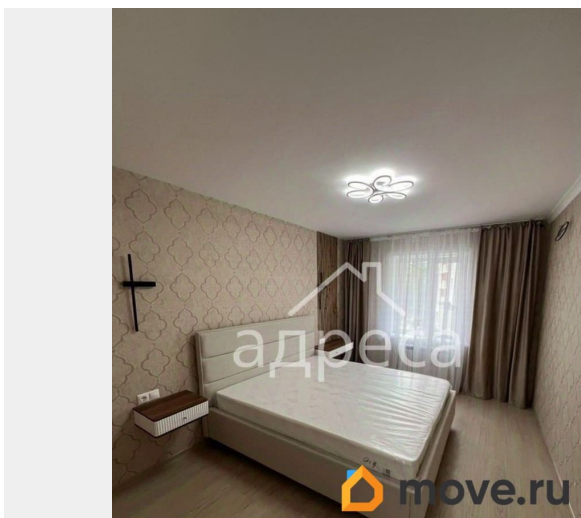
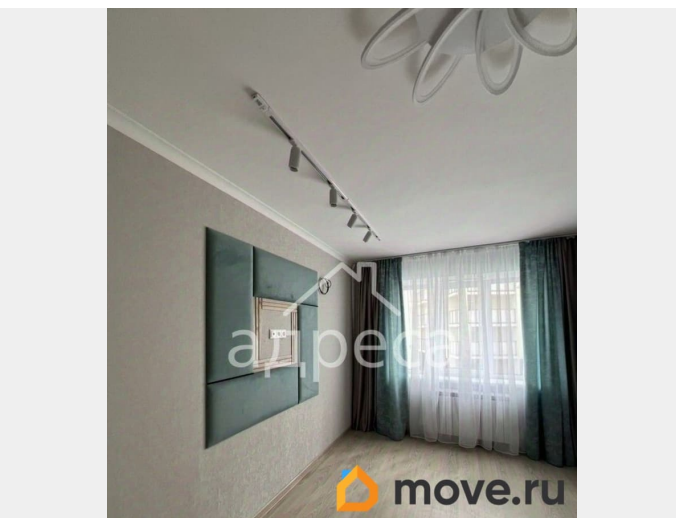
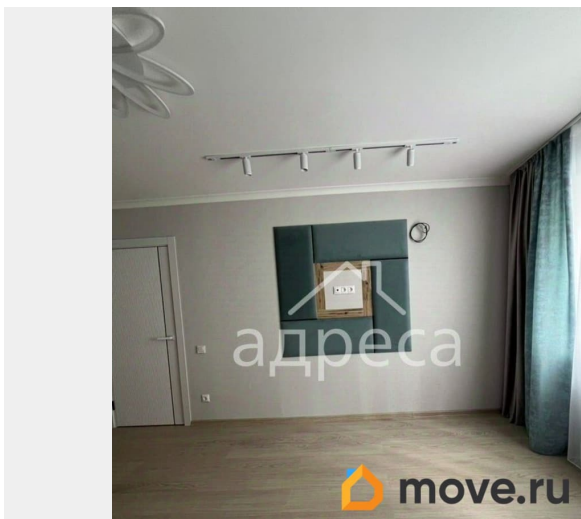
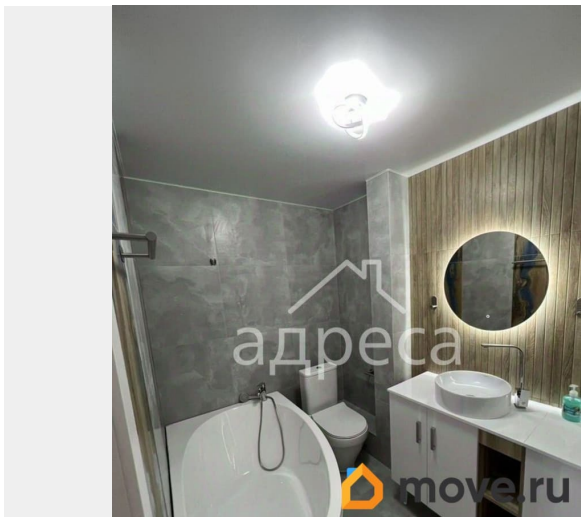
Описание

