

🕒 Создано: 13.03.2026 в 09:32

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 13:59

Агент

**79198162891**

**Самарская область, Самара, улица  
Степана Разина, 156**

**16 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Степана Разина, 156

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

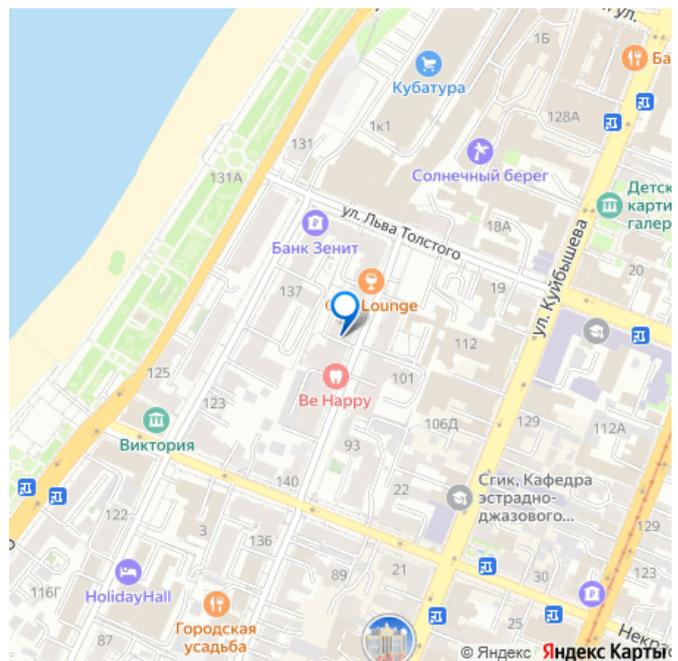
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



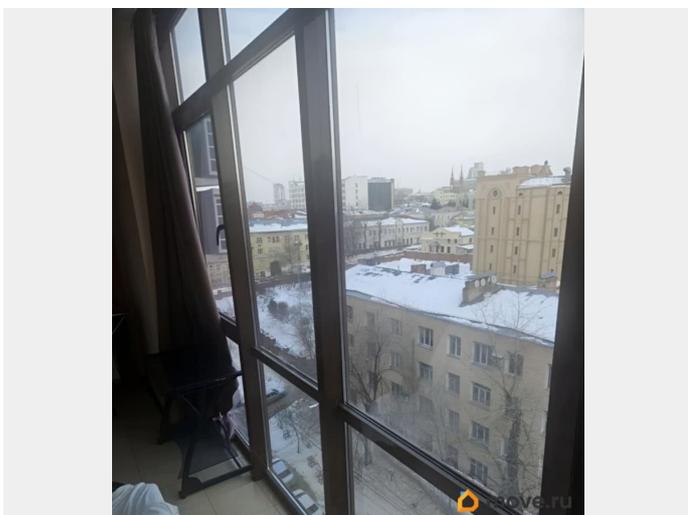
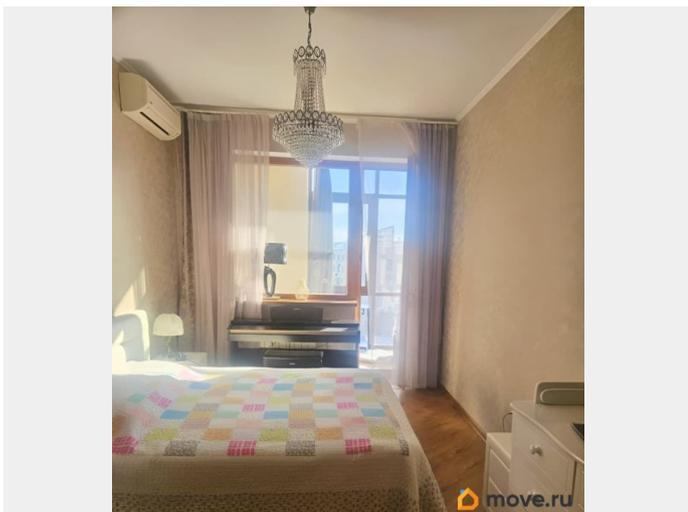
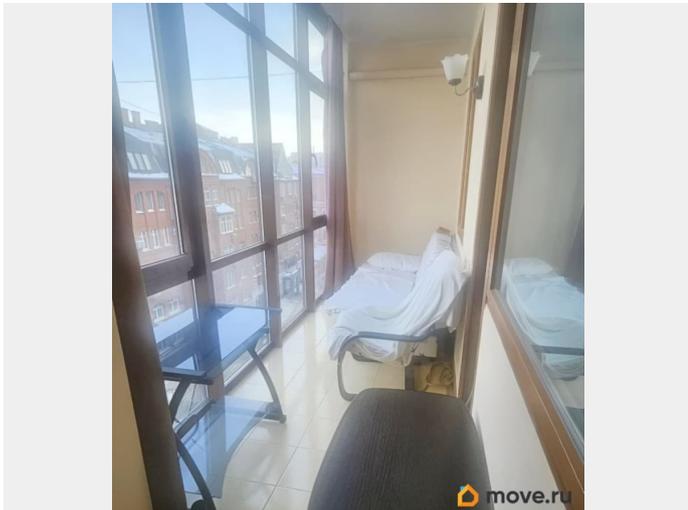
---

