

🕒 Создано: 24.09.2025 в 11:30

Обновлено: 04.11.2025 в 14:47

<https://samara.move.ru/objects/9285194139>

Елена Александровна Темерева,

ЭТАЖИ Самара

79878176648

Самарская область, Самара, улица

Свободы, 85

4 690 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Свободы, 85

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Свободы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



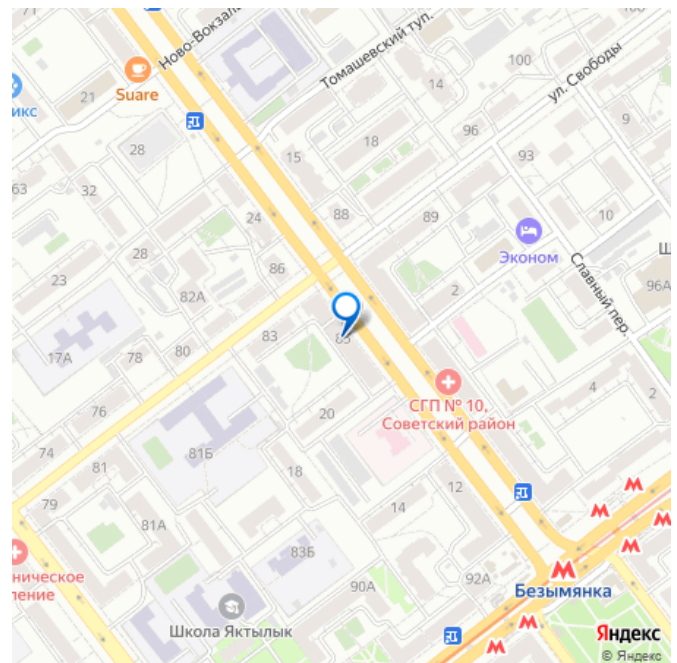
Покупка в ипотеку

да

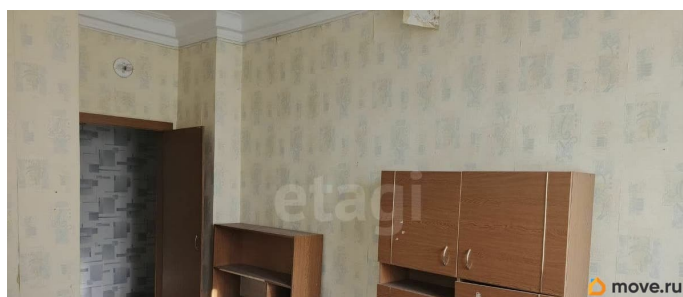
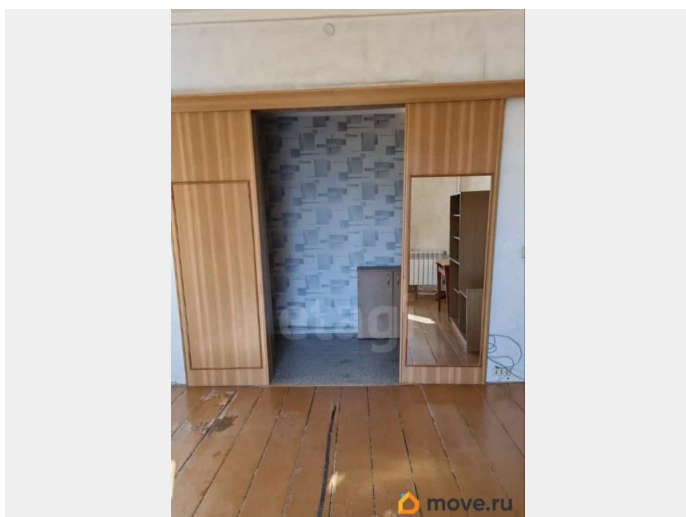
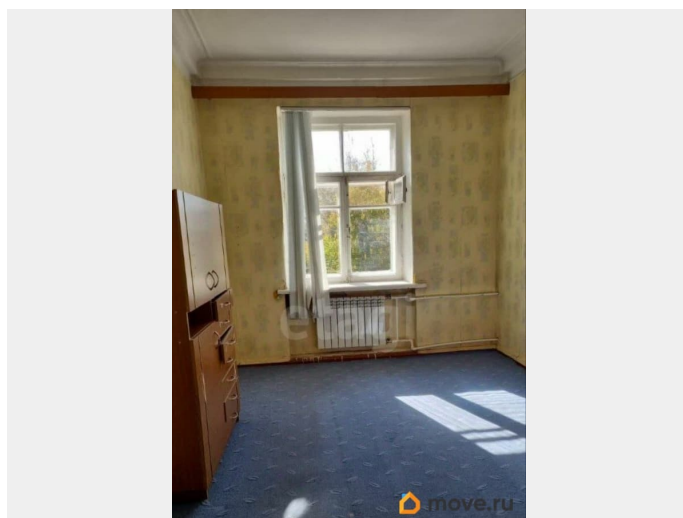
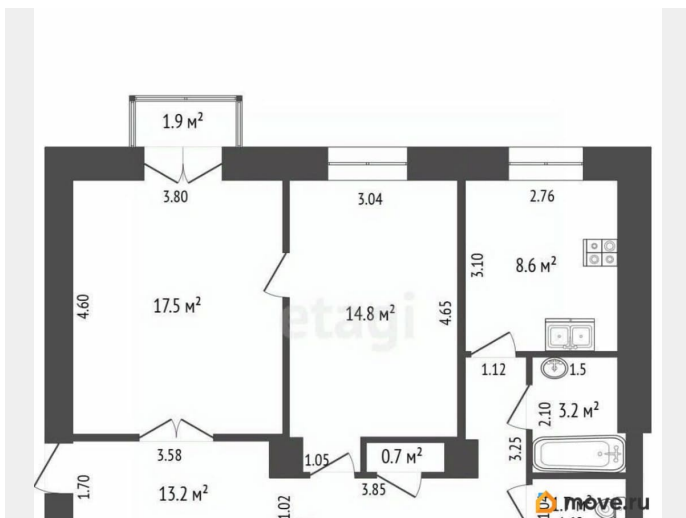
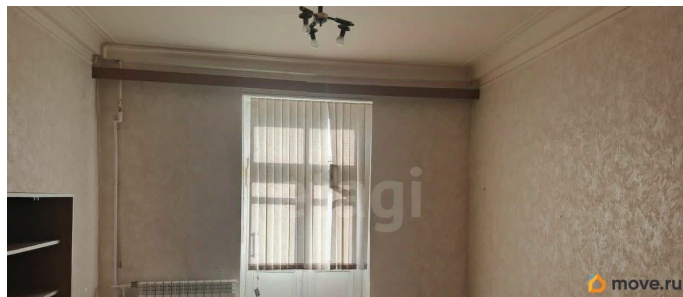
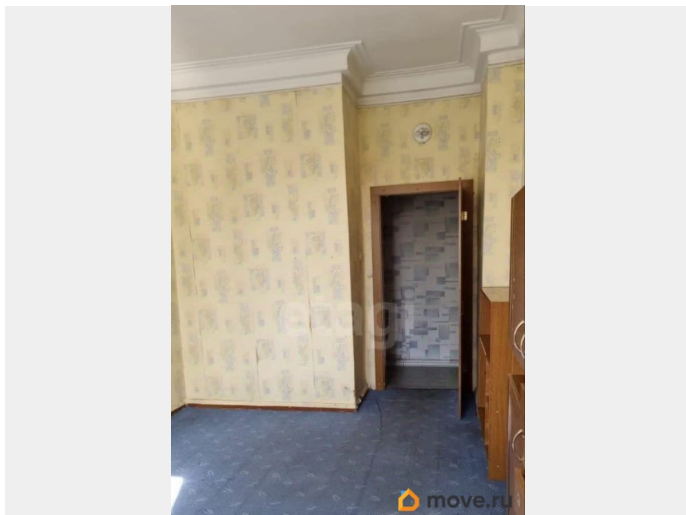
возможна ипотека, парковка

