

**Самарская область, Самара, улица  
Маяковского, 44**

**14 990 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Маяковского, 44

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

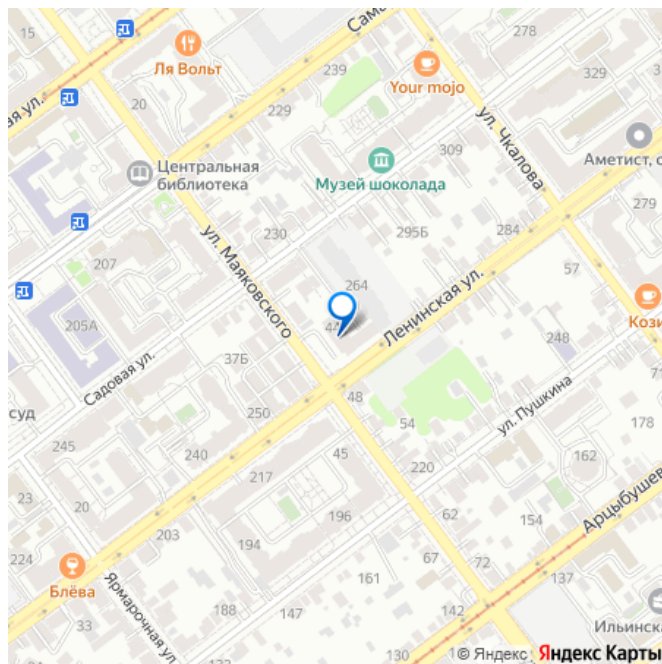
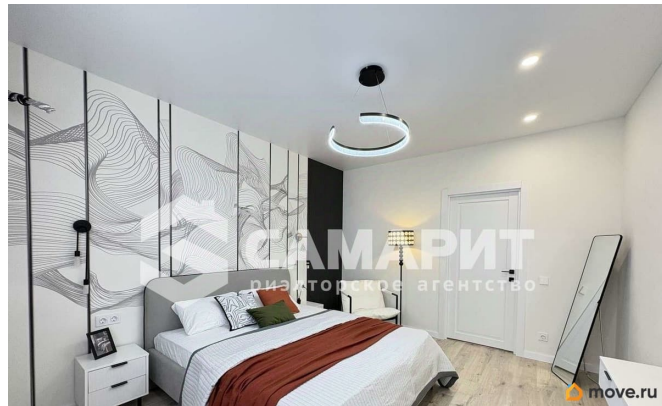
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

