

Юлия, Риелтор

89251234567

Создано: 21.03.2026 в 03:43

Обновлено: 11.04.2026 в 03:45

**Самарская область, Тольятти, б-р
Итальянский**

8 715 200 ₺

Самарская область, Тольятти, б-р Итальянский

Улица

[бульвар Итальянский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

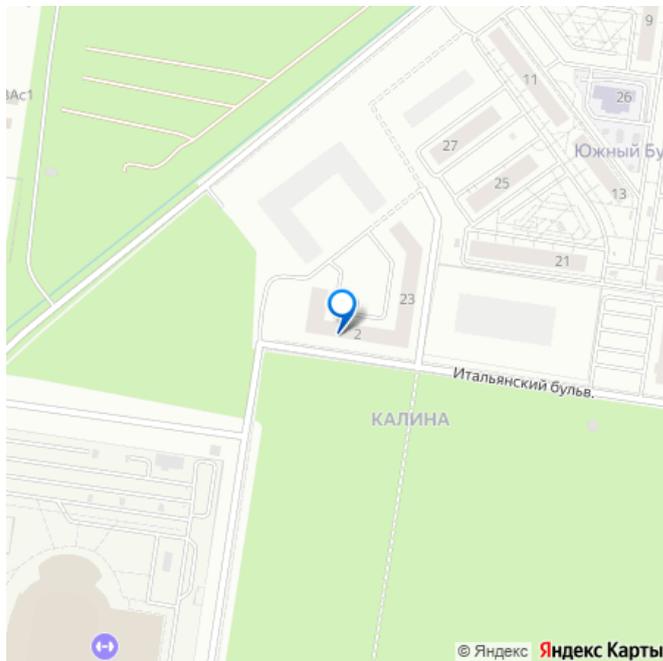
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок

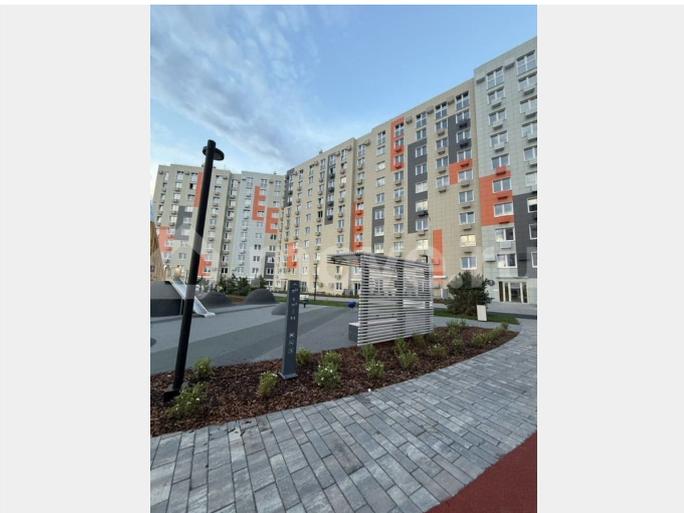
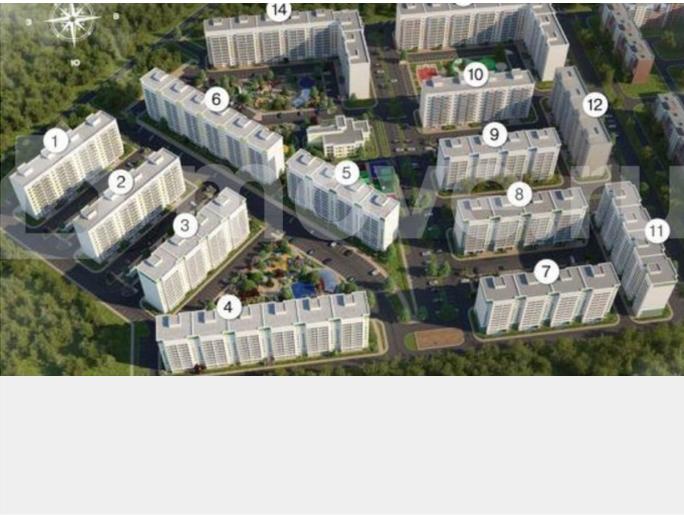