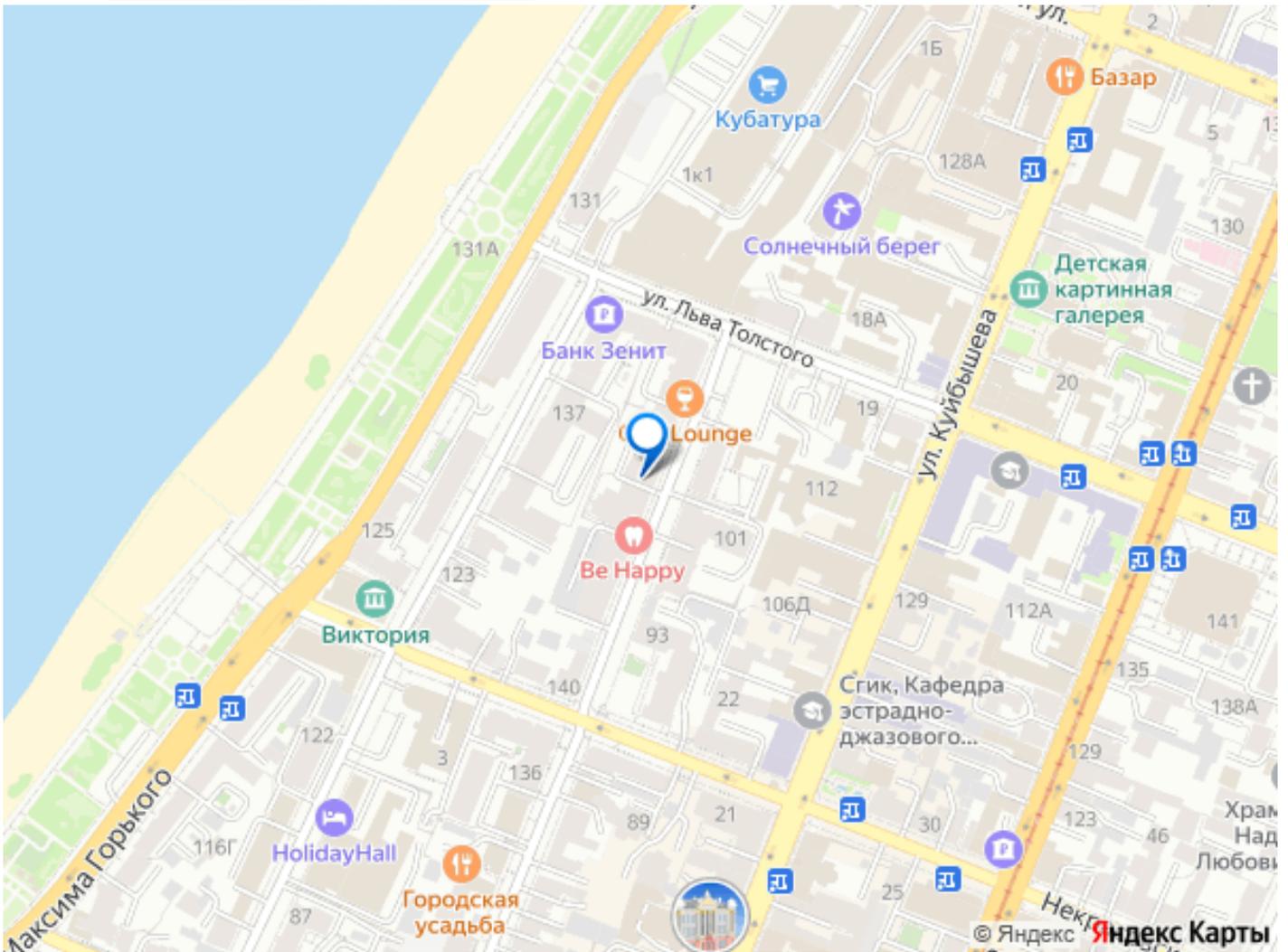
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2011 года постройки. Общая площадь составляет 59.7 кв. м, из которых жилая — 38 кв. м, а кухня — просторные 12 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 10-этажного дома, высота потолков — 3 метра. Из окон открывается вид на улицу, есть одна лоджия. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что придает ей уникальный стиль и комфорт. Современная мебель и техника создают уютную атмосферу и позволяют сразу заселиться, не тратя время на обустройство. Планировка продумана до мелочей, поэтому можно наслаждаться удобством и функциональностью каждого уголка. В квартире есть один отдельный санузел, оснащенный всем необходимым. Дом находится в хорошем состоянии, в нем установлены два пассажирских лифта, что обеспечивает быстрый и удобный доступ на нужный этаж. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Алабинская» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что обеспечивает удобство передвижения по городу и экономию времени. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку доступной для многих. Квартира без обременений, юридически чистая, поэтому

сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь сами в ее преимуществах. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь стать обладателем этого уютного жилья.





Move.ru - вся недвижимость России