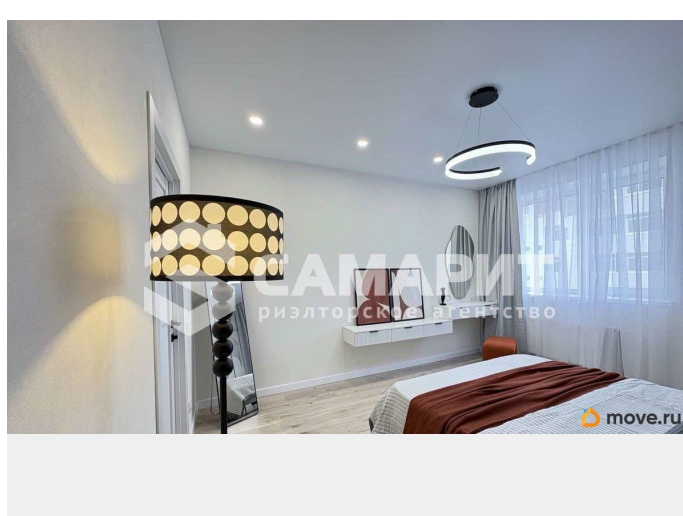
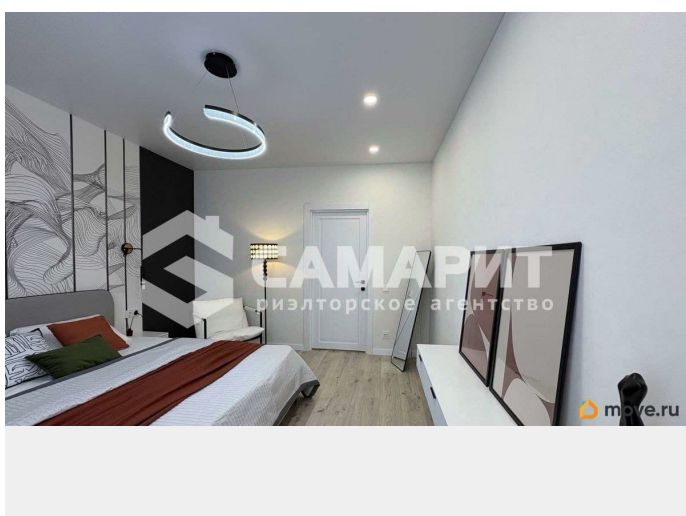
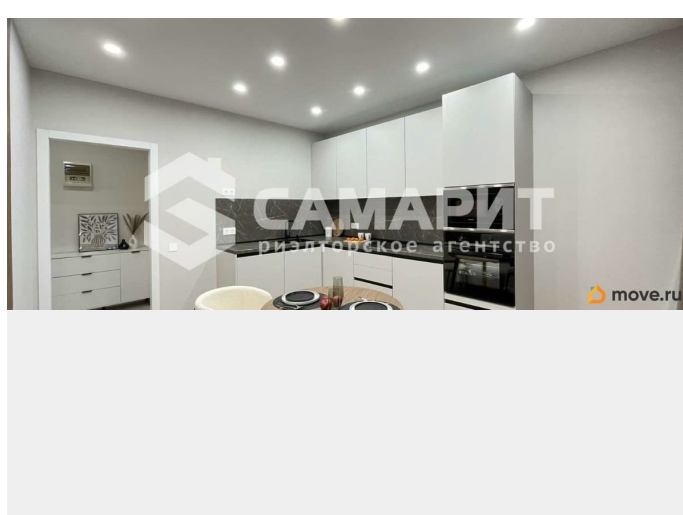
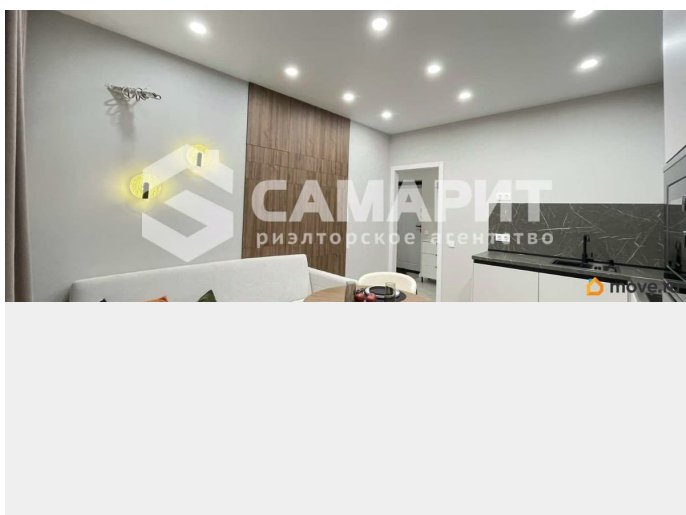
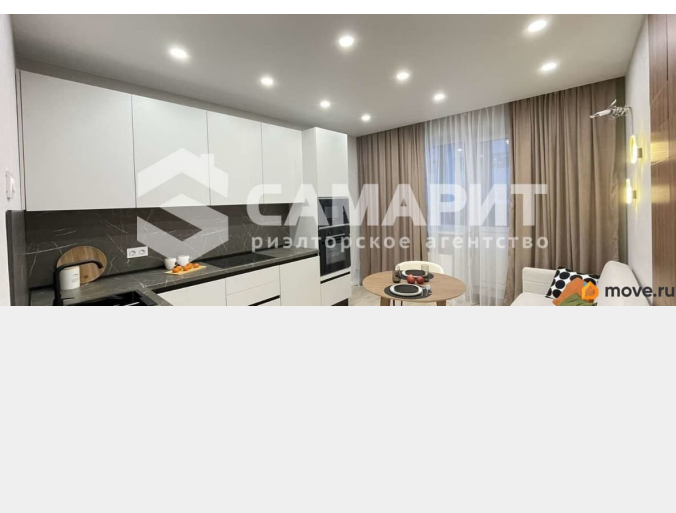
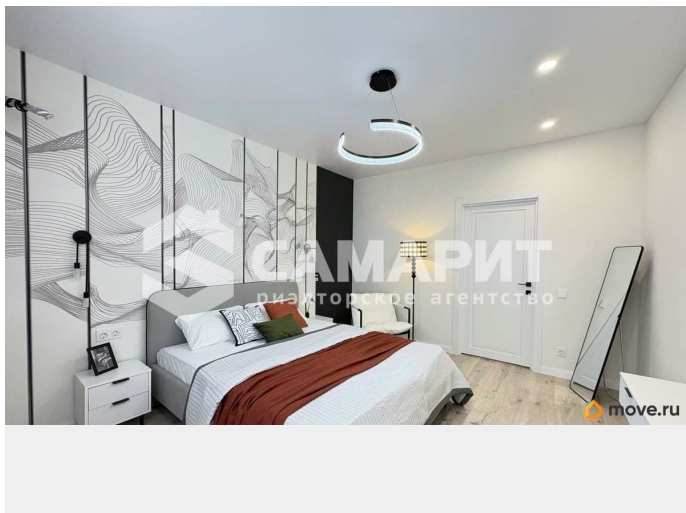
## Описание

