

О Создано: 04.11.2025 в 16:04

Обновлено: 04.11.2025 в 17:33

Самарская область, Самара, Съездовская улица, 10

10 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Съездовская улица, 10

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Съездовская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 m²

Площадь кухни

 10.4 M^2

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

Собственник

79871696809,7986955 3494







Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

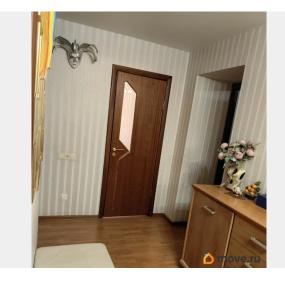
Описание

Помощь риелторов не требуется, уже заключен договор на услуги. Продается 2-к квартира площадью 59.3 м2 (зал 19, спальня 13, кухня 10), 2 этаж. Теплый кирпичный дом, 10 этажей, год постройки 2007. В квартире выполнен хороший ремонт из качественных стройматериалов, кухня,ванна, санузел смонтированы теплые полы. Из зала и кухни есть выход на большую лоджию: стеклопакеты, теплый пол, подсветка. На лоджии круглый год тепло. Из спальни выход на второй балкон: стеклопакеты, теплый пол, подсветка. Раздельный санузел, установлен водонагреватель на 100 л для сезона летнего отключения горячей воды. Все окна квартиры выходят во двор, квартира светлая. Дом оборудован пассажирским лифтом. В кармане всего 3 квартиры, установлена металлическая дверь, выполнен косметический ремонт, на полу плитка. Есть кладовка в личном пользовании для хранения вещей. Подъезд чистый, без запахов, адекватные спокойные соседи. В шаговой доступности ТЦ Русь на Волге, Космопорт, Мягкофф, а также высшие учебные заведения: Аэрокосмический и Медицинский университеты, клиники СамГМУ. 6 минут пешком до остановки Ботанический сад на Московском шоссе и 3 минуты до остановки на ул. Авроры и Дыбенко. В 15 минутах

станция метро Гагаринская. На придомовой территории дома наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Для удобства жителей предусмотрен пандус. Один собственник с 2008 года, чистая история и отсутствие обременений, договор купли-продажи будет заключен напрямую с собственником. Рассмотрим ипотеку или оплату через аккредитив Сбербанка. Оперативный показ и продажа

















Move.ru - вся недвижимость России