

Светлана Франк, Светлана Франк
79024243139

🕒 Создано: 11.04.2026 в 13:17

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 13:07

**Самарская область, Самара,
Конноармейская улица, 13**

8 950 000 ₺

Самарская область, Самара, Конноармейская улица, 13

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Конноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

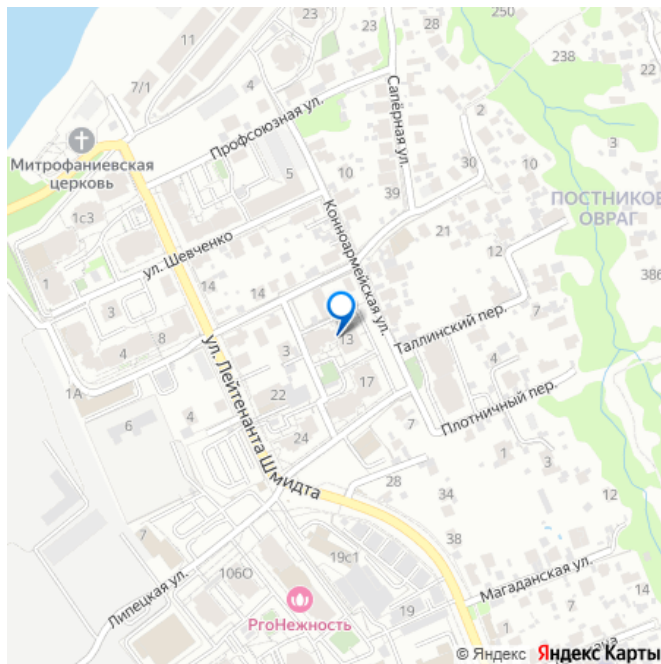
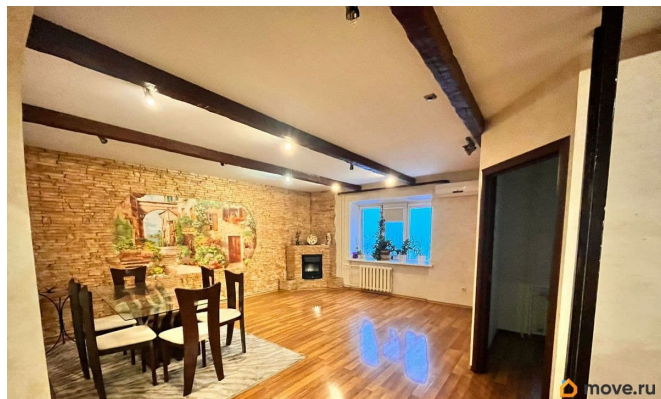
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