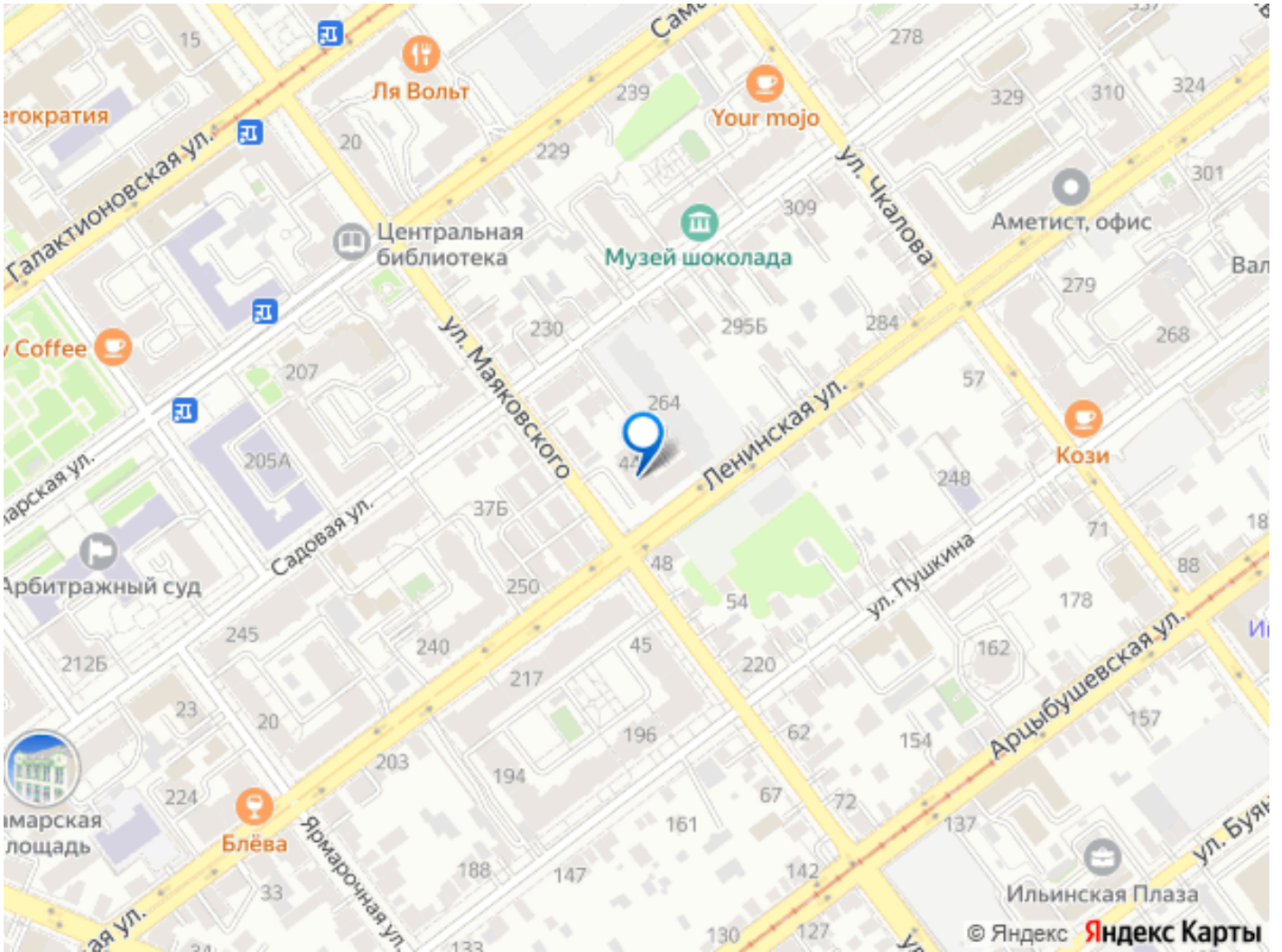
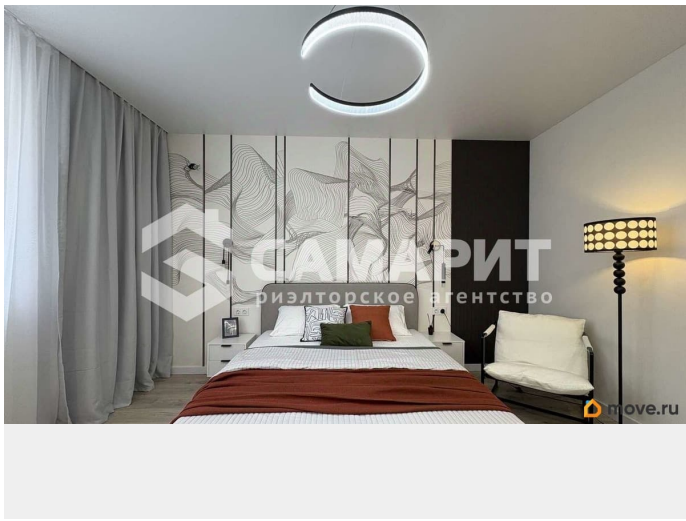
ЖК « Маяковский NEW» Дом 2024 года постройки с подземным паркингом.

