

🕒 Создано: 06.03.2026 в 15:04

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 19:43

**Самарская область, Самара, Полевая
улица, 68**

8 100 000 ₺

Самарская область, Самара, Полевая улица, 68

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

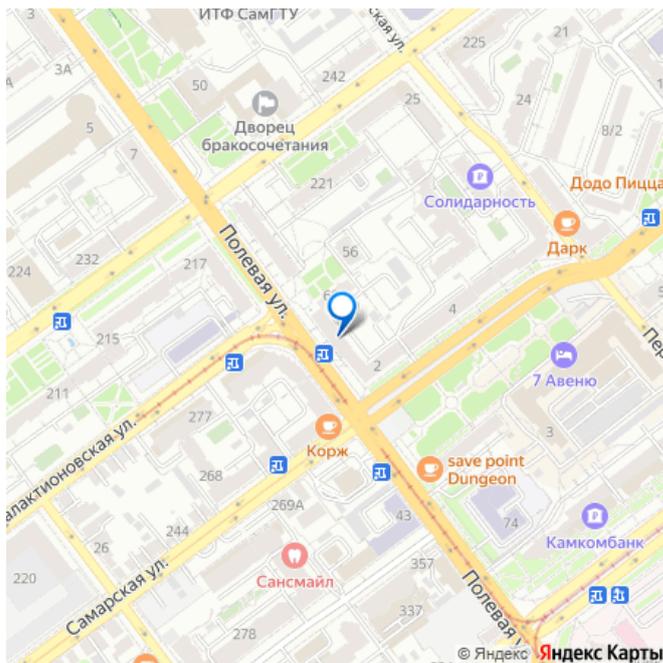
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9291189122>

**Ольга Александровна Бабенкова,
ЭТАЖИ Самара**

79179785674

для заметок



Покупка в ипотеку

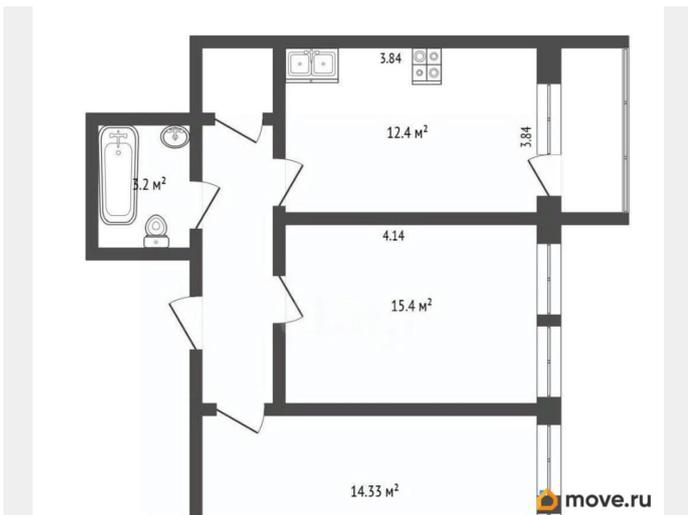
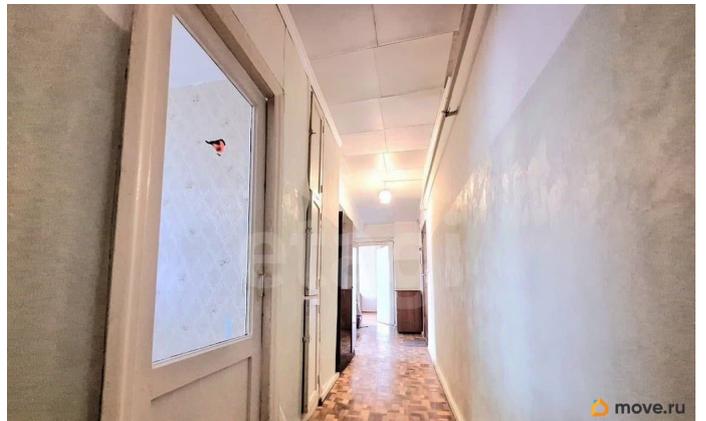
да

