

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 04:17

**Отдел продаж, ЖК Поддубный**

**89251234567**

**Самарская область, Волжский район,  
поселок городского типа Петра Дубрава**

**5 261 000 ₺**

Самарская область, Волжский район, поселок городского  
типа Петра Дубрава

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Продается 2-комнатная квартира № 49 в ЖК Поддубный! Новый уютный ЖК в экологически чистом районе Петра Дубрава. Прямая продажа от Застройщика. - Проект удачно вписался в развитую инфраструктуру

**3 секция**

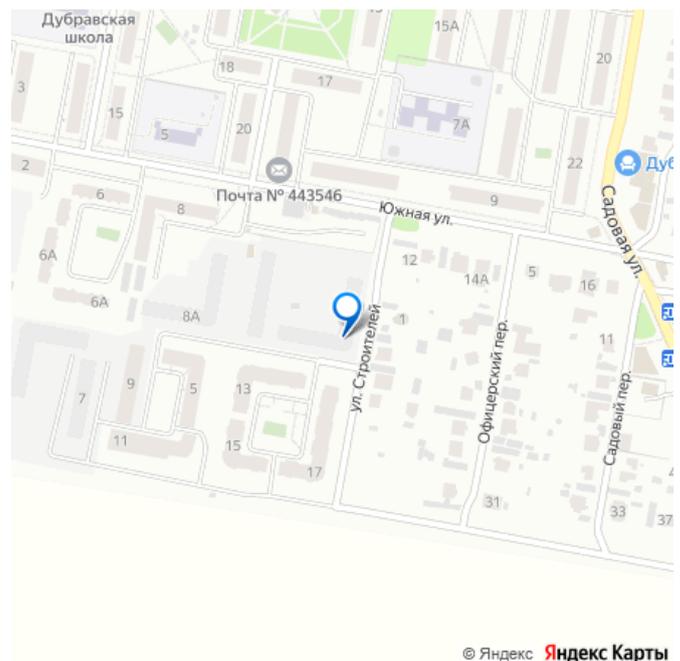
План типового этажа  
этажи 2-5

**ЖК ПОДДУБНЫЙ 2**

2К 59,0  
56,2



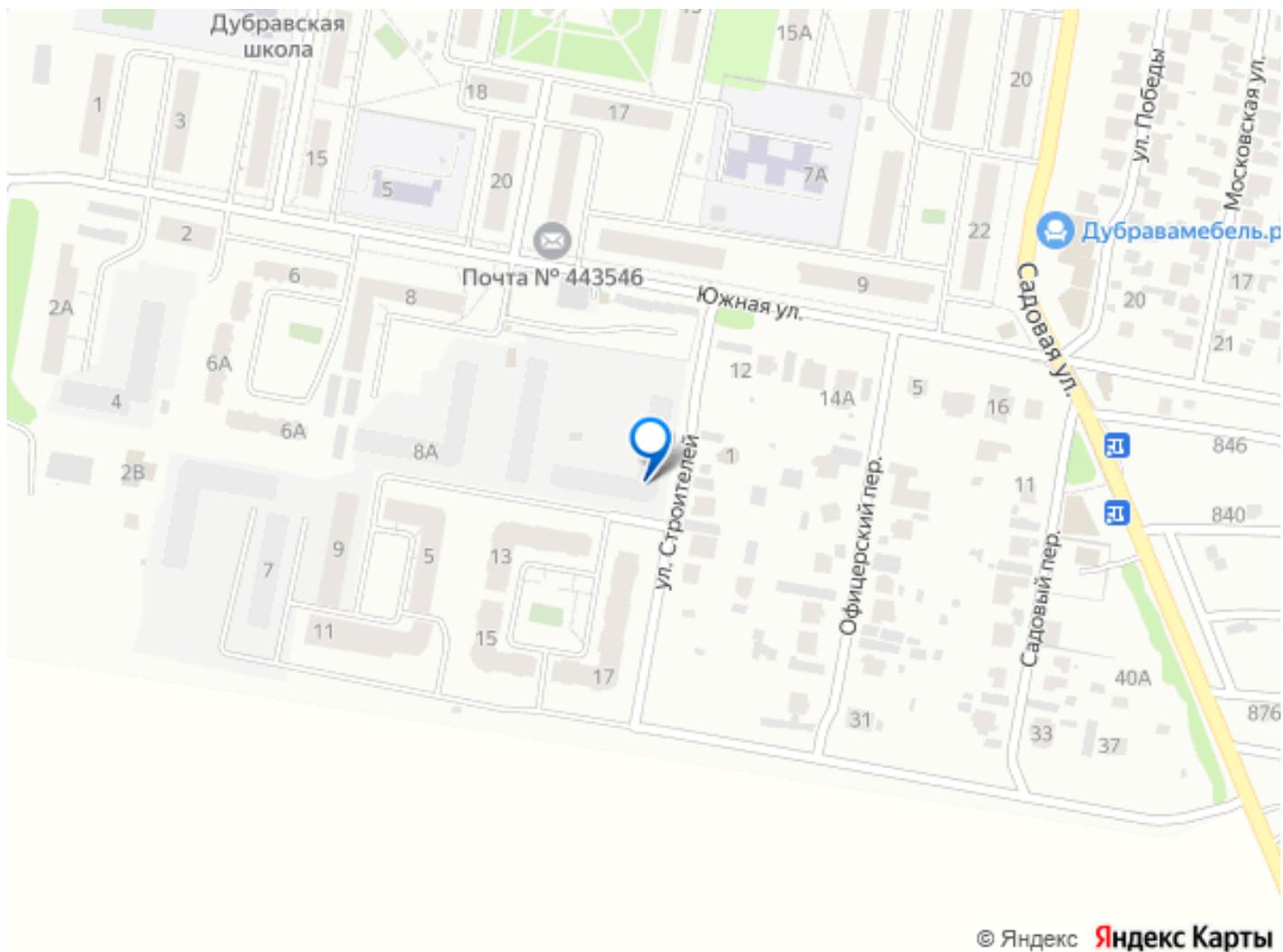
Дом 2



поселка, где в шаговой доступности  
расположены: д/сады, школа, поликлиника,  
супермаркеты, почта, центральная площадь,  
озеро и мн.др., - Планировочные решения с  
просторными кухнями и спальными,  
гардеробными, двумя санузлами, - Квартиры  
сдаются как в предчистовой отделке: стяжка  
пола, гипсовая штукатурка стен,  
качественная входная металлическая дверь,  
газовые плиты, - Так и с ремонтом: обои,  
ламинат, керамическая плитка, сантехника, -  
Предусмотрено панорамное остекление  
лоджий внешнего фасада, - После запуска  
новой магистрали в 2024г., до города 15  
минут, - Все индивидуальные приборы учета  
уже установлены в том числе на отопление (в  
квартирах) - Все коммуникации центральные,  
- Дом кирпичный, сниженной этажности, 3-4  
кв на этаже, создает клубное пространство, -  
Во дворе новая современная детская  
площадка, зона воркаута для занятий  
спортом, - Дом с гарантией. Все сделки  
проходят через эскроу-счета - Принимаем все  
виды оплаты, льготная ипотека от 6%,  
рассрочка, - Цена действует только на старте  
продаж, идеально для инвестиций!  
Позвоните нам, чтобы получить презентацию  
проекта!







Move.ru - вся недвижимость России