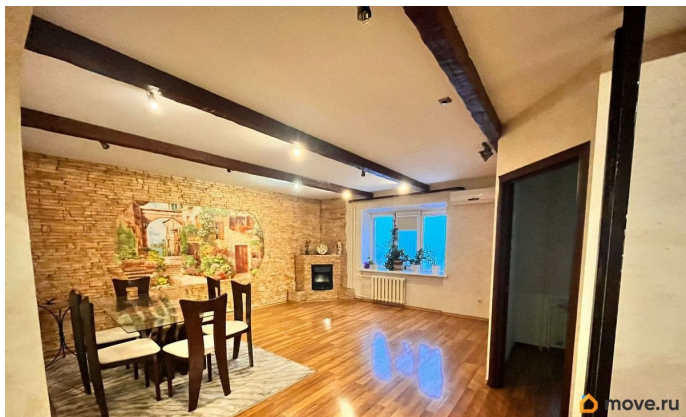


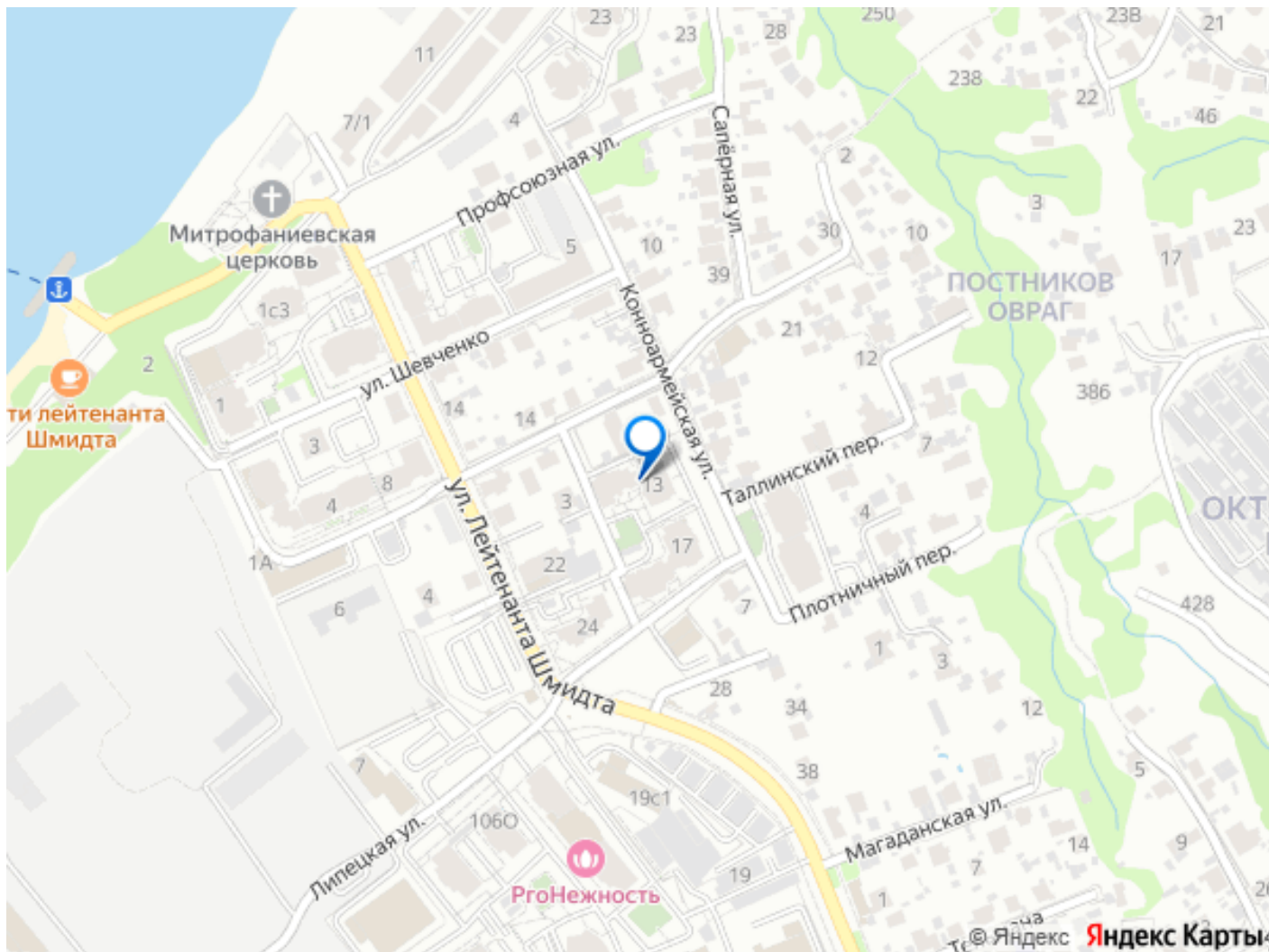
возможна ипотека, лифт

Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ этой весны!!!!
СРОЧНО ПРОДАЮ 2-Х К.КВ. в Октябрьском районе, ул. Конноармейская 13/Лейтенанта Шмидта, на 13 этаже 14-ти этажного кирпичного дома с шикарным видом на Волгу!!!! Дом повышенной комфортности и образцового содержания с двумя лифтами в подъезде.. Общая площадь квартиры 60,8 кв.м., плюс 5 кв.м. общего кармана в котором расположен удобный и большой зеркальный шкаф-купе. Уникальность квартиры заключается в планировке и теплоте интерьера, а также в использовании высококачественных материалах . Входя в квартиру вас встречает квадратный 9ти метровый холл в котором так же установлен зеркальный встроенный шкаф, что позволяет больше в квартире не устанавливать места хранения. Входная зона выложена плиткой керама- мараца, двери в квартире установлены из натурального дерева, а в спальне с витражом. Санузел площадью 10,3 кв.м., также выложен плиткой, оснащен водонагревателем, на случай отключения горячей воды, встроена мебель для умывания и установки стиральной машины, унитаз с гигиеническим душем, удобно встроен шкаф для хоз.нужд, встроенная кухня занимает 8 кв.м., оборудована электроплитой и духовым шкафом Electrolux. посудомойкой Candy и жироуловителем Trony. К каменной раковине подключен фильтр воды и водонагреватель. Гостиная площадью 30 кв.м. отделана венецианской штукатуркой, выделена зона отдыха с декоративным камнем, фреской

ручной работы и электрокамином, что создает прекрасную атмосферу. А вид из окна!!! А Волжские закаты!!!! В гостиной предусмотрена установка экрана и проектора, для прекрасных вечеров. В случае жаркой погоды в гостиной установлен кондиционер Electrolux, мощность которого позволяет охлаждать всю квартиру. В спальне площадью 12 кв.м. дополнительно выделена рабочая зона площадью 3 кв.м. Развитая инфраструктура. Все необходимое в шаговой доступности. До Волги 3 минуты. Во круг дома и во дворе много парковочных мест. Всей прелести не передать, приходите и сами все увидите, покажу в любое удобное для вас время. Квартира полностью готова к новым жильцам. Пакет документов готов для продажи. Никто не прописан. Форма оплаты любая. Полная сумма в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России