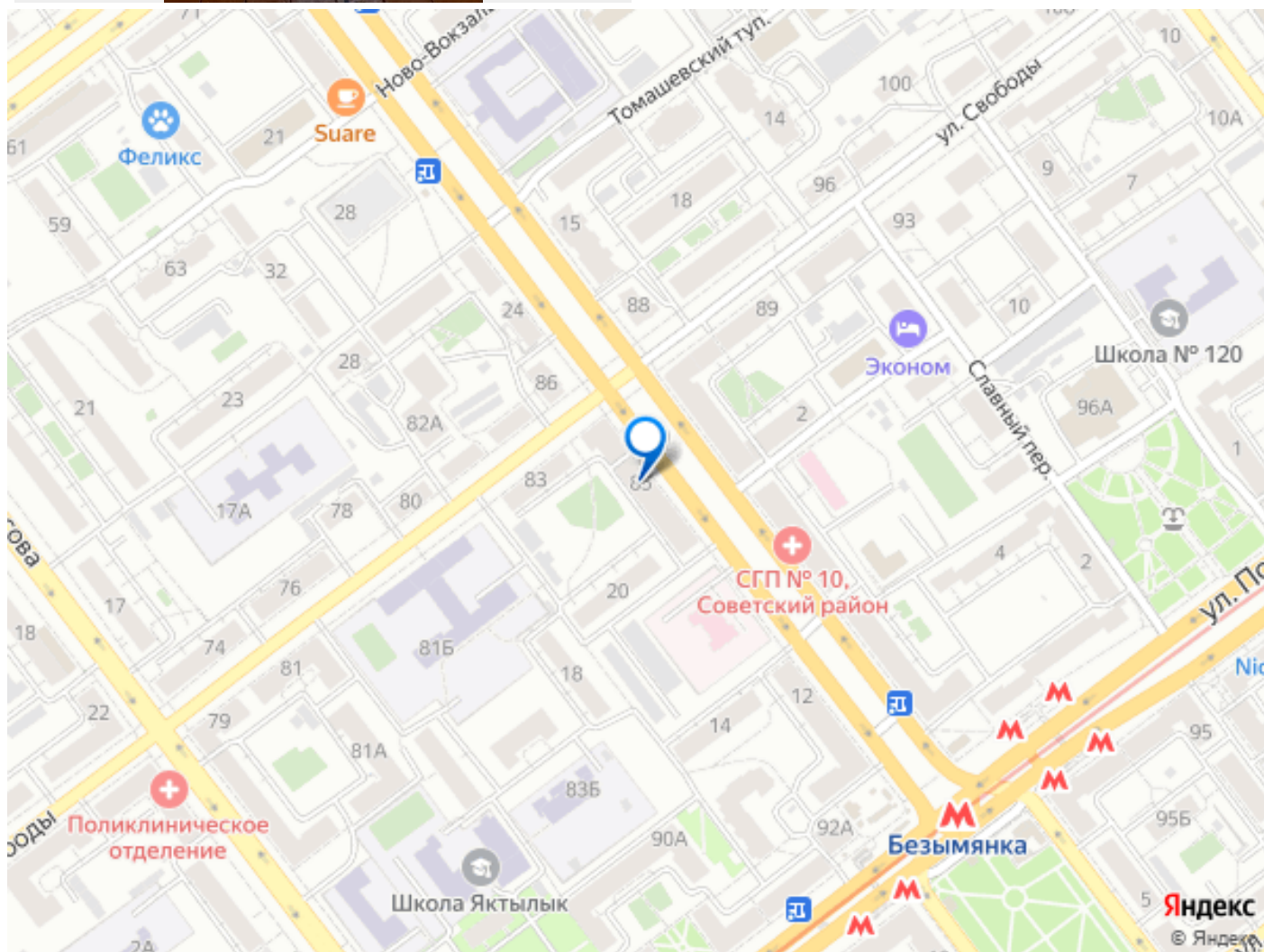
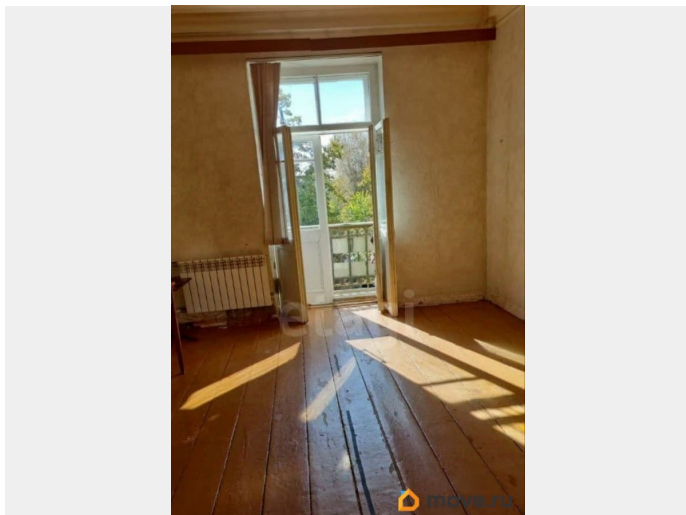
Описание

НА ЗАДАТКЕ!!!! Продам просторную двухкомнатную квартиру площадью 60,3 м² в добротном сталинском доме. Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного дома, отличается своей грамотной планировкой с изолированными комнатами 17,5 и 14,8 м² и кухней 8,6 м², что обеспечивает комфортное проживание для семьи или личное пространство для работы и отдыха. Большие окна наполняют помещения светом, а общая площадь позволяет свободно реализовать любые интерьерные решения. Все окна выходят на сторону просторного и тихого двора. Ключевым преимуществом является абсолютная тишина и спокойствие, что характерно далеко не для всех домов подобной эпохи. В мае 2025 года в подъезде был завершен капитальный ремонт, что подчеркивает ухоженность всего здания. Были заменены все трубы и стояки. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, банки, аптеки и кафе. Во дворе дома есть школа и сад. Всего в пяти минутах ходьбы — станция метро «Безымянка», что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Это предложение представляет собой удачную инвестицию в недвижимость с высокой ликвидностью и потенциалом для комфортной жизни в проверенном временем месте. По этому объекту возможна ипотека от 12,99% ЗВОНИТЕ! Код пользователя: 183711 Номер в



базе: 9896492





Move.ru - вся недвижимость России