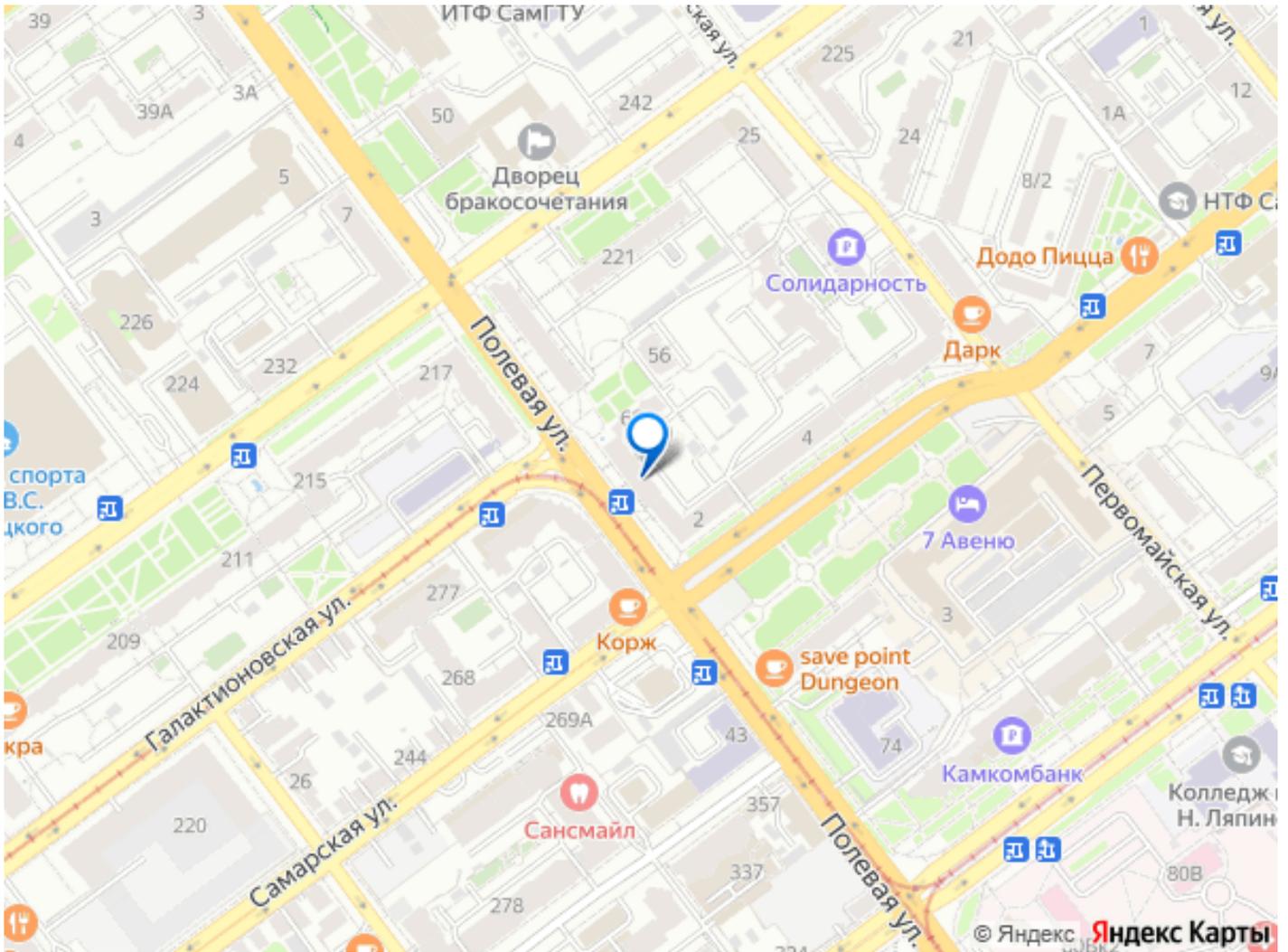
возможна ипотека

Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира в отличном районе на пересечении улиц Полевой и Самарской. Ключевое преимущество объекта — расположение в нескольких минутах ходьбы от набережной Волги, что открывает возможности для ежедневных прогулок, занятий спортом и отдыха у воды. Район полностью сформирован: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и кафе. Въезд на охраняемую территорию дома осуществляется через шлагбаум, что решает вопрос с парковкой для жителей. Квартире косметический ремонт, в ней можно жить или реализовать реконструкцию и воплотить в жизнь собственный дизайн-проект без необходимости черновых работ. Большие окна обеспечивают прекрасную естественную освещенность всех помещений. Планировка функциональна: две изолированные комнаты можно использовать, как гостиную и спальню, создав приватное и комфортное пространство для жизни. Просторная кухня площадью 12 кв. м легко вместит обеденную группу и всю необходимую технику, став центром для приема гостей. Рядом с кухней большой шкаф расположенный в нише, который позволят разместить большое количество вещей для комфортного хранения. Это предложение сочетает выгодную локацию, развитую инфраструктуру и потенциал для создания

современного жилья под индивидуальные запросы. Важно отметить, что этаж является не последним, в подъезде выполнен ремонт, в 2025 году были произведены замена всех труб в рамках капремонта. Код пользователя: 189540 Номер в базе: 11865943





Move.ru - вся недвижимость России