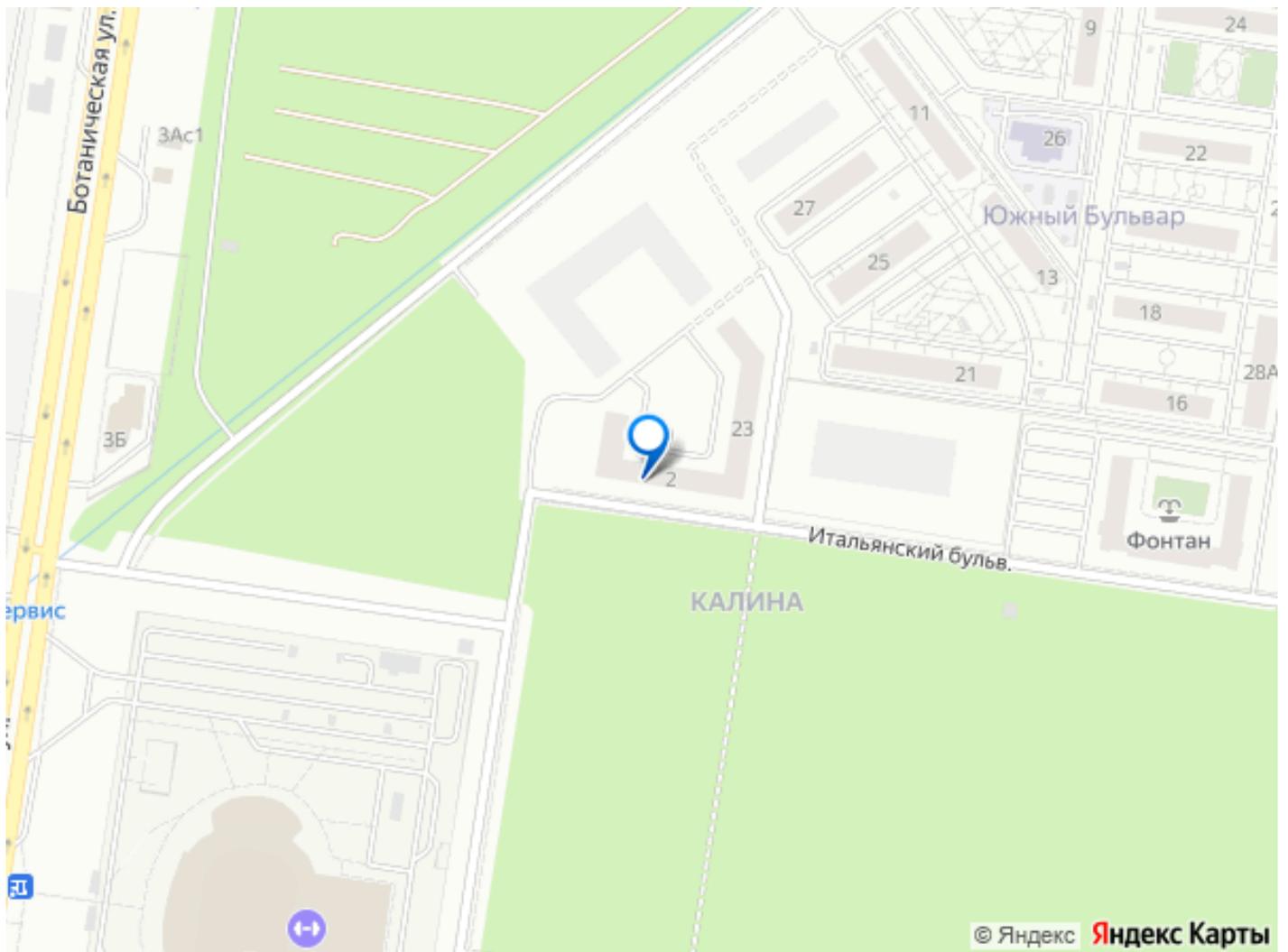
Описание

Квартира в ЖК «Южный Бульвар» от застройщика. Полная инфраструктура для комфортной жизни! Дом сдан. -Всегда найдем выгодный вариант для вас: -Ипотека

от 6% (Семейная, IT-ипотека). -Первый взнос от 20%. Предлагаем ваше внимание квартиру в современном кирпичном доме жилого комплекса «Южный Бульвар» от надежного застройщика «Унистрой». Это первый в Тольятти проект комплексного развития территории, где создано все для полноценной жизни.

- **Безопасность:** Круглосуточно охраняемая и огороженная территория, видео наблюдение в каждом подъезде и на улице.
- **Инфраструктура:** Собственный новый детский сад на 120 мест прямо на территории.
- **Отдых и спорт:** Для детей — игровые городки для всех возрастов. Для взрослых — уличные тренажеры, спортивная зона с трибунами (футбол, хоккей, баскетбол), уникальный памп-трек для велосипедов и самокатов, а также уютная барбекю-зона для встреч с друзьями.
- **Питомцы:** Для владельцев животных оборудована специальная площадка для выгула и дрессировки.
- **Надежные кирпичные стены.**
- **Панорамное остекление лоджий и балконов** (квартира светлая и уютная).
- **Продуманная планировка:** ниши для кондиционеров, лучевая разводка отопления (возможность индивидуальной регулировки температуры).
- **Удобство:** колясочные на первых этажах, просторный наземный паркинг и велопарковки.
- **Коммунальный комфорт:** система автоматической передачи показаний счетчиков (не нужно никуда ходить и передавать вручную). Это готовое решение для тех, кто ищет не просто квартиру, а современную и безопасную среду для жизни своей семьи.





Move.ru - вся недвижимость России