

🕒 Создано: 25.03.2026 в 04:42

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 04:48

**Гарий Рунг, Риелтор**

**89251234567**

**Самарская область, Тольятти, б-р**

**Итальянский**

**8 715 000 ₹**

Самарская область, Тольятти, б-р Итальянский

Улица

[бульвар Итальянский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

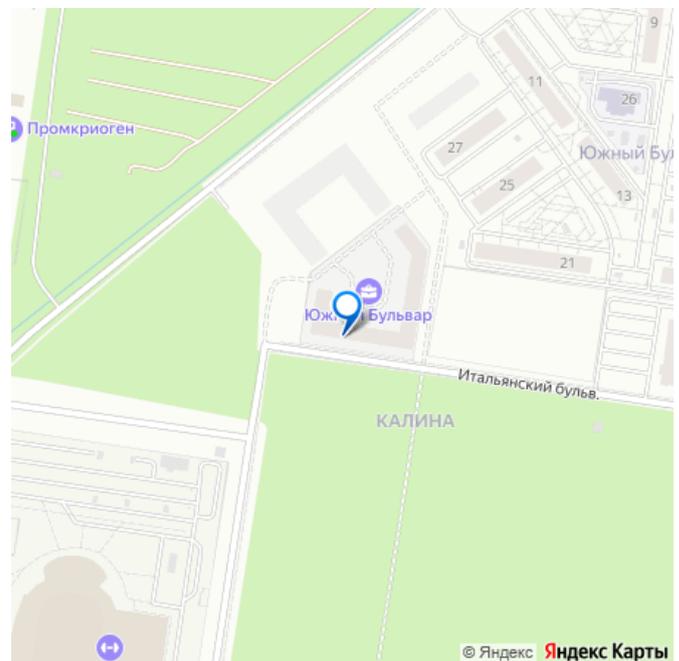
Квартира в новостройке

да

### Описание

Дом СДАН! Семейная ипотека 3.5% ИТ ипотека 4.9% Рассрочка на 7 Лет Звоните, проводим экскурсии! Особенности жилого комплекса: Жилой комплекс комфорт-класса

для заметок



Высококачественный белый силикатный кирпич обеспечивает отличную шумоизоляцию и эстетичный внешний вид. Плоский вентилируемый фасад выполнен по энергоэффективным технологиям класса В. Современные удобства: Закрытая охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением и шлагбаумом. Просторный благоустроенный двор без автомобилей с просторной отдельной парковочной зоной. Сенсорные сады, современные детские и спортивные площадки, фонтан с зонами отдыха и экотропы. Ландшафтный дизайн, озеленение и уютные природоохранные зоны. Комфорт проживания: Качественная чистовая отделка с возможностью индивидуального дизайна интерьера. Сейфовые, пожаростойкие входные двери обеспечивают безопасность и защиту от шума. Парковка оборудована системой видеонаблюдения круглосуточно. Отсутствие мусоропроводов предотвращает появление неприятного запаха и насекомых. Безбарьерная среда с удобствами для маломобильных групп населения. Широкий выбор вариантов отделки квартир: стандарт, комфорт-класс, улучшенный комфорт. Оплата и ипотека: Стоимость квартиры указывается с учетом стоимости ремонта! Возможность приобретения жилья с использованием материнского капитала, военной ипотеки и льготных ипотечных программ: — Семейная ипотека под 6% годовых — Программа IT сотрудников 6% годовых — Специальные условия для медицинских работников. Фото шоу-румов: Посмотрите фотографии наших интерьеров и убедитесь в высоком качестве отделочных материалов и внимания к деталям! Транспортная доступность: Комплекс расположен рядом с основными магистралями: Южное шоссе, улица

Полякова, Ботаническая улица. Удобство передвижения общественным транспортом и собственная удобная транспортная инфраструктура. Инфраструктура района: Жилой комплекс находится в одном из самых перспективных районов города с развитой инфраструктурой: детский сад, школа, учреждения дополнительного образования, магазины, аптеки, салоны красоты и многое другое. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить подробную консультацию и выбрать свою идеальную квартиру!