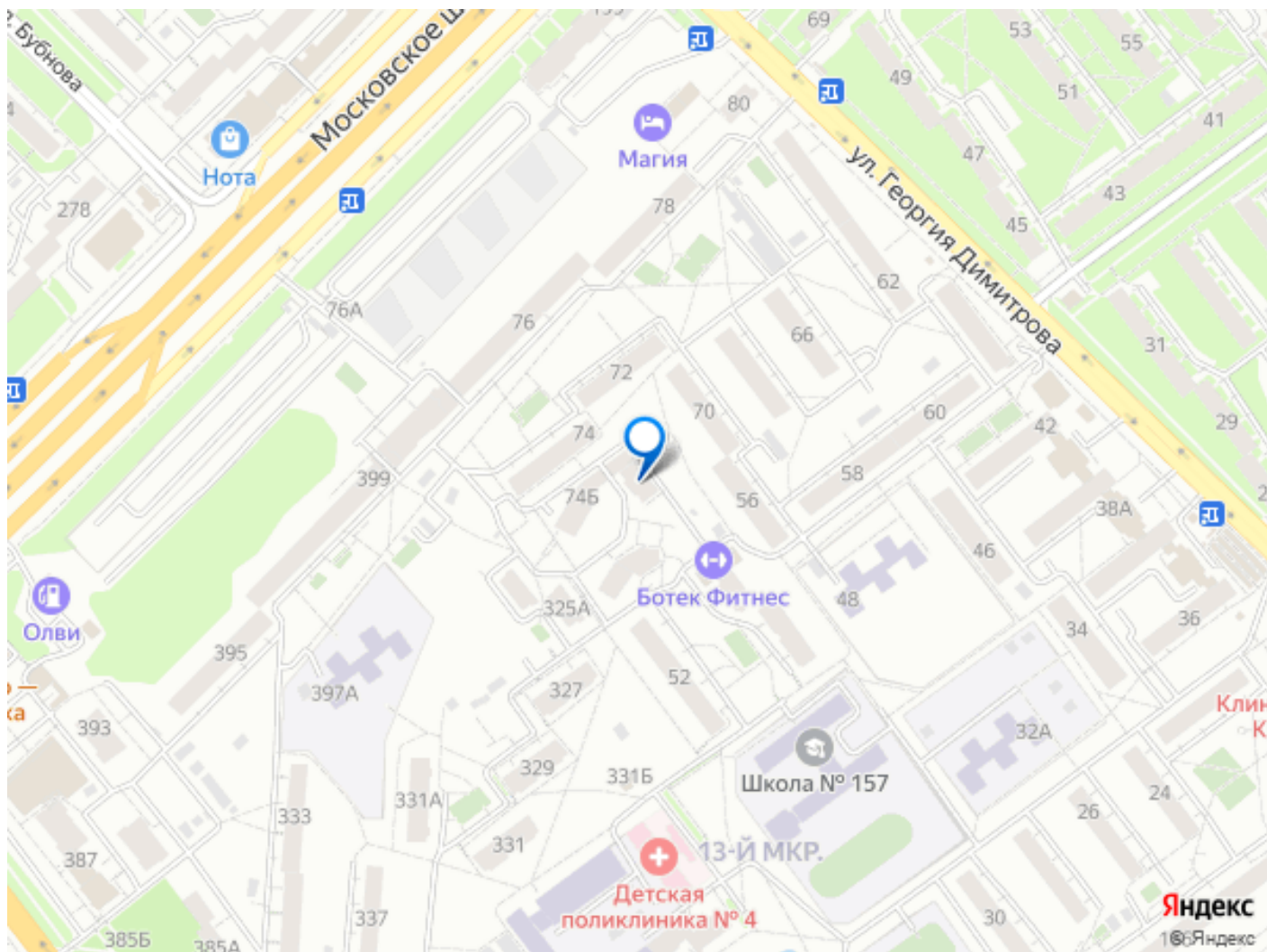
Арт. 113180734 Квартира расположена в современном жилом комплексе по адресу Г Димитрова, 74В Это новый дом, со стеклянной входной группой, красивым подъездом и развитой инфраструктурой. Рядом находятся магазины, ТЦ, большой спортивный клуб, детские площадки, поликлиника, школа, детский сад, хорошая транспортная развязка В квартире свой газовый котёл, который даёт возможность самостоятельно регулировать температуру и сроки отопления, что обеспечивает низкие коммунальные платежи и комфорт круглый год. Современный ремонт из качественных материалов: проводка, ламинат, обои, потолки, сантехника Выведены отдельные электротрассы под кондиционеры

Планировка: Светлая гостиная (17 м2)

Изолированная спальня (12,5 м2) Кухня (10м2) Совмещенный санузел (3,6м2) Коридор (12,7м2) Также есть постирочная, в которой можно оборудовать сушилку для белья (2м2)

Лоджия (4м2) Кухня пока на стадии сборки, но она будет очень красивая. Предусмотрено место для ПММ на 600, духового шкафа на 600, газовой плиты на 600 Один взрослый собственник.Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России