Продается полностью отремонтированная квартира. Отлично подойдет для людей, которые не хотят заниматься ремонтом- заезжайте уже сейчас, квартира полностью готова для проживания. После ремонта никто не жил. Фотографии реальные. По квартире:

- Сделан качественный ремонт: залита стяжка пола, проведена новая электропроводка по всей квартире. Сделаны выводы под стиральную машинку. Выполнен предмонтаж кондиционера.
- Удобная планировка. Кухня 14,5 кв.м, в которой стоит небольшой диван- отличное место для приема гостей.
- Две отдельные комнаты: 14,6 и 13.8 кв.м.
- Два сан.узла.
- Теплые полы в коридоре и двух санузлах.
- Вся мебель и техника на фотографиях остаются новому собственнику.
- Один взрослый собственник. Ипотека подходит.
- Идеальное месторасположение дома- исторический центр Самары.
- Установлена система «умный дом». Около дома проходит самое большое количество общественного

транспорта в городе и при этом во дворе всегда тихо. Также Вы везде сможете дойти пешком. В подъезде 2 лифта. Звоните, мы покажем Вам квартиру в удобное время. Вам она понравится. Общая площадь: 56,7 (без учета площади балкона+3 кв.м балкон=60 кв.м). Кухня: 14,5 кв.м. Жилая: 28,4 кв.м





Move.ru - вся